



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КРОМСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 октября 2026 г.

пгт. Кромы

№ 402

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации
линейного объекта «Газопровод, Кромской район, пгт. Кромы, ул. К.Маркса»

Руководствуясь статьями 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, пунктами 1,2 статьи 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Орел» (ОГРН 1025700826667, ИНН 5700000020) (далее - обладатель публичного сервитута),
п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта «Газопровод, Кромской район, пгт. Кромы, ул. К.Маркса», местонахождение: Российская Федерация, Орловская область, муниципальный район Кромской, пгт. Кромы, ул. К.Маркса, год завершения строительства: 1967, протяженностью 71 м, на земли и земельные участки площадью 289 кв.м согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута – 10 лет. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. При установлении зон с особыми условиями использования территорий и ограничений прав на земли и земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

6. Обладателю публичного сервитута обеспечить заключение соглашений об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков и привести земли и земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

7. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Кромского района (Н.И. Борисова) осуществить необходимые действия по исполнению настоящего постановления.

Врио. Главы Кромского района



П.А. Дёмин

Приложение №1
к постановлению администрации
Кромского района Орловской области
от 14 октября 2026 № 702

Кадастровые номера земельных участков, на части которых устанавливается публичный сервитут			
№ п/п	Кадастровый номер	Адрес, местоположение	Площадь ПС, кв.м
1.	57:09:0030405:637	Российская Федерация, Орловская область, Кромской район, пгт. Кромы, ул. Карла Маркса (подъезд к д. № 85 и д. № 83)	37
2.	57:09:0030405:88	Российская Федерация, Орловская область, р-н Кромской, пгт. Кромы, ул. Карла Маркса, д. № 83	72
3.	57:09:0030405	Российская Федерация, Орловская область, р-н Кромской, пгт. Кромы	180

Схема расположения

публичного сервитута в отношении части земельных участков с КН 57:09:0030405:637, 57:09:0030405:88, и на кадастровом квартале 57:09:0030405, установленного в целях обслуживания газопровода Кромской район, пгт. Кромь, ул. К. Маркса.

Местоположение: Российская Федерация, Орловская область, муниципальный район Кромской, пгт. Кромь, ул. К. Маркса

Условный номер земельного участка для установления публичного сервитута 57:09:0030405:ЗУ1

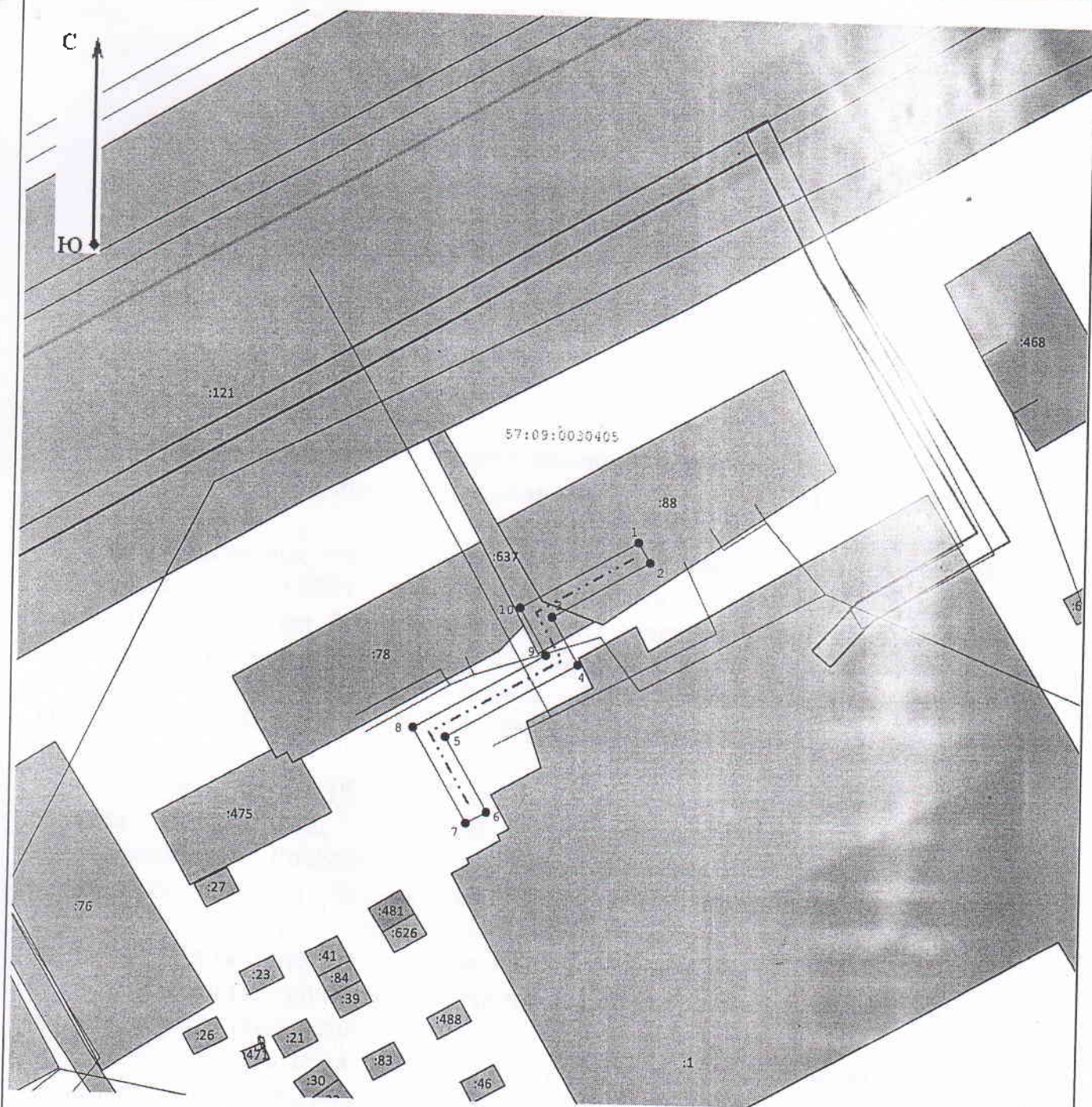
Площадь земельного участка для установления публичного сервитута - 289 кв. м

Площадь публичного сервитута составляет - 289 кв. м
в том числе:

57:09:0030405:637:ЗУ1	-	37	кв. м
57:09:0030405:88:ЗУ1	-	72	кв. м
57:09:0030405:ЗУ1	-	180	кв. м

Геоданные

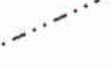
Имя точки	X, м	Y, м
289		
1	326 474,25	1 268 159,04
2	326 470,79	1 268 161,06
3	326 461,17	1 268 144,61
4	326 453,22	1 268 149,10
5	326 440,54	1 268 126,87
6	326 427,94	1 268 134,05
7	326 425,96	1 268 130,57
8	326 442,04	1 268 121,41
9	326 454,72	1 268 143,66
10	326 462,63	1 268 139,19
1	326 474,25	1 268 159,04



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - Границы кадастрового квартала
-  - ЗОУИТ
- 57:09:0030405

 - Номер кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Обозначение земельного участка
-  - Обозначение элементов сети газопровода, для которой образована зона публичного сервитута
-  - Вновь образованная часть границы зоны публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  1 - Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение