**ФОРМА СОГЛАШЕНИЯ О ЗАДАТКЕ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ**

*\*Соглашение, составленное более чем на одном листе, должно быть прошито, пронумеровано и скреплено печатью и подписью Заявителя (Задаткодателя) и Организатора (Задаткополучателя)*

**СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ**

**п. Шоссе «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.**

Администрация Гостомльского сельского поселения Кромского района Орловской области в лице Главы Гостомльского сельского поселения Кромского района Орловской области Клиндуховой Татьяны Николаевны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Задаткополучатель**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование юридического лица или Ф.И.О. гражданина, паспортные данные)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (доверенности №\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемый в дальнейшем «**Задаткодатель**», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с условиями настоящего соглашения Задаткодатель обязуется перечислить в безналичном порядке на организатора аукциона – оператора электронной площадки

ЗАО «Сбербанк-АСТ»; ИНН 7707308480 КПП 770701001; расчетный счет 40702810300020038047; ПАО «Сбербанк России» г. Москва; БИК 044525225; корреспондентский счет 30101810400000000225, образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

При заполнении платежного поручения на перечисление задатка в назначении платежа указывается: Перечисление денежных средств в качестве задатка для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе «дата» по лоту №\_\_\_. НДС не облагается. ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (плательщика), для участия в аукционе в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

**Предмет аукциона:** продажа муниципального имущества

**Лот № 1** - земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации плотины, площадь 870 кв.м. кадастровый №57:09:0050201:854, адрес (местоположение): Орловская область, Кромской район, Гостомльское сельское поселение, д. Моховое.

**Форма:** электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене имущества.

**Основание проведения:** Постановление Гостомльского сельского поселения Кромского

района Орловской области № 2 от 09.01.2024 г.

**Время и дата проведения аукциона:** «15» февраля 2024 г. в 11 час. 00 мин.

**Место проведения аукциона:** электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>,(далее - «Аукцион»).

**2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА**

2.1. Задаток вносится на Счет Задаткополучателя в соответствии с настоящим соглашением и должен поступить до дня окончания приема документов для участия в аукционе, указанного в извещении о проведении Аукциона.

2.2. Не поступление Задатка на Счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе является основанием отказа в допуске к участию в аукционе.

2.3. Документами, подтверждающими внесение задатка, являются платежный документ (квитанция, платежное поручение и.т.п.) и выписка со счета Задаткополучателя.

2.4. На денежные средства, перечисленные в качестве Задатка, проценты не начисляются.

**3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА**

3.1. Задаткодатель обязан незамедлительно информировать Задаткополучателя об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. Задаткополучатель не отвечает за нарушение установленных настоящим соглашением сроков возврата задатка в случае, если Задаткодатель своевременно не информировал Задаткополучателя об изменении своих банковских реквизитов.

3.3. В случае если Задаткодатель признан победителем Аукциона, внесенный задаток засчитывается в оплату цены приобретаемого предмета аукциона.

3.4. В случае, если Задаткодатель признан победителем Аукциона и уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора, внесенный Задаток ему не возвращается.

**4. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ**

4.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания и прекращает действие надлежащим своим исполнением.

4.2. Все возможные споры и разногласия разрешаются путем переговоров. Соблюдение претензионного порядка обязательно. Срок рассмотрения претензии – 5 дней с момента ее получения.

При невозможности разрешения все споры и разногласия подлежат рассмотрению в соответствующем суде по подведомственности. Подсудность определяется по месту нахождения Задаткополучателя.

4.3. Настоящее соглашение составлено в двух имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах.

**5. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Задаткополучатель**  Администрация Гостомльского сельского поселения Кромского района Орловской области  303225, Орловская область, Кромской район, п. Шоссе  Глава Гостомльского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /(Клиндухова Т.Н.) / | **Задаткодатель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Наименование /Ф.И.О.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Место нахождения (место регистрации)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/(Ф.И.О.) / |