**АКТ**

**О результатах контроля за осуществлением деятельности Концессионера по концессионному соглашению в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности поселка Кромы Кромского района Орловской области за 2021год**

Комиссия, действующая на основании Приказа отдела по решению вопросов местного значения городского поселения Кромы администрации Кромского района Орловской области № 16 от 18.03.2022 года в период с 01.04.2022 по 30.04.2022 г.

|  |
| --- |
|  |

произвела проверку деятельности Концессионера ООО «Водоканал и Компания» по исполнению Концессионного соглашения в части обязательств по осуществлению деятельности указанной в пункте1.1 Концессионного соглашения, выполнению задания и основных мероприятий, указанных в Приложении №5, №9 к настоящему Соглашению за 2021 год.

Комиссии представлен рассмотрен сводный реестр выполненных работ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| № | Наименование объектов | Дата |  сумма |   |
| п/п | выполнения | (руб) |   |
|   |   | **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** |   |   |   |   |
|   |  **2.Установка люков чугунных** |   |  |   |
| 1 | п.2-Установка люка чугунного пер.Бобкова,д.26 | 24.05.2021 | 7210 |
|   |  **3.Замена задвижек** |   |   |
| 1 | п.3- Замена задвижки пер.Куренцова | 19.02.2021 | 5656 |
| 2 | п.3- Замена задвижки скважина №3(сад пищекомбината) | 03.04.2021 | 5506 |
|   | **3.Замена кранов** |   |   |
| 1 | п.3- Кран шаровый- ул.Ленина на пересечении с ул.Комсомольская | 09.02.2021 | 1776 |
| 2 | п.3- Кран шаровый- ул.К.Маркса, д.85а | 04.08.2021 | 1776 |
| 3 | п.3-Кран шаровый -пер.Бубнова, напротив ПЧ-25 | 03.09.2021 | 1776 |
|   |   | **4.Врезки** |   |   |   |   |
| 1 | п.4-Врезка ул.30 лет Победы, напротив д.11 | 18.05.2021 | 5193 |
| 2 | п.4-Врезка пер.Ленинский, напротив церкви | 09.08.2021 | 5799 |
| 3 | п.4-Врезка ул.К.Маркса, поворот на баню | 21.09.2021 | 6923 |
| 4 | п.4-Врезка ул.Ленина, напротив д.56 | 16.08.2021 | 5895 |
| 5 | п.4-Врезка ул.1 Мая, напротив д.41 | 27.07.2021 | 5442 |
| 6 | п.4.-Врезка ул.Советская,напротив д.18 | 09.08.2021 | 9342 |
| 7 | п.4.-Врезка напротив д.83,ул.К.Маркса | 20.07.2021 | 7880 |
| 8 | п.4.-Врезка ул.Советская,на пересечении с пер.Бубнова | 02.09.2021 | 3678 |
| 9 | п.4.-Врезка к заводк семян, пер.Сидельникова | 01.10.2021 | 6848 |
|   | **6. Ремонт водопроводных колодцев** |   |   |
| 1 | п.6- пер.Куренцова напротив Дома-интерната | 25.11.2021 | 5078 |
| 3 | п.6-пер.Сидельникова, напротив д.14(завод семян) | 03.11.2021 | 5108 |
| 5 | п.6-ул.К.маркса, рядом с д.93 | 17.11.2021 | 16814 |
|   | **7.Окашивание санитарных зон водозаборов** |   |  |  |
| 1 | п.7 - Окашивание тер-ии водозабора №3(сад Пищ.) | 28.06.2021 | 1854 |
| 2 | п.7- Водозабор №2(сад пищекомбината) | 20.05.2021 | 2146 |
|   | **8.Окашивание санитарных зон водозаборов** |   |  |  |
| 1 | п.8 - Окашивание тер-ии водозабора №1(Стадион) | 15.06.2021 | 2380 |
| 2 | п.8- Водозабор №5(ул.Стрелецкая) |   | 03.08.2021 | 1620 |
|   | **11.Замена приборов для учета воды на скважинах** |  |   |   |
| 1 | п.11-Замена водомера на скважине №2(Сад пищекомбината) | 21.12.2021 | 31050 |
|   | **Замена светильников на водозаборе** |   |   |   |
| 1 | п.13-Замена светильника на водозаб.№4(Козина) | 11.10.2021 | 1000 |
|   |   | **Всего по воде:** |   |   |   | **147750** |
|   |   | **КАНАЛИЗАЦИЯ** |   |   |   |   |
| 1 | п.1-Чистка канализ.колодц.прием.ямы КНС4(ЦРБ) | 01.01.2021 | 3862 |
| 2 | п.1-Чистка канализ.колодц.прием.ямы КНС2 пер.Газопроводский | 02.01.2021 | 4581 |
| 3 | п.1-Чистка канализ.колодц.прием.ямы КНС5, ул.К.Маркса | 26.04.2021 | 6412 |
| 4 | п.1.-Чистка канализационных колодцев КНС №3 | 16.01.2021 | 3145 |
| 5 | Замена насоса на КНС №5(ул.Стрелецкая) | 24.06.2021 | 47790 |
|   | **Чистка канализационных колодцев** |  |  |  |
| 1 | п.8- Чистка канализ. колодцев, ул. Свобода, д.56 | 14.04.2021 | 1407 |
| 2 | п.8- Чистка канализ. колодцев, пер. Газопроводский, 11 | 23.05.2021 | 2814 |
| 3 | п.8- Чистка канализ. Ул.К.Маркса,д.89 | 07.06.2021 | 2463 |
| 4 | п.8- Чистка канализ. колодцев, ул. Свобода, д.52 | 04-05.01.2021 | 3393 |
| 5 | п.8- Чистка канализ.колодцев,ул.К.Маркса, д.65а | 14.02.2021 | 2931 |
| 6 | п.8- Чистка канализ. колодцев, ер.Газопроводский, д.9,10 | 06.01.2021 | 4455 |
| 7 | п.8-пер.Козина, д.19 |   |   | 08.01.2021 | 1984 |
| 8 | п.8-пер.Заводской, д.3а |  |  | 07.01.2021 | 2711 |
| 9 | п.8-ул.К.Маркса, д.95 |   |   | 01.04.2021 | 3068 |
| 10 | п.8-пер.Козина д.17 |   |   | 28.05.2021 | 1415 |
| 11 | п.8-ул.К.Маркса, д.26 |   |   | 17.05.2021 | 1185 |
| 12 | п.8 - пер.Куренцова, д.5 |   |   | 12.07.2021 | 3760 |
| 13 | п.8 - ул.К.Маркса, д.30 |  |  | 06.04.2021 | 1984 |
| 14 | п.8 - пер.Газопроводский, д.10, 10б |   | 22.06.2021 | 2346 |
| 15 | п.8 - ул.К.Маркса, д.85-85а |   |   | 02.07.2021 | 4205 |
| 16 | п.8 - ул.Свобода, д.62а |   |   | 06.09.2021 | 1185 |
| 17 | п.8 - пер.Бобкова, д.17 |   |   | 31.08.2021 | 3694 |
|   | **Ремонт канализационных колодцев** |   |   |   |
| 1 | п.9-пер.Бобкова, напротив д.17а(коллектор) | 11.10.2021 | 12000 |
| 1 | п.6-Ремонт здания КНС№1, пер.Бобкова | 12.10.2021 | 92400 |
|   | **Пробивка канализации** |   |   |   |
| 1 | п.10-ул.Свобода, д.55 |   |   | 26.05.2021 | 2815 |
| 2 | п.10-ул.К.Маркса,д.12а |   |   | 20.01.2021 | 3096 |
| 3 | п.10-ул.Свобода, д.48 |   |   | 16.01.2021 | 3379 |
| 4 | п.10-пер.Куренцова, д.5 |   |   | 22.02.2021 | 2815 |
| 5 | п.10-пер.Газопроводский,в районе д.73-71а | 06.07.2021 | 2815 |
|  | п.10-по пер.Куренцова, д.3, 7 |  |  | 13.09.2021 | 3080 |
|   |   | **Всего по канализации:** |   | **233190** |
|   |  | **ВСЕГО:** | **Вода + канализация** |   | **380940** |

 **Значения показателей деятельности концессионера в 2021 году**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | **2021** |
| ***Водоснабжение*** |
| Надежности | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникшей в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | Ед./км | **0,31** |
| Качества | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | **0** |
| Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % |  **0** |
| Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | **20,8** |
| Энергетической эффективности | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения, на единицу объема принятых сточных вод | % | **0,51****0,70** |
|  |  |  |

На основании рассмотрения предъявленной документации и осмотра выполненных работ, комиссия установила следующее:

- выполненные работы соответствуют заданию и основным мероприятиям, указанным в Приложении №5;

-имеются небольшие несоответствия плановым значениям показателей деятельности Концессионера, указанным в Приложении №9 Концессионного соглашения.

Причинами несоответствия являются:

- увеличение показателей количество перерывов в подаче воды, потери воды - связано с увеличением числа аварийных ситуаций на центральных водопроводных сетях из-за высокого износа водопроводных сетей;

-  удельный расход э/энергии по участкам водоснабжения и водоотведения - из-за участившихся порывов водопроводной сети, засоров, оборудование работает в холостую, тем самым увеличивается расход э/энергии. Также увеличение удельного расхода э/энергии приведет к увеличению тарифа на водоотведение, который ограничен предельным индексом роста платы граждан за коммунальные услуги.

**Подписи:**

Начальник отдела по решению вопросов

местного значения городского

 поселения Кромы Дёмин П.А.

Генерального директора

ООО «Водоканал и Компания» Усиков А.И.

Главный специалист отдела

архитектуры строительства и ЖКХ

администрации Кромского района Сафонов А.В.

Экономист ООО «Водоканал и Компания» Сережечкина О.В.

Главный специалист отдела по решению вопросов

местного значения городского

поселения Кромы Чикина Е.В.