**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КРОМСКОЙ РАЙОН**

**ГУТОРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 23 апреля 2024 года № 25-3с/с

д.Арбузово

О внесении изменений в Решение Гуторовского сельского Совета народных депутатов от 29.08.2014 №34-2 «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств и принятия решений о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности Гуторосвкого сельского поселения»

На основании с Федеральными законами от 04.08.2023 № 463-ФЗ «О внесении изменения в статью 10 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и от 28.12.2013 № 446-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», рассмотрев протест прокуратуры Кромского района Орловской области, Гуторовский сельский Совет народных депутатов р е ш и л:

1. Внести изменения в Положение «О порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств и принятия решений о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности Гуторовского сельского поселения» (далее-Положение) следующие изменения:

1.1. Статью 2.2. Положения дополнить абзацем следующего содержания:

# «Приобретение сельскохозяйственными организациями, а также крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности права собственности на земельные участки или права аренды земельных участков, которые находятся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения приобретаются в собственность по цене, установленной законом субъекта Российской Федерации в размере не более 15 процентов кадастровой стоимости сельскохозяйственных угодий.

Переоформление видов разрешенного использования в правоустанавливающих документах на земельные участки крестьянских (фермерских) хозяйств, полученных до 01.01.2014 г., не требуется».

1.2. Статью 2.3. Положения дополнить абзацем следующего содержания: «Заявления о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, занятого учтенными агролесомелиоративными насаждениями, рассматриваются в порядке их поступления».

2. Опубликовать (обнародовать), разместить настоящее Решение на странице Гуторовского сельского поселения на официальном сайте администрации Кромского района в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Г.И.Грицай