

# Правила землепользования и застройки городского поселения Кромы Кромского района Орловской области

## Карта градостроительного зонирования в границах территории исторического поселения

### Карта предмета охраны исторического поселения

#### Условные обозначения

##### Границы

- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница земельных участков, сведения о которых соответствуют сведениям ЕГРН
- Граница исторического поселения

##### Подзоны территориальных зон, расположенные в границах территории исторического поселения

- ИП-Ц - исторические территории центра
- ИП-ДЖ - индивидуальная жилая застройка
- ИП-КЖ - смешанная (советская и современная) каменная застройка
- ИП-Л - территории природного и рукотворного ландшафтов
- ИП-О - открытые пространства
- ИП-С - свободные от застройки территории
- ИП-УЛ - зона улиц

##### Водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)

##### Планировочная структура

- Исторические въезды в поселок
- Исторические улицы и площади

##### Объекты культурного наследия

- Объекты культурного наследия федерального значения
- Объекты культурного наследия регионального значения

##### Объекты историко-градостроительной среды

- Исторические ценные градоформирующие объекты

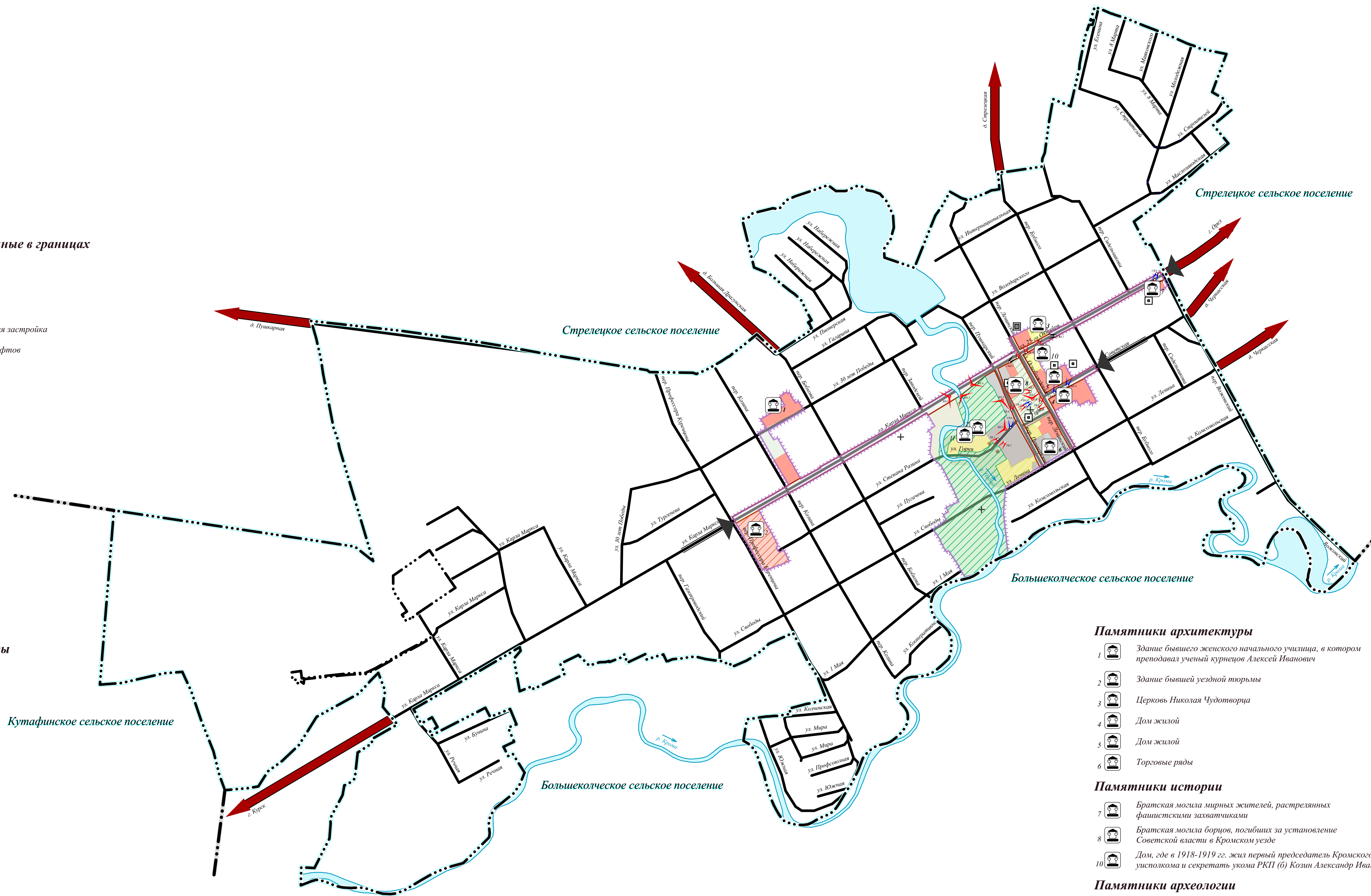
##### Объемно-пространственная структура

- Архитектурные доминанты
- Архитектурные акценты
- Утраченные религиозные объекты

##### Ценные морфотипы среды

- ИП-Ц - исторические территории центра
- ИП-ДЖ - деревянная жилая застройка
- ИП-Л - природный ландшафт поймы р. Недна и сад бывшего Троицкого монастыря (ныне парк культуры и отдыха)
- ИП-Ц - исторические территории центра
- Археологический культурный слой конца XVI - начала XVII века

- Точки восприятия объектов культурного наследия (ТВ)
- Секторы восприятия доминант (СВД)
- Секторы восприятия акцентов (СВА)
- Внутренние панорамы (ВП)



##### Памятники архитектуры

- Здание бывшего женского начального училища, в котором преподавал ученый курянец Алексей Иванович
- Здание бывшей уездной тюрьмы
- Церковь Николая Чудотворца
- Дом жилой
- Дом жилой
- Торговые ряды

##### Памятники истории

- Братская могила мирных жителей, расстрелянных фашистскими захватчиками
- Братская могила борцов, погибших за установление Советской власти в Кромском уезде
- Дом, где в 1918-1919 гг. жил первый председатель Кромского уисполкома и секретарь укома РКП (б) Козин Александр Иванович

##### Памятники археологии

- Городище Кромы
- Городище

Приказ № 01-22/54 от 25.11.2020 г.					
Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Редок.	Подпись	Дата
ГИП	Сысоев Е.И.				
ГАП	Андреева И.А.				
Архитектор	Душечва Д.А.				
Коллектор	Журавлев А.В.				
Выступ. специалист	Богомолов А.Г.				
Правила землепользования и застройки городского поселения Кромы Кромского района Орловской области					
Карта градостроительного зонирования в границах территории исторического поселения					
Карта предмета охраны исторического поселения					
Стадия		Лист	Листов		
ПЗЗ					
ООО "НАДИР" 302028, г. Орел, ул. Октябрьская д. 27, этаж 4, кв. 201 тел.: (4862) 63-27-21					