РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КРОМСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 ноября 2026г. № 774

пгт. Кромы

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта «Газопровод, Кромской район, пгт. Кромы, ул. К.Маркса, в районе д. 85»

Руководствуясь статьями 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, пунктами 1,2 статьи 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Орел» (ОГРН 1025700826667, ИНН 5700000020) (далее - обладатель публичного сервитута), п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта «Газопровод, Кромской район, пгт. Кромы, ул. К.Маркса, в районе д.85», местонахождение: Российская Федерация, Орловская область, муниципальный район Кромской, пгт. Кромы, ул. К.Маркса, год завершения строительства: 1974, протяженностью 7 м, на земли и земельные участки площадью 26 кв.м согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута – 10 лет. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. При установлении зон с особыми условиями использования территорий и ограничений прав на земли и земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

6. Обладателю публичного сервитута обеспечить заключение соглашений об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков и привести земли и земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

7. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Кромского района (Н.И. Борисова) осуществить необходимые действия по исполнению настоящего постановления.

Глава Кромского района А.И. Усиков

Приложение №1
к постановлению администрации
Кромского района Орловской области
от 9 ноября 2026 № 744

Кадастровые номера земельных участков, на части которых устанавливается публичный сервитут			
№ п/п	Кадастровый номер	Адрес, местоположение	Площадь ПС, кв.м
1.	57:09:0030405:637	Российская Федерация, Орловская область, Кромской район, пгт. Кромы, ул. Карла Маркса (подъезд к д. № 85 и д. № 83)	17
2.	57:09:0030405:78	Российская Федерация, Орловская область, р-н Кромской, пгт. Кромы, ул. К. Маркса, д. 85	4
3.	57:09:0030405	Российская Федерация, Орловская область, р-н Кромской, пгт. Кромы	5

Приложение №2
к постановлению администрации Кромского района
от 9 ноября 2026 г. № 774

Схема расположения

публичного сервитута в отношении части земельных участков с КН 57:09:0030405:637, 57:09:0030405:78, и на кадастровом квартале 57:09:0030405 установленного в целях обслуживания газопровода, Кромской район, пгт. Кромы, ул. К. Маркса, в районе д. 85
Местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Кромской район, пгт. Кромы, ул. К.Маркса
Условный номер земельного участка для установления публичного сервитута 57:09:0030405:ЗУ1

Площадь земельного участка для установления публичного сервитута 26 кв.м
Площадь публичного сервитута составляет - 26 кв.м.
в том числе:
57:09:0030405:637:ЗУ1 -17 кв. м
57:09:0030405:78:ЗУ1 -4 кв. м
57:09:0030405:ЗУ1 - 5 кв. м

Геоданные		
Имя точки	X, м	Y, м
1	1268137.1	326459.85
2	1268142.74	326463.06
3	1268144.72	326459.59
4	1268139.08	326456.37
1	1268137.1	326459.85

Лист 2 листов 2

