**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КРОМСКОЙ РАЙОН**

**КУТАФИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от «5» апреля 2024 г. № 31-3 с/с

О внесении изменений в Положение о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций или крестьянских (фермерских) хозяйств и принятия решений о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения, утвержденное решением Кутафинского сельского Совета народных депутатов Кромского района Орловской области от 23.06.2014 г. № 30-5 сс

В целях приведения нормативной правовой базы Кутафинского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством и рассмотрев протест прокуратуры Кромского района Орловской области, Кутафинский сельский Совет народных депутатов

р е ш и л:

1. Внести в Положение «О порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций или крестьянских (фермерских) хозяйств и принятия решений о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения», утвержденное решением Кутафинского сельского Совета народных депутатов Кромского района Орловской области от 23.06.2014 г. № 30-5 сс, (далее- Положение) следующие изменения:

1.1. п.2.2 статьи 2 Положения дополнить абзацами следующего содержания:

«Приобретение сельскохозяйственными организациями, а также крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности права собственности на земельные участки или права аренды земельных участков, которые находятся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации". Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения приобретаются в собственность по цене, установленной законом субъекта Российской Федерации в размере не более 15 процентов кадастровой стоимости сельскохозяйственных угодий.

Переоформление видов разрешенного использования в правоустанавливающих документах на земельные участки крестьянских (фермерских) хозяйств, полученных до 01.01.2014 г., не требуется.»;

1.2. п.2.4. статьи 2 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявления о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, занятого учтенными агролесомелиоративными насаждениями, рассматриваются в порядке их поступления.»

2. Опубликовать (обнародовать), разместить настоящее решение на странице Кутафинского сельского поселения на официальном сайте администрации Кромского района в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Кутафинского сельского поселения М.Н.Черных