

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ООО «Геосервис»**

**ПРОЕКТ**

**планировки и межевания территории  
для строительства автомобильной дороги  
в д. Голубица Шаховского сельского  
поселения Кромского района  
Орловской области**

**ТОМ 1.**

**Проект планировки территории**

**36-ППТ**

Орел 2018

**ООО «Геосервис»**

**ПРОЕКТ**

**планировки и межевания территории  
для строительства автомобильной дороги  
в д. Голубица Шаховского сельского  
поселения Кромского района  
Орловской области**

**ТОМ 1.**

**Проект планировки территории**

**36-ППТ**





Согласовано			

Инов. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	


Согласовано			
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Номер п/п	Наименование	Обозначение
	<b>Том 1. Проект планировки территории</b>	
1	<b>Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть</b>	
	1.1 Красные линии	36-ППТ
	1.2 Границы зон планируемого размещения линейного объекта	36-ППТ
2	<b>Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта</b>	36-ППТ
3	<b>Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть</b>	
	3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры	36-ППТ
	3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки	36-ППТ
	3.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	36-ППТ
	3.4 Схема границ территории объектов культурного наследия	
	3.5 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	36-ППТ
	3.6 Схема границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций	36-ППТ
4	<b>Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.</b>	36-ППТ
	4.1 Описание природно-климатических условий территории	
	4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	
	4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу	
	4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения	
	4.5 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства	
	4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории	
4	4.7 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.	

						36- ППТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				Состав тома	Стадия	Лист	Листов
			Разраб.	Низамов	03.2018		П	1	1
							ООО «ГЕОСЕРВИС»		

5	<b>Приложение:</b>	
	а) материалы и результаты инженерных изысканий - Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям выполненный ООО «Геосервис» (отдельный том Шифр 36-ПИР-ИГДИ) - Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполненный ООО «Геосервис» (отдельный том Шифр 36-ПИР-ИГИ)	
	б) программа и задание на проведение инженерных изысканий	
	в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории	
	г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							36-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					2

Согласовано

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Номер п/п	Наименование	Обозначение
	<b>Том 1. Проект планировки территории</b>	
1	<b>Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть</b>	
	1.1 Красные линии	36-ППТ
	1.2 Границы зон планируемого размещения линейного объекта	36-ППТ
2	<b>Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта</b>	36-ППТ
3	<b>Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть</b>	
	3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры	36-ППТ
	3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки	36-ППТ
	3.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	36-ППТ
	3.4 Схема вертикальной планировки	36-ППТ
	3.5 Схема границ территории объектов культурного наследия	
	3.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	36-ППТ
	3.7 Схема границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций	36-ППТ
4	<b>Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.</b>	36-ППТ
	4.1 Описание природно-климатических условий территории	
	4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	
	4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу	
4	4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения	
	4.5 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства	
	4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории	
	4.7 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	36- ППТ			
Разраб.		Низамов			03.2018	Состав тома	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «ГЕОСЕРВИС»		

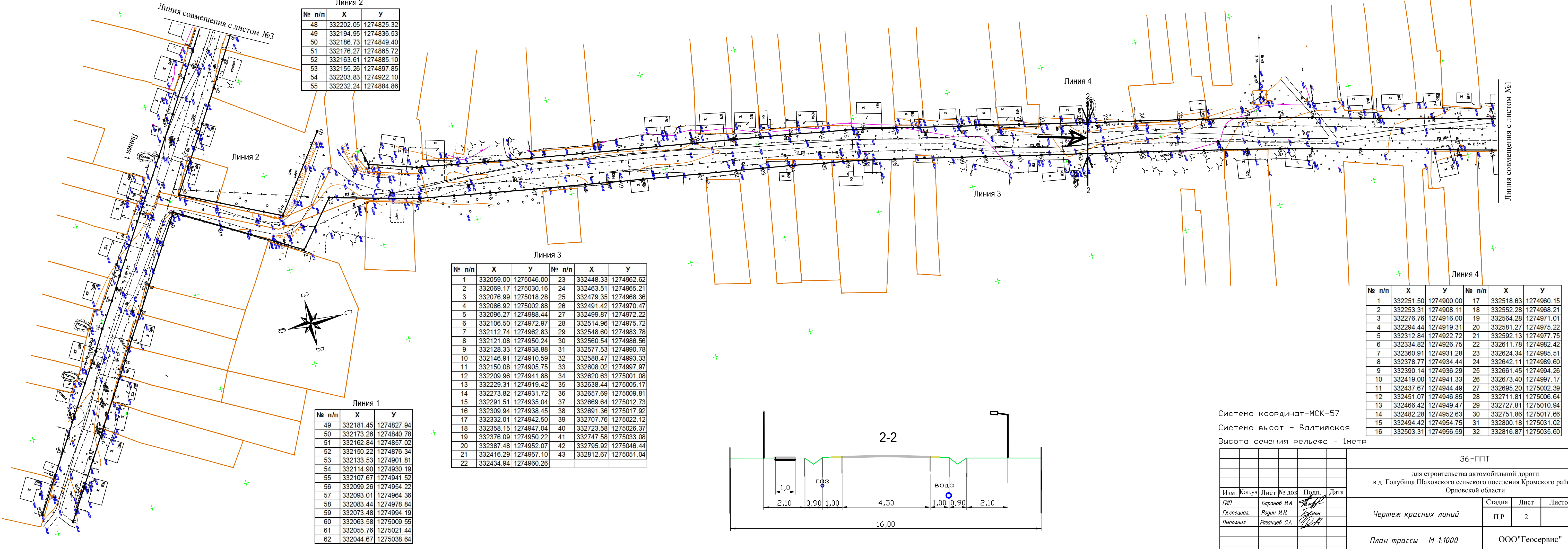




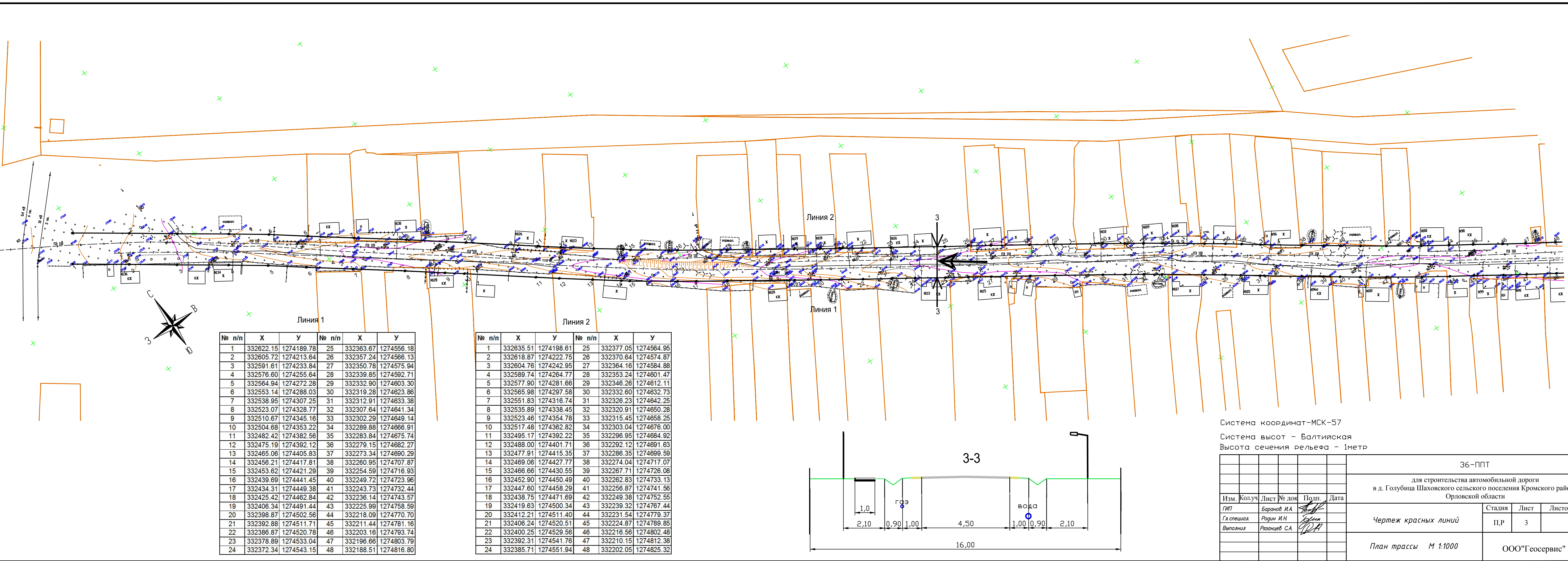




Изм. №, полн. Поп. и дата Взам. инв. №



Изм. №, полн. Поп. и дата Взам. инв. №












Кромской район

57:09:0260101  
+ д Голубица

57:09:0260101  
д Голубица

### Условные обозначения

-  - зона планируемого размещения линейного объекта  
 - зона планируемого выноса газопровода  
 - зона планируемого выноса ЛЭП  
 - проектируемые красные линии  
 - граница земельного участка из ГКН  
 - граница кадастрового квартала из ГКН  
 - граница существующих зон с особыми условиями использования территорий  
71:02:040301 - номер кадастрового квартала

						36-ППТ			
						для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Граница зон объектов	Стадия	Лист	Листов
							П	1	11
ГИП	Баранов				05.18	План трассы М 1:500	ООО "Геосервис"		
Разработ	Родин				05.18				

Кромской район

Линия совмещения с листом 8


Линия совмещения с листом 9


57:09:0260101  
д Голубица

## Фрагмент 1

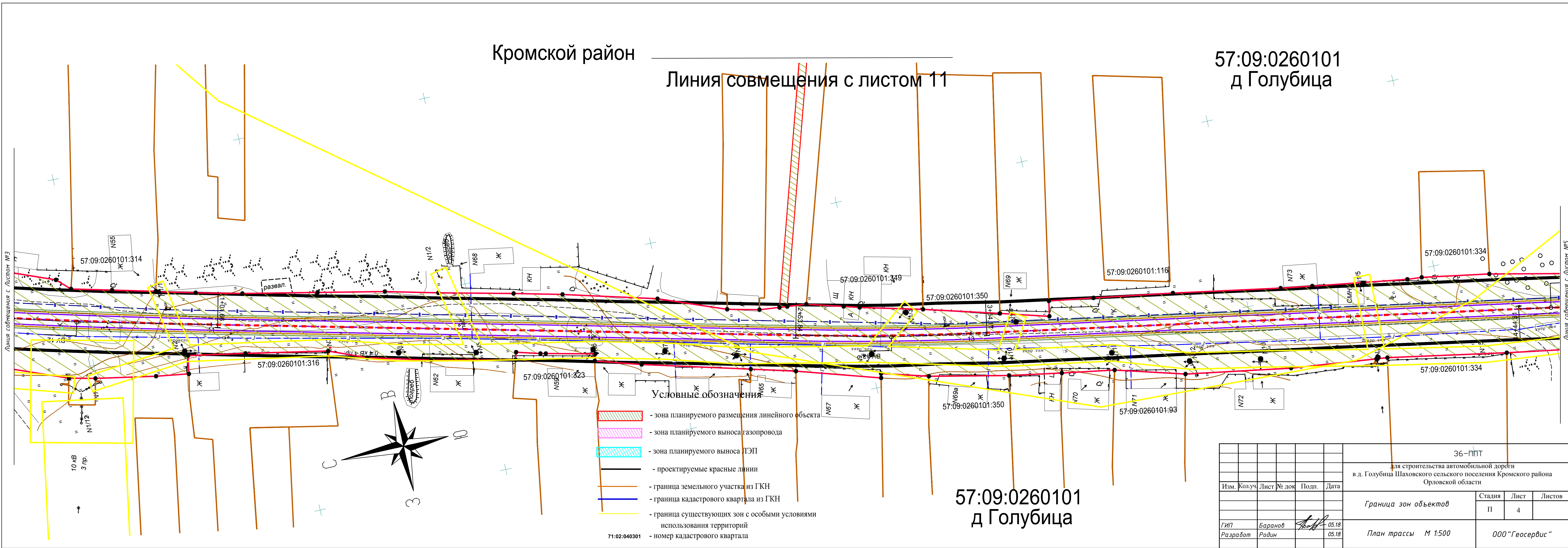
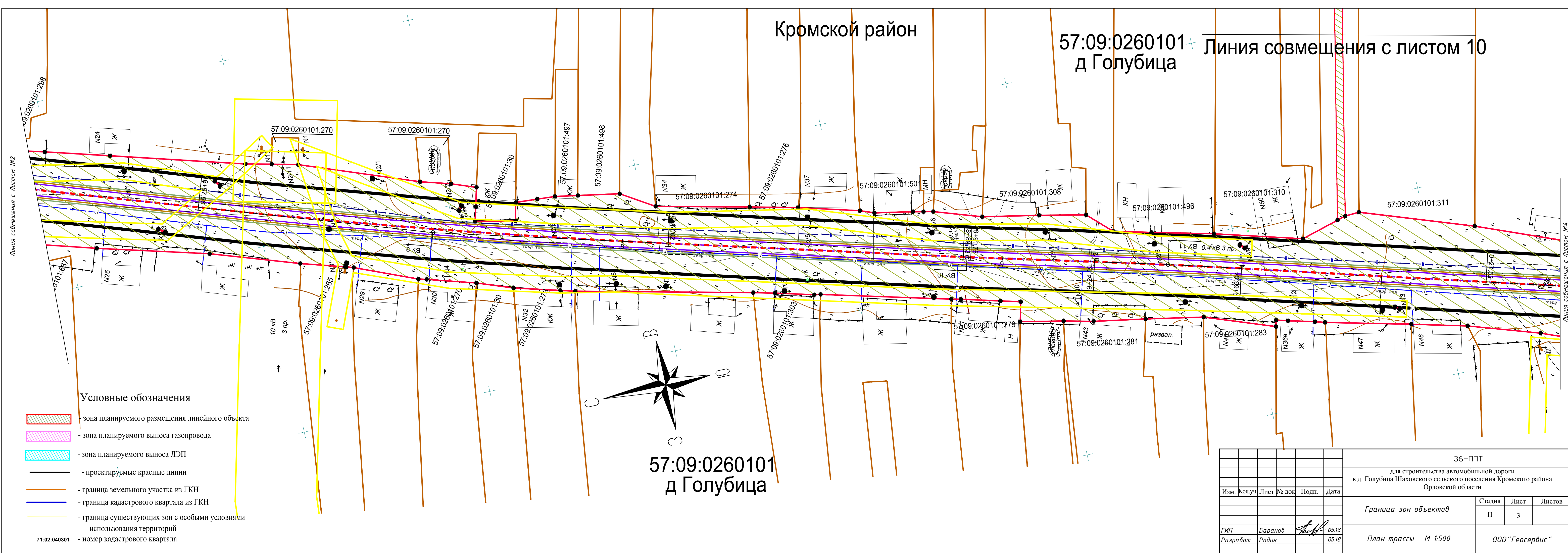
57:09:0260101  
д Голубица

### Условные обозначения

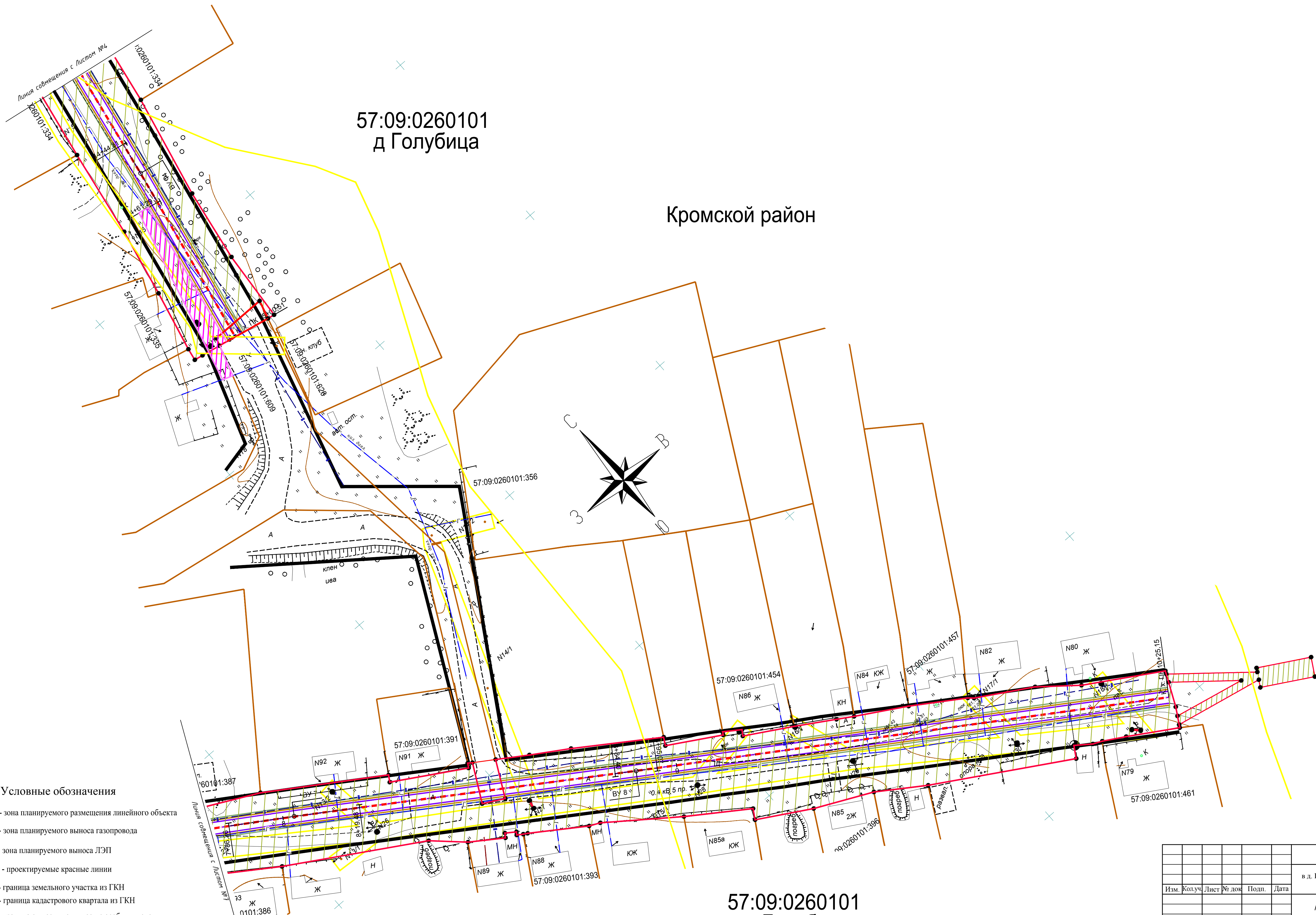
- 
  - зона планируемого размещения линейного объекта
  - зона планируемого выноса газопровода
  - зона планируемого выноса ЛЭП
  - проектируемые красные линии
  - граница земельного участка из ГКН
  - граница кадастрового квартала из ГКН
  - граница существующих зон с особыми условиями использования территорий
  - номер кадастрового квартала

						36-ПТ			
						для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Граница зон объектов	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
ГИП	Баранов		05.18			План трассы М 1:500	ООО "Геосервис"		
Разработ	Родин		05.18						









Условные обозначения

- зона планируемого размещения линейного объекта
- зона планируемого выноса газопровода
- зона планируемого выноса ЛЭП
- проектируемые красные линии
- граница земельного участка из ГКН
- граница кадастрового квартала из ГКН
- граница существующих зон с особыми условиями использования территорий
- номер кадастрового квартала

57:09:0260101  
д Голубица

36-ППТ					
для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области					
Граница зон объектов				Стадия	Лист
				П	5
План трассы М 1:500				ООО "Геосервис"	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Гип	Баранов	Разработ	Родин	05.18	05.18












## Кромской район

57:09:026010  
д Голубица

57:09:026010  
д Голубица

### Условные обозначени

-  - зона планируемого размещения линейного объекта
-  - зона планируемого выноса газопровода
-  - зона планируемого выноса ЛЭП
-  - проектируемые красные линии
-  - граница земельного участка из ГКН
-  - граница кадастрового квартала из ГКН
-  - граница существующих зон с особыми условиями использования территорий
-  - номер кадастрового квартала









						36 – ППТ			
						для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Граница зон объектов	Статья	Лист	Листов
							П	6	
ГИП	Баранов		05.18			План трассы М 1:500	ООО "Геосервис"		
Разработ	Родин		05.18						

## Кромской район

57:09:026010  
д Голубица

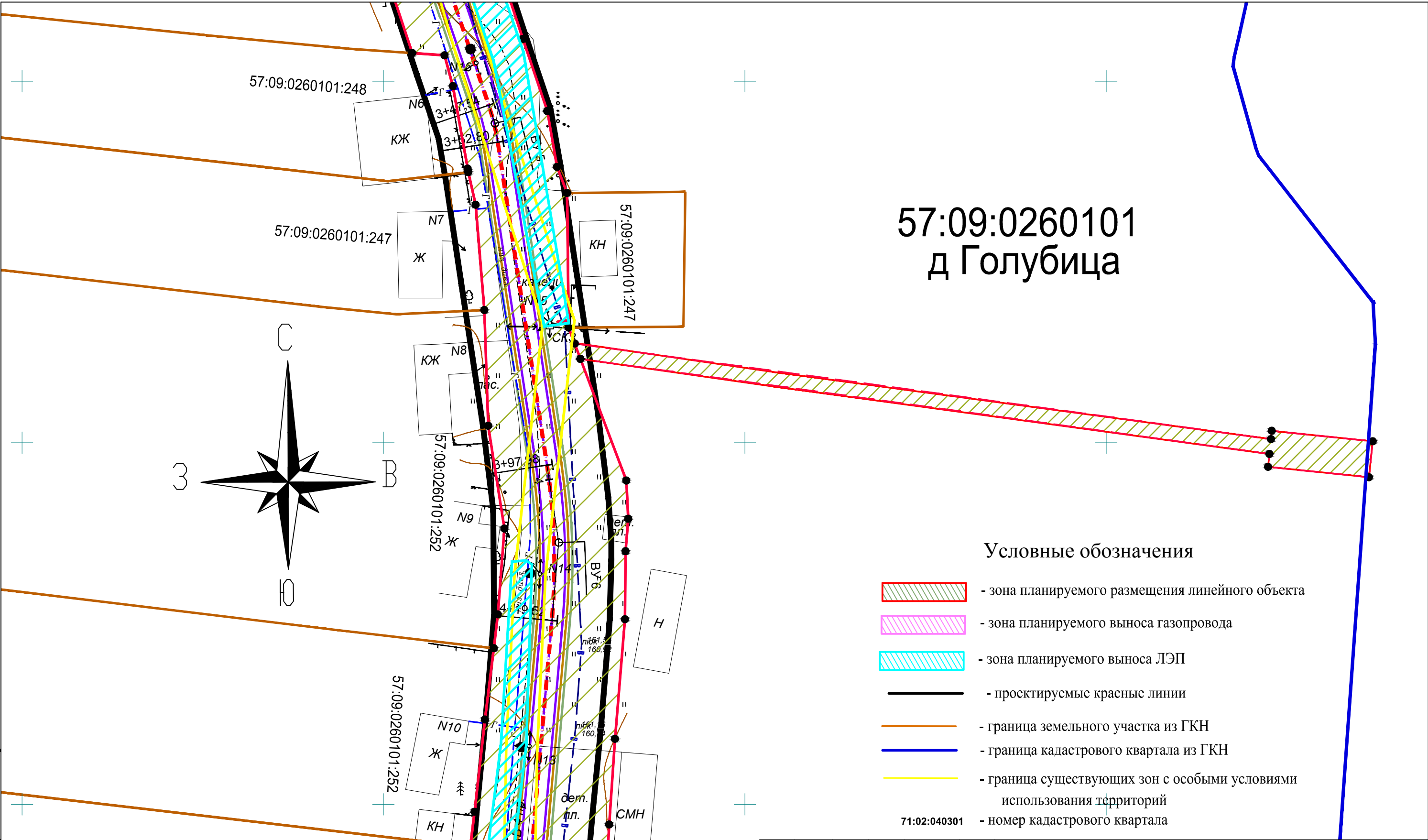
57:09:026010  
д Голубица

Условные обозначения:

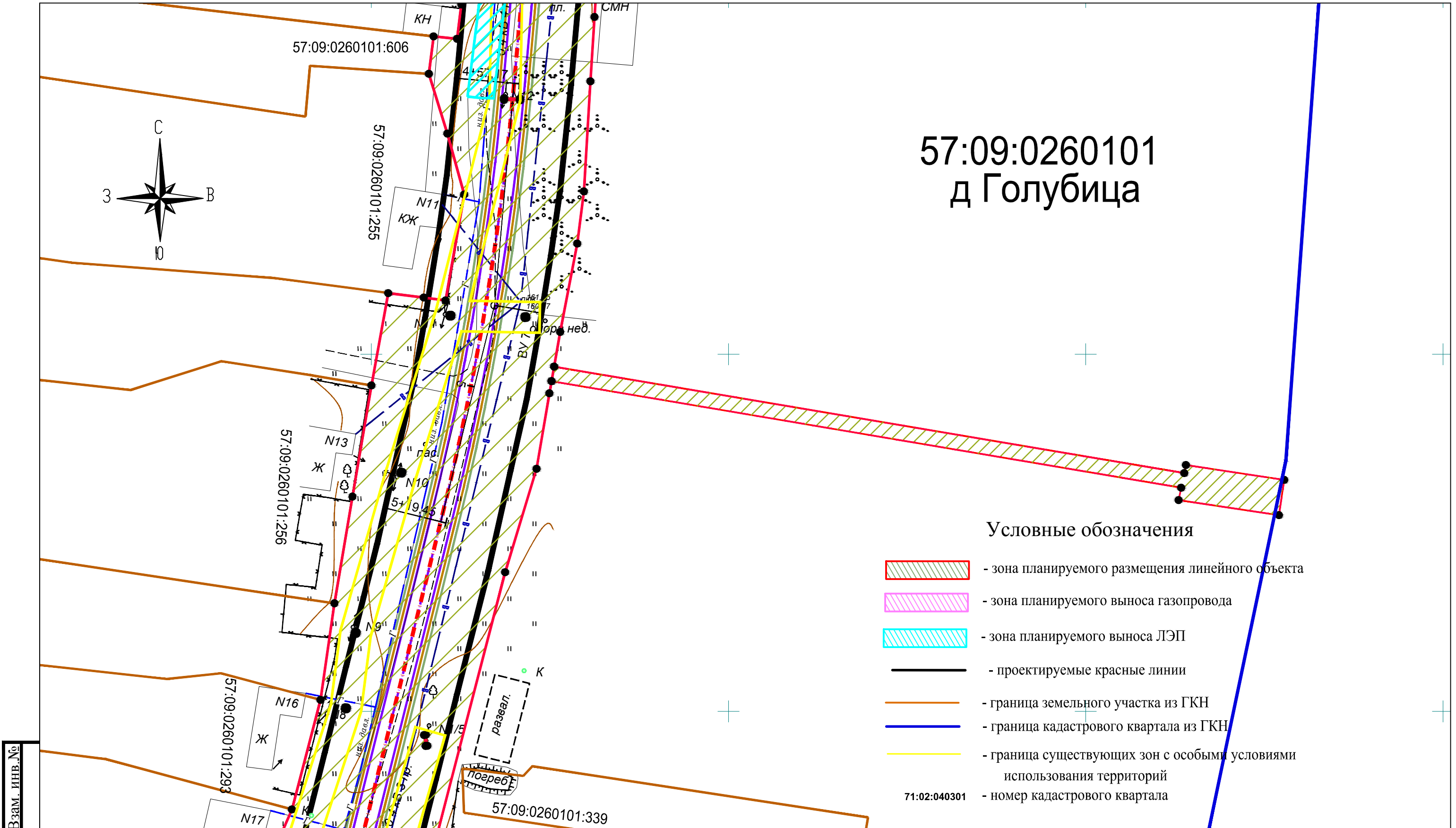
-  - зона планируемого размещения линейного объекта  
 - зона планируемого выноса газопровода  
 - зона планируемого выноса ЛЭП  
 - проектируемые красные линии  
 - граница земельного участка из ГКН  
 - граница кадастрового квартала из ГКН  
 - граница существующих зон с особыми условиями использования территорий  
 - номер кадастрового квартала

						36 – ППТ			
						для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Граница зон объектов	Стандия	Лист	Листов
							П	7	
ГИП	Баранов				05.18	План трассы М 1:500	ООО "Геосервис"		
Разработ	Родин				05.18				





						36-ППТ		
						для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Граница зон объектов	Стадия	Лист
							П	8
ГИП		Баранов			05.18	План трассы М 1:500	ООО "Геосервис"	
Разработ		Родин			05.18			




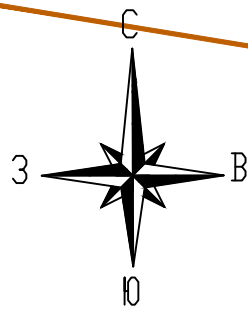
57:09:0260101  
д Голубица

Условные обозначения

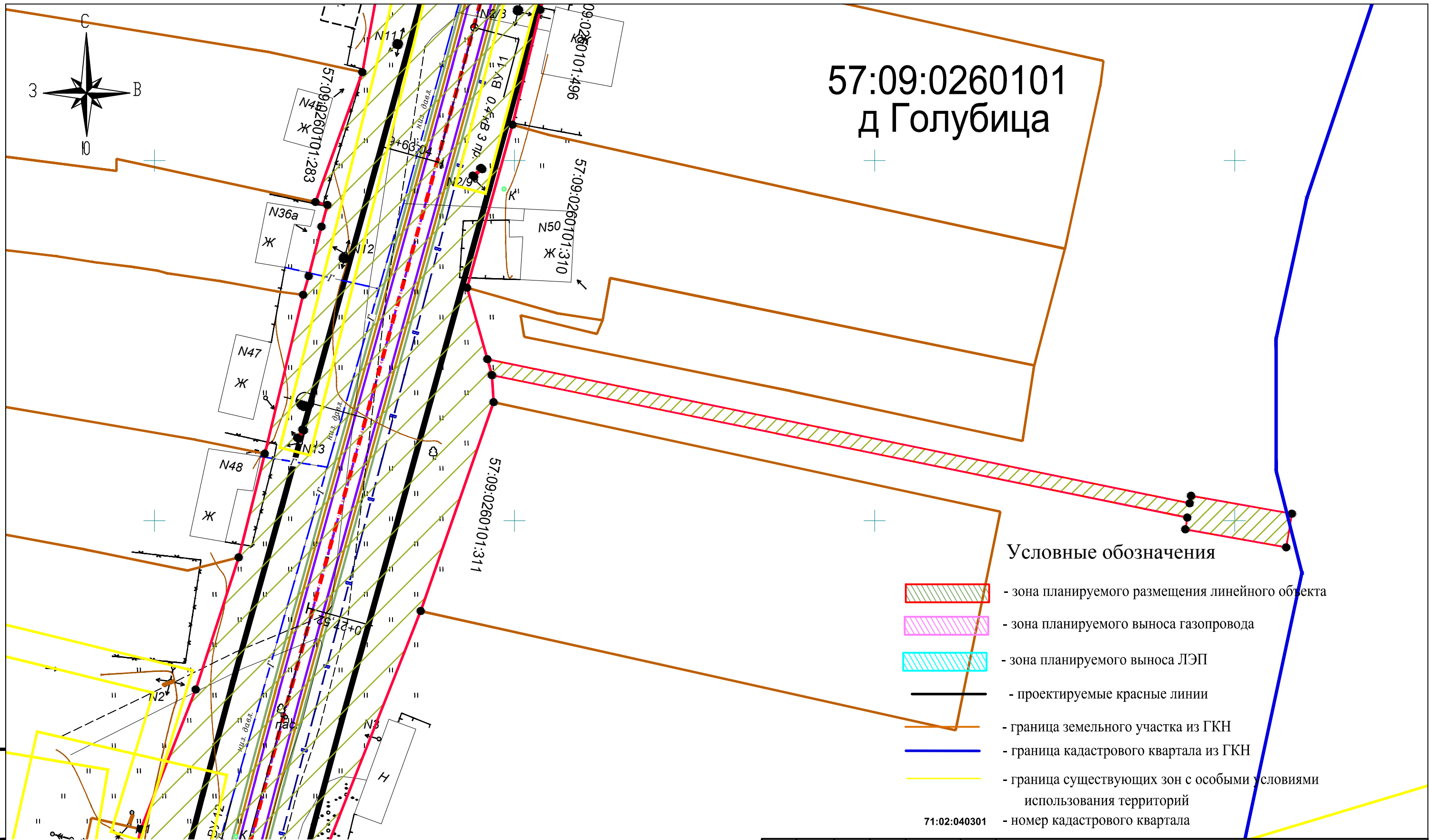
- зона планируемого размещения линейного объекта
- зона планируемого выноса газопровода
- зона планируемого выноса ЛЭП
- проектируемые красные линии
- граница земельного участка из ГКН
- граница кадастрового квартала из ГКН
- граница существующих зон с особыми условиями использования территорий
- 71:02:040301 - номер кадастрового квартала

И.И.И. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

						36-ППТ			
						для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Граница зон объектов	Стадия	Лист	Листов
							П	9	
ГИП		Баранов			05.18		План трассы М 1:500	ООО "Геосервис"	
Разработ		Родин			05.18				



57:09:0260101  
д Голубица




Условные обозначения

- зона планируемого размещения линейного объекта
- зона планируемого выноса газопровода
- зона планируемого выноса ЛЭП
- проектируемые красные линии
- граница земельного участка из ГКН
- граница кадастрового квартала из ГКН
- граница существующих зон с особыми условиями использования территорий
- номер кадастрового квартала

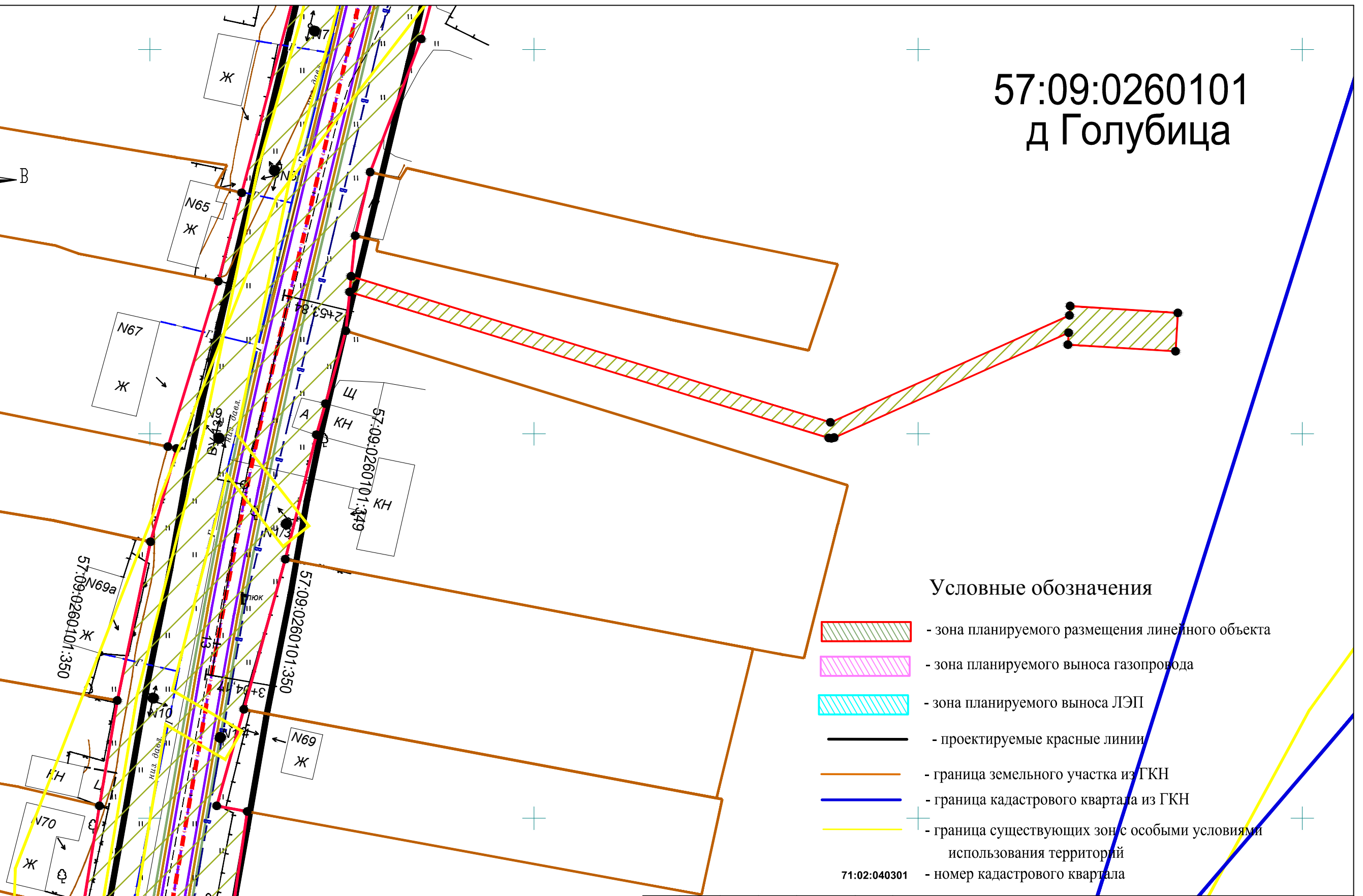
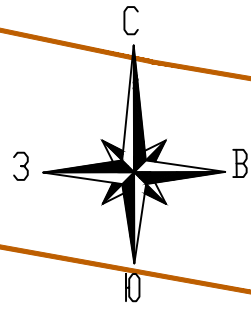
71:02:040301

Инд. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

						36-ППТ				
						для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области				
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Граница зон объектов		Стадия	Лист	Листов
								П	10	
ГИП		Баранов			05.18	План трассы М 1:500		ООО "Геосервис"		
Разработ		Родин			05.18					



57:09:0260101  
д Голубица



Условные обозначения


- зона планируемого размещения линейного объекта
- зона планируемого выноса газопровода
- зона планируемого выноса ЛЭП
- проектируемые красные линии
- граница земельного участка из ГКН
- граница кадастрового квартала из ГКН
- граница существующих зон с особыми условиями использования территорий
- номер кадастрового квартала

71:02:040301

Изм. Кол.уч Лист Ngok Подпись Дата

Изм. Кол.уч Лист Ngok Подпись Дата

Изм. Кол.уч Лист Ngok Подпись Дата

						36-ППТ			
						для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ngok	Подпись	Дата				
						Граница зон объектов	Стадия	Лист	Листов
							П	11	
ГИП		Баранов			05.18	План трассы М 1:500	ООО "Геосервис"		
Разработ		Родин			05.18				

**Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта**

						01-02-ППТ-2	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



## Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

Проектом планировки территории планируется к размещению для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области

2.1. Характеристики планируемого к размещению для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области согласно материалам проекта планировки территории:

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения
1.	Основание разработки проекта планировки территории линейного объекта	Задание Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
2	Категория линейного объекта	Проезд (СП 42.13330.2016 табл.11.3)
3	Вид работ	Разработка проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта
4	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Строительство двух проездов в д. Голубица
5	<b>Планировочные показатели линейного объекта</b>	
5.1	<b>Автодорога в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области</b>	
5.1.1	Протяженность участка	2525м, в том числе: - участок 1 - 1500 м - участок 2 - 1025 м
5.1.2	Пропускная способность	до 200 автомобилей в сутки
5.1.3	Площадь образованных земельных участков в полосе отвода автодороги	Общая площадь кв.м. 49083
5.1.4	Вид разрешенного использования образованных земельных участков	Транспорт

						36-ППТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Положение о размещении линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
							П		
Рук. группы							ООО «Геосервис»		
Разработал		Низамов							
Проверил		Низамов							

5.1.5	Количество полос движения	1
5.1.6	Ширина проезжей части	4,5м
5.1.7	Ширина земляного полотна	6,5м
5.1.8	Ширина обочин	1,0м
5.1.9	Тип дорожной одежды	Облегченный
5.1.10	Вид покрытия	Асфальтобетон
5.1.11	Движение наземного общественного транспорта	Не предусматривается
5.1.12	Выделение полосы общественного транспорта	Не предусматривается
5.1.12	Остановочные пункты общественного транспорта	Не предусматривается
5.1.13	Пешеходные пешеходы	Не предусматривается
5.1.14	Светофорные объекты	Не предусматривается
5.1.15	Тротуары	1,0 м (устраивается с одной стороны)
5.1.16	Ограждение на участке	Не предусматривается
5.1.17	Привязка к существующей улично-дорожной сети	Предусматривается примыкание к автодороге «с. Шахово - д. Голубица»
6	Изменения границ линейного объекта в зоне планируемого развития	Не требуется
7	Установление технических зон подземных коммуникаций	Не требуется
8	Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Не требуется
9	Изъятие существующих земельных участков землепользований	Требуется, согласно проекту межевания территории

Характеристики планируемого к размещению для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области могут уточняться на последующих стадиях проектирования.

						36-ППТ	Лист
							2
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Субъект Российской Федерации: Орловская область.

Муниципальный район, городской округ: Кромской.

Поселение: Шаховское сельское поселение

На иных территориях размещение линейных объектов настоящим проектом планировки не планируется.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области приведён в приложении 1.

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения для строительства автомобильной дороги в д.

						36-ППТ	Лист
							3
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области

- газопровод низкого давления на ПК 1+83 - 40 метров;
- газопровод низкого давления на ПК 14+61 - 45 метров
- ЛЭП 0,4 кВ на ПК 2+0,8 - 136 метров;
- ЛЭП 0,4 кВ на ПК 4+13 - 46 метров.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) приведен в приложении 2.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В состав планируемого к размещению для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области входят два участка автодороги:

- участок 1 протяженностью 1500 м, ширина земляного полотна - 6,5 м;
- участок 2 протяженностью 1025 м, ширина земляного полотна - 6,5 м.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в

						36-ППТ	Лист
							4
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Пересечения границ зон планируемого размещения для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки предусматривается:

- ВЛ-0,4 кВ (защита - установкой ограждения, вынос части линии из зоны размещения автодороги);
- газопровод низкого давления (защита - установкой футляров, вынос части линии из зоны размещения автодороги);
- водопровод (без мероприятий).

Пересечения границ зон планируемого размещения для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, настоящим проектом не предусмотрены в силу отсутствия подобных объектов капитального строительства в границах проекта планировки.

Мероприятия по защите указанных выше объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области разрабатываются в проектной документации на строительство.

						36-ППТ	Лист
							5
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В границах зон планируемого размещения для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области культурного наследия (памятники истории и культуры народов Российской Федерации), территории памятников и зоны их охраны отсутствуют.

Мероприятия по защите указанных объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не разрабатывались.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Вопросы охраны окружающей среды, природопользования, обеспечения экологической безопасности населения регламентируются следующими законами Российской Федерации:

- «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. №131-ФЗ;
- «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. №52-ФЗ;
- «Основы законодательства Российской Федерации об охране здоровья граждан» от 22.08.1993 г. №5487-1;
- «Об охране окружающей среды» 10.01.2002 г. №7-ФЗ.

						36-ППТ	Лист
							6
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Комплекс рекомендаций по охране окружающей среды включает технические и технологические мероприятия, мероприятия по совершенствованию системы экологических ограничений хозяйственной деятельности, градостроительные мероприятия.

Для целей настоящего проекта особые мероприятия по охране окружающей среды не предусматривались. Мероприятия, ограничивающие негативное воздействие на окружающую среду при строительстве автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области следует предусмотреть на стадии строительного проектирования.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проект планировки территории, предусматривающий размещение для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области не предусматривает размещение объектов, указанных в ст. 65-77 федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Для целей настоящего проекта особые мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне не предусматривались.

						36-ППТ	Лист
							7
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения  
линейного объекта**

**Участок 1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	332621.35	1274189.18
2	332628.79	1274193.92
3	332638.73	1274200.91
4	332619.13	1274228.01
5	332611.41	1274242.28
6	332611.27	1274246.43
7	332632.25	1274258.84
8	332639.60	1274258.05
9	332639.80	1274258.27
10	332628.23	1274277.05
11	332628.36	1274269.37
12	332622.08	1274262.91
13	332612.78	1274256.46
14	332604.72	1274252.18
15	332599.71	1274253.86
16	332594.20	1274261.94
17	332566.27	1274297.91
18	332563.38	1274296.00
19	332549.44	1274315.47
20	332550.62	1274316.19
21	332530.74	1274344.16
22	332533.53	1274346.30
23	332522.08	1274364.59
24	332502.79	1274382.86
25	332492.61	1274394.59
26	332487.12	1274401.62
27	332484.48	1274404.93
28	332476.88	1274414.44
29	332471.02	1274424.65
30	332470.70	1274424.43
31	332469.57	1274424.03
32	332468.11	1274423.74
33	332466.98	1274423.59
34	332465.96	1274424.87
35	332466.91	1274426.11
36	332468.48	1274427.60
37	332468.98	1274428.01
38	332453.86	1274445.90
39	332446.99	1274460.18
40	332436.57	1274467.69
41	332428.32	1274480.22
42	332420.10	1274493.35
43	332413.36	1274503.15

44	332405.93	1274517.18
45	332400.39	1274525.67
46	332395.16	1274533.71
47	332392.33	1274541.79
48	332385.97	1274552.36
49	332377.38	1274565.35
50	332370.30	1274576.14
51	332367.39	1274574.39
52	332365.56	1274577.50
53	332358.15	1274589.41
54	332351.24	1274601.38
55	332353.16	1274602.50
56	332346.59	1274612.51
57	332340.46	1274621.76
58	332337.37	1274620.31
59	332330.61	1274630.94
60	332326.02	1274638.16
61	332324.33	1274640.72
62	332326.84	1274642.24
63	332321.24	1274650.67
64	332315.79	1274658.64
65	332303.40	1274673.10
66	332292.18	1274688.60
67	332282.13	1274702.43
68	332278.53	1274707.55
69	332273.44	1274715.37
70	332275.26	1274716.46
71	332268.97	1274726.80
72	332260.54	1274737.91
73	332249.71	1274752.07
74	332242.43	1274762.98
75	332238.79	1274768.33
76	332231.87	1274779.77
77	332225.20	1274790.26
78	332216.89	1274802.88
79	332208.05	1274815.32
80	332205.85	1274818.93
81	332203.12	1274820.36
82	332195.60	1274830.98
83	332184.29	1274853.50
84	332166.61	1274880.86
85	332165.04	1274879.90
86	332154.77	1274897.26
87	332155.84	1274897.90
88	332155.14	1274898.87
89	332151.93	1274903.80
90	332147.24	1274910.99
91	332141.62	1274919.97
92	332128.53	1274939.50

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

36-ППТ

Лист

8





201	332515.39	1274342.78
202	332515.42	1274342.79
203	332515.58	1274342.59
204	332515.55	1274342.57
205	332518.43	1274338.72
206	332528.04	1274324.89
207	332526.03	1274323.33
208	332528.46	1274319.73
209	332534.73	1274309.57
210	332535.68	1274309.71
211	332548.29	1274290.65
212	332573.96	1274256.55
213	332586.67	1274237.43
214	332605.57	1274208.22
215	332610.10	1274207.03
1	332621.35	1274189.18

						36-ППТ	Лист
							10
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## Участок 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
217	333579.18	1274923.58
218	333605.57	1274945.35
219	333600.41	1274946.69
220	333596.46	1274947.46
221	333591.22	1274948.26
222	333585.74	1274949.38
223	333581.78	1274951.77
224	333579.72	1274955.75
225	333577.91	1274959.52
226	333576.82	1274962.66
227	333575.80	1274965.89
228	333574.47	1274972.28
229	333573.34	1274979.19
230	333572.03	1274988.78
231	333570.75	1274997.90
232	333567.95	1275016.15
233	333566.69	1275027.19
234	333564.69	1275041.84
235	333562.83	1275057.01
236	333561.61	1275069.32
237	333561.01	1275075.34
238	333559.34	1275087.48
239	333558.47	1275091.64
240	333557.30	1275096.93
241	333555.01	1275103.70
242	333553.42	1275107.26
243	333549.19	1275114.71
244	333545.58	1275119.47
245	333542.61	1275123.02
246	333539.90	1275125.59
247	333536.61	1275128.59
248	333531.56	1275132.10
249	333526.68	1275135.17
250	333520.07	1275138.48
251	333515.81	1275139.99
252	333509.66	1275141.92
253	333502.16	1275143.94
254	333493.19	1275146.44
255	333477.88	1275149.75
256	333453.74	1275154.84
257	333448.57	1275155.72
258	333448.03	1275152.29
259	333443.96	1275153.06
260	333444.32	1275155.30
261	333441.04	1275155.95
262	333441.26	1275157.50
263	333433.38	1275160.04
264	333420.37	1275164.49

265	333405.84	1275169.30
266	333395.87	1275172.67
267	333388.15	1275174.02
268	333384.54	1275175.41
269	333365.92	1275175.63
270	333363.72	1275176.46
271	333350.50	1275272.79
272	333351.65	1275272.91
273	333350.20	1275286.87
274	333345.23	1275286.35
275	333346.67	1275272.39
276	333348.45	1275272.58
277	333361.59	1275177.26
278	333344.77	1275183.60
279	333339.49	1275183.87
280	333335.00	1275183.50
281	333325.59	1275183.42
282	333309.05	1275182.03
283	333297.21	1275181.24
284	333288.20	1275180.68
285	333272.79	1275179.76
286	333265.49	1275178.84
287	333253.12	1275176.45
288	333248.27	1275175.59
289	333233.36	1275263.79
290	333234.49	1275264.03
291	333232.41	1275277.78
292	333227.47	1275277.04
293	333229.58	1275263.00
294	333231.31	1275263.36
295	333246.23	1275175.23
296	333244.53	1275174.93
297	333233.96	1275173.13
298	333219.48	1275168.74
299	333166.98	1275155.12
300	333167.83	1275150.99
301	333163.22	1275149.62
302	333149.60	1275145.98
303	333147.33	1275145.05
304	333116.86	1275135.58
305	333116.34	1275138.10
306	333115.65	1275140.59
307	333100.93	1275136.69
308	333084.35	1275132.00
309	333050.03	1275122.26
310	333043.27	1275120.72
311	333036.45	1275119.11
312	333006.13	1275107.84
313	332998.28	1275105.57
314	332991.93	1275103.21
315	332993.22	1275098.29
316	332994.19	1275094.57
317	332983.78	1275092.35
318	332982.68	1275097.14

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

36-ППТ

Лист

11

319	332976.97	1275096.77		373	332499.46	1275038.37	
320	332972.26	1275096.45		374	332518.46	1274976.02	
321	332966.35	1275095.42		375	332513.40	1274975.52	
322	332955.48	1275093.51		376	332503.93	1274972.86	
323	332946.95	1275088.24		377	332499.88	1274971.69	
324	332922.79	1275082.77		378	332483.69	1274967.63	
325	332910.41	1275079.89		379	332464.15	1274962.25	
326	332894.68	1275075.61		380	332451.60	1274958.71	
327	332891.05	1275074.23		381	332450.87	1274962.69	
328	332881.12	1275072.36		382	332439.24	1274960.97	
329	332878.37	1275071.77		383	332418.54	1274957.73	
330	332875.84	1275071.23		384	332390.56	1274952.93	
331	332863.55	1275067.14		385	332382.31	1274951.67	
332	332848.83	1275064.32		386	332357.49	1274948.05	
333	332836.75	1275061.77		387	332353.68	1274947.74	
334	332830.68	1275056.00		388	332336.10	1274944.82	
335	332820.93	1275053.59		389	332309.80	1274939.16	
336	332804.98	1275049.72		390	332291.23	1274936.20	
337	332782.35	1275043.41		391	332273.18	1274934.82	
338	332772.43	1275046.23		392	332273.49	1274933.06	
339	332752.42	1275143.76		393	332276.28	1274919.32	
340	332753.46	1275143.94		394	332277.64	1274912.30	
341	332750.97	1275157.95		395	332280.73	1274912.83	
342	332746.30	1275157.16		396	332296.29	1274916.34	
343	332748.80	1275143.15		397	332313.68	1274919.92	
344	332750.43	1275143.42		398	332336.07	1274923.57	
345	332770.21	1275046.86		399	332367.03	1274929.04	
346	332766.46	1275047.09		400	332369.60	1274929.32	
347	332737.46	1275036.97		401	332369.30	1274929.64	
348	332704.97	1275024.09		402	332369.49	1274929.81	
349	332701.59	1275020.90		403	332369.92	1274929.35	
350	332691.10	1275018.29		404	332392.38	1274931.77	
351	332679.95	1275015.52		405	332419.86	1274936.21	
352	332679.18	1275015.23		406	332437.86	1274941.23	
353	332669.76	1275012.91		407	332451.60	1274943.44	
354	332657.80	1275010.08		408	332465.31	1274945.78	
355	332638.40	1275006.11		409	332485.96	1274950.10	
356	332621.05	1275002.54		410	332498.10	1274953.49	
357	332607.38	1274999.20		411	332498.33	1274952.36	
358	332588.06	1274994.79		412	332519.85	1274958.91	
359	332575.55	1274991.79		413	332531.35	1274961.96	
360	332551.37	1274985.33		414	332559.14	1274969.32	
361	332534.05	1274978.68		415	332571.00	1274972.87	
362	332525.77	1274976.75		416	332570.43	1274974.67	
363	332520.49	1274976.22		417	332583.17	1274977.53	
364	332501.49	1275038.59		418	332584.55	1274977.84	
365	332515.41	1275069.71		419	332590.72	1274979.55	
366	332516.63	1275069.78		420	332591.29	1274977.61	
367	332515.73	1275083.81		421	332613.01	1274982.30	
368	332510.74	1275083.50		422	332629.32	1274986.52	
369	332511.60	1275069.50		423	332638.97	1274990.45	
370	332513.15	1275069.59		424	332660.34	1274994.49	
371	332499.51	1275039.07		425	332675.26	1274997.19	
372	332499.42	1275038.72		426	332676.07	1274992.43	
				36-ППТ			
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



535	333571.49	1274928.50
536	333571.04	1274924.43
217	333579.18	1274923.58

						36-ППТ	Лист
							14
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## Приложение 2

### Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)

#### Газопровод низкого давления на ПК

**1+83**

№	X	Y
1	333554.19	1275086.24
2	333555.37	1275086.66
3	333557.22	1275087.60
4	333553.89	1275100.44
5	333550.48	1275109.19
6	333546.59	1275115.36
7	333541.06	1275122.43
8	333538.48	1275124.47
9	333537.26	1275123.14
10	333536.01	1275121.32
11	333538.21	1275119.59
12	333543.32	1275113.05
13	333548.14	1275106.37
14	333552.18	1275095.62
15	333554.19	1275086.24

4	333508.89	1275139.10
5	333478.43	1275146.86
6	333454.22	1275152.58
7	333448.33	1275154.09
8	333447.99	1275152.35
9	333443.97	1275153.06
10	333444.32	1275155.29
11	333440.99	1275155.97
12	333428.41	1275161.06
13	333403.97	1275169.37
14	333366.55	1275175.64
15	333366.18	1275172.94
16	333366.07	1275172.24
17	333402.80	1275165.25
18	333427.20	1275156.93
19	333450.51	1275150.05
20	333477.43	1275143.58
21	333507.77	1275136.00
22	333534.79	1275126.56

#### ЛЭП 0,4 кВ на ПК 4+13

#### Газопровод низкого давления на ПК 14+61

N	X	Y
1	332314.91	1274925.89
2	332314.44	1274927.84
3	332314.26	1274928.57
4	332275.79	1274921.32
5	332276.20	1274919.38
6	332268.39	1274916.91
7	332268.65	1274916.15
8	332269.28	1274914.32
9	332314.91	1274925.89

N	X	Y
1	333286.07	1275163.46
2	333308.30	1275166.25
3	333333.54	1275167.78
4	333333.73	1275169.71
5	333333.17	1275170.55
6	333308.14	1275169.77
7	333285.84	1275167.11
8	333285.87	1275165.29
9	333286.07	1275163.46

#### ЛЭП 0,4 кВ на ПК 2+08

N	X	Y
1	333534.79	1275126.56
2	333535.63	1275128.06
3	333536.05	1275129.94

						36-ППТ			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Положение о размещении линейного объекта						Стадия	Лист	Листов	
						П			
						ООО «Геосервис»			
Рук. группы									
Разработал						Низамов			
Проверил						Низамов			

# Координаты красных линий

## Линия 1

№ п/п	X	Y
1	332622.15	1274189.78
2	332605.72	1274213.64
3	332591.61	1274233.84
4	332576.60	1274255.64
5	332564.94	1274272.28
6	332553.14	1274288.03
7	332538.95	1274307.25
8	332523.07	1274328.77
9	332510.67	1274345.16
10	332504.68	1274353.22
11	332482.42	1274382.56
12	332475.19	1274392.12
13	332465.06	1274405.83
14	332456.21	1274417.81
15	332453.62	1274421.29
16	332439.69	1274441.45
17	332434.31	1274449.38
18	332425.42	1274462.84
19	332406.34	1274491.44
20	332398.87	1274502.56
21	332392.88	1274511.71
22	332386.87	1274520.78
23	332378.89	1274533.04
24	332372.34	1274543.15
25	332363.67	1274556.18
26	332357.24	1274566.13
27	332350.78	1274575.94
28	332339.85	1274592.71
29	332332.90	1274603.30
30	332319.28	1274623.86
31	332312.91	1274633.38
32	332307.64	1274641.34
33	332302.29	1274649.14
34	332289.88	1274666.91
35	332283.84	1274675.74
36	332279.15	1274682.27
37	332273.34	1274690.29
38	332260.95	1274707.87
39	332254.59	1274716.93
40	332249.72	1274723.96
41	332243.73	1274732.44
42	332236.14	1274743.57
43	332225.99	1274758.59
44	332218.09	1274770.70
45	332211.44	1274781.16
46	332203.16	1274793.74
47	332196.66	1274803.79
48	332188.51	1274816.80
49	332181.45	1274827.94
50	332173.26	1274840.78

51	332162.84	1274857.02
52	332150.22	1274876.34
53	332133.53	1274901.81
54	332114.90	1274930.19
55	332107.67	1274941.52
56	332099.26	1274954.22
57	332093.01	1274964.36
58	332083.44	1274978.84
59	332073.48	1274994.19
60	332063.58	1275009.55
61	332055.76	1275021.44
62	332044.67	1275038.64

## Линия 2

№ п/п	X	Y
1	332635.51	1274198.61
2	332618.87	1274222.75
3	332604.76	1274242.95
4	332589.74	1274264.77
5	332577.90	1274281.66
6	332565.98	1274297.58
7	332551.83	1274316.74
8	332535.89	1274338.45
9	332523.46	1274354.78
10	332517.48	1274362.82
11	332495.17	1274392.22
12	332488.00	1274401.71
13	332477.91	1274415.35
14	332469.06	1274427.77
15	332466.66	1274430.55
16	332452.90	1274450.49
17	332447.60	1274458.29
18	332438.75	1274471.69
19	332419.63	1274500.34
20	332412.21	1274511.40
21	332406.24	1274520.51
22	332400.25	1274529.56
23	332392.31	1274541.76
24	332385.71	1274551.94
25	332377.05	1274564.95
26	332370.64	1274574.87
27	332364.16	1274584.88
28	332353.24	1274601.47
29	332346.26	1274612.11
30	332332.60	1274632.73
31	332326.23	1274642.25
32	332320.91	1274650.28
33	332315.45	1274658.25
34	332303.04	1274676.00
35	332296.95	1274684.92
36	332292.12	1274691.63
37	332286.35	1274699.59
38	332274.04	1274717.07
39	332267.71	1274726.08



40	332262.83	1274733.13
41	332256.87	1274741.56
42	332249.38	1274752.55
43	332239.32	1274767.44
44	332231.54	1274779.37
45	332224.87	1274789.85
46	332216.56	1274802.48
47	332210.15	1274812.38
48	332202.05	1274825.32
49	332194.95	1274836.53
50	332186.73	1274849.40
51	332176.27	1274865.72
52	332163.61	1274885.10
53	332155.26	1274897.85
54	332203.83	1274922.10
55	332232.24	1274884.86

### Линия 3

№ п/п	Х	У
1	332059.00	1275046.00
2	332069.17	1275030.16
3	332076.99	1275018.28
4	332086.92	1275002.88
5	332096.27	1274988.44
6	332106.50	1274972.97
7	332112.74	1274962.83
8	332121.08	1274950.24
9	332128.33	1274938.88
10	332146.91	1274910.59
11	332150.08	1274905.75
12	332209.96	1274941.88
13	332229.31	1274919.42
14	332273.82	1274931.72
15	332291.51	1274935.04
16	332309.94	1274938.45
17	332332.01	1274942.50
18	332358.15	1274947.04
19	332376.09	1274950.22
20	332387.48	1274952.07
21	332416.29	1274957.10
22	332434.94	1274960.26
23	332448.33	1274962.62
24	332463.51	1274965.21
25	332479.35	1274968.36
26	332491.42	1274970.47
27	332499.87	1274972.22
28	332514.96	1274975.72
29	332548.60	1274983.78
30	332560.54	1274986.56
31	332577.53	1274990.78
32	332588.47	1274993.33
33	332608.02	1274997.97
34	332620.63	1275001.08
35	332638.44	1275005.17

36	332657.69	1275009.81
37	332669.64	1275012.73
38	332691.36	1275017.92
39	332707.76	1275022.12
40	332723.58	1275026.37
41	332747.58	1275033.08
42	332795.92	1275046.44
43	332812.67	1275051.04
44	332826.04	1275054.65
45	332846.81	1275059.98
46	332860.92	1275063.51
47	332877.39	1275067.86
48	332895.27	1275072.72
49	332910.60	1275076.80
50	332957.90	1275089.74
51	332970.13	1275093.04
52	332984.22	1275097.17
53	332995.59	1275100.37
54	333007.30	1275103.93
55	333031.85	1275111.60
56	333048.98	1275117.05
57	333081.27	1275127.98
58	333097.48	1275133.35
59	333110.48	1275137.62
60	333125.90	1275142.59
61	333136.31	1275145.48
62	333149.53	1275148.94
63	333166.34	1275152.99
64	333190.36	1275159.01
65	333202.39	1275161.99
66	333219.74	1275166.38
67	333233.70	1275169.50
68	333243.68	1275171.75
69	333252.66	1275173.35
70	333263.84	1275175.14
71	333273.03	1275176.44
72	333287.63	1275177.96
73	333298.37	1275178.90
74	333310.28	1275180.06
75	333325.42	1275181.30
76	333333.94	1275181.53
77	333336.67	1275181.52
78	333342.35	1275181.11
79	333354.38	1275179.63
80	333374.51	1275176.57
81	333388.23	1275174.52
82	333396.00	1275173.15
83	333406.00	1275169.77
84	333420.53	1275164.97
85	333455.41	1275154.86
86	333477.55	1275149.11
87	333492.87	1275145.35
88	333501.76	1275143.07
89	333508.90	1275141.20
90	333515.29	1275139.27
91	333519.43	1275137.75

92	333526.45	1275134.79
93	333531.31	1275131.92
94	333536.16	1275128.54
95	333539.84	1275125.52
96	333542.66	1275123.08
97	333545.74	1275119.56
98	333549.46	1275114.75
99	333553.42	1275107.48
100	333554.95	1275104.04
101	333557.48	1275097.15
102	333558.66	1275091.83
103	333559.61	1275087.57
104	333561.20	1275075.41
105	333562.10	1275069.38
106	333563.33	1275057.06
107	333565.19	1275041.90
108	333567.18	1275027.25
109	333568.45	1275016.21
110	333571.25	1274997.97
111	333572.53	1274988.85
112	333573.84	1274979.27
113	333574.97	1274972.37
114	333580.17	1274955.97
115	333582.21	1274952.03
116	333586.20	1274946.54
117	333595.18	1274934.92

#### Линия 4

№ п/п	X	Y
1	332251.50	1274900.00
2	332253.31	1274908.11
3	332276.76	1274916.00
4	332294.44	1274919.31
5	332312.84	1274922.72
6	332334.82	1274926.75
7	332360.91	1274931.28
8	332378.77	1274934.44
9	332390.14	1274936.29
10	332419.00	1274941.33
11	332437.67	1274944.49
12	332451.07	1274946.85
13	332466.42	1274949.47
14	332482.28	1274952.63
15	332494.42	1274954.75
16	332503.31	1274956.59
17	332518.63	1274960.15
18	332552.28	1274968.21
19	332564.28	1274971.01
20	332581.27	1274975.22
21	332592.13	1274977.75
22	332611.78	1274982.42
23	332624.34	1274985.51
24	332642.11	1274989.60
25	332661.45	1274994.26

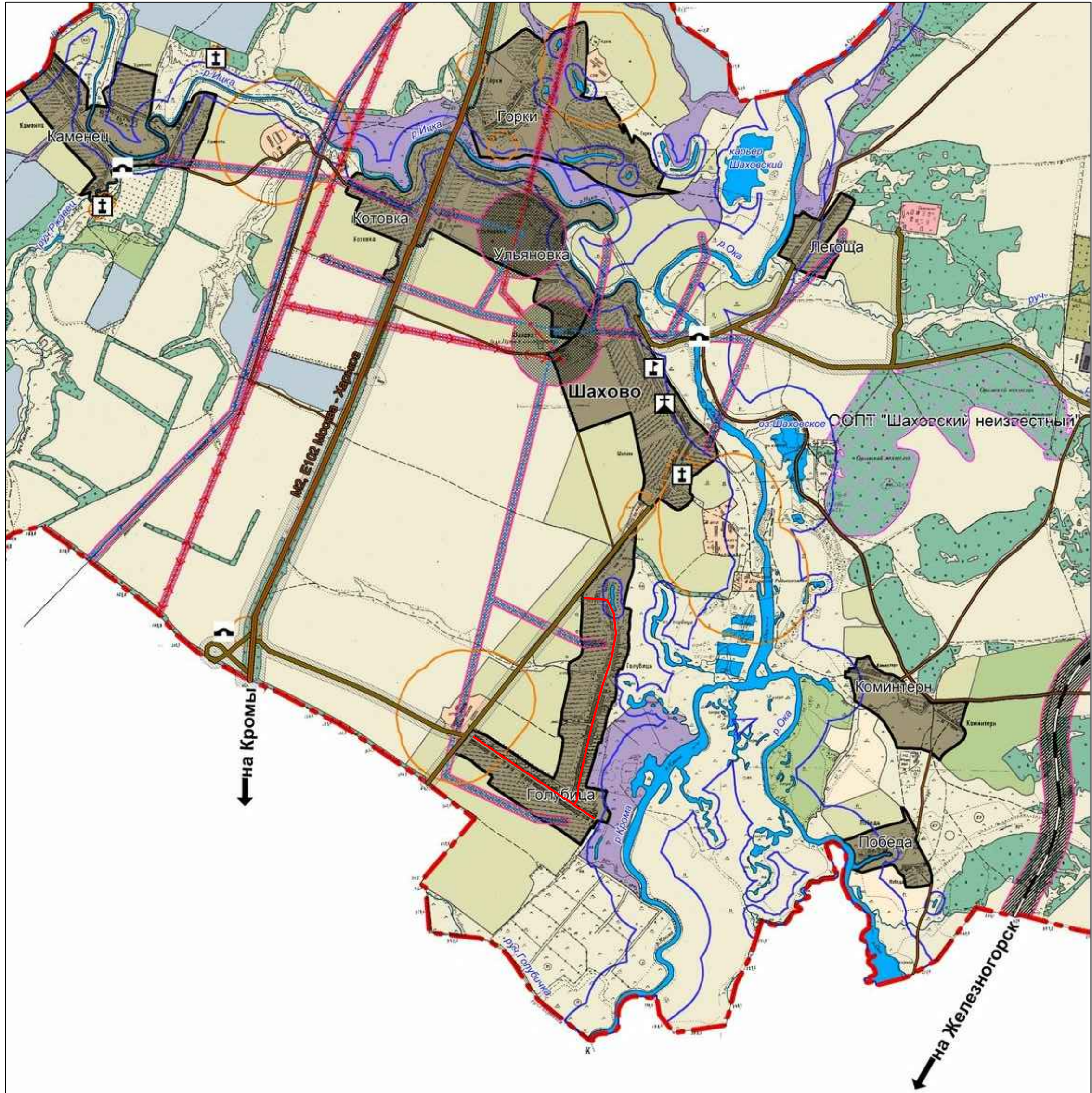
26	332673.40	1274997.17
27	332695.20	1275002.39
28	332711.81	1275006.64
29	332727.81	1275010.94
30	332751.86	1275017.66
31	332800.18	1275031.02
32	332816.87	1275035.60
33	332830.12	1275039.18
34	332850.74	1275044.47
35	332864.91	1275048.01
36	332881.53	1275052.41
37	332899.43	1275057.27
38	332914.77	1275061.35
39	332962.10	1275074.30
40	332974.46	1275077.64
41	332988.64	1275081.79
42	333000.09	1275085.01
43	333012.01	1275088.64
44	333036.67	1275096.34
45	333053.97	1275101.85
46	333086.35	1275112.81
47	333102.50	1275118.15
48	333115.43	1275122.40
49	333130.49	1275127.26
50	333140.47	1275130.03
51	333153.43	1275133.42
52	333170.16	1275137.45
53	333194.23	1275143.48
54	333206.28	1275146.47
55	333223.45	1275150.82
56	333237.21	1275153.89
57	333246.84	1275156.07
58	333255.32	1275157.57
59	333266.23	1275159.32
60	333274.97	1275160.56
61	333289.15	1275162.03
62	333299.84	1275162.97
63	333311.71	1275164.12
64	333326.29	1275165.32
65	333340.78	1275165.18
66	333352.21	1275163.78
67	333372.12	1275160.75
68	333385.68	1275158.72
69	333392.04	1275157.63
70	333400.90	1275154.61
71	333415.42	1275149.80
72	333428.59	1275145.30
73	333432.55	1275143.91
74	333436.54	1275142.95
75	333451.53	1275139.34
76	333473.63	1275133.60
77	333488.97	1275129.83
78	333497.75	1275127.58
79	333504.56	1275125.80
80	333513.58	1275122.85
81	333519.25	1275120.48

						36-ППТ	Лист
							18
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

82	333522.63	1275118.47
83	333526.50	1275115.77
84	333537.18	1275103.76
85	333542.10	1275092.65
86	333543.04	1275088.36
87	333543.83	1275084.81
88	333545.36	1275073.19
89	333546.22	1275067.40
90	333547.43	1275055.30
91	333549.32	1275039.85
92	333551.31	1275025.26
93	333552.59	1275014.09
94	333555.42	1274995.65
95	333556.68	1274986.65
96	333558.02	1274976.89
97	333559.23	1274969.45
98	333560.79	1274961.99
99	333562.10	1274957.79
100	333563.57	1274953.60
101	333565.85	1274948.83
102	333568.57	1274943.61
103	333573.40	1274936.94
104	333582.53	1274925.13

						36-ППТ	Лист
							19
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		





ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

железная дорога ширококолейная

автомобильная дорога общего государственного значения Москва-Харьков

автомобильная дорога местного значения

грунтовая дорога

полевая, лесная дорога

ст.Паньково

название ж/д станции

ж/д станции, платформы

автозаправочные станции

мосты, путепроводы, транспортные развязки

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

В - зоны водного фонда

Л - зоны лесного фонда

З - земли запаса

Ж - жилые зоны

П - производственные зоны

СХ - зоны сельскохозяйственного использования

СХ-1 - зоны сельскохозяйственного использования

СХ-1 - зоны сельскохозяйственных угодий

СХ-1 - зоны сельскохозяйственных угодий

СХ-2 - зоны предназначенные для коллективного садоводства, огородничества, дачного хозяйства и др.

ГРАНИЦЫ

граница Шаховского сельского поселения

границы сельских населенных пунктов

границы территориальных функциональных зон

границы санитарно-защитных зон

границы водоохранных зон

границы охранных зон

д.Котовка

названия населенных пунктов

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

газопровод магистральный (С33 25м)

газопровод межпоселковый (С33 25м)

линии электропередач 110кВ (С33 20м)

линии электропередач 15кВ (С33 20м)

АГРС

ГРП газорегуляторные пункты

ШРП шкафной регуляторный пункт

водозаборные сооружения

артезианские скважины

очистные сооружения

отопительные котельные

гидротехнические сооружения, плотины

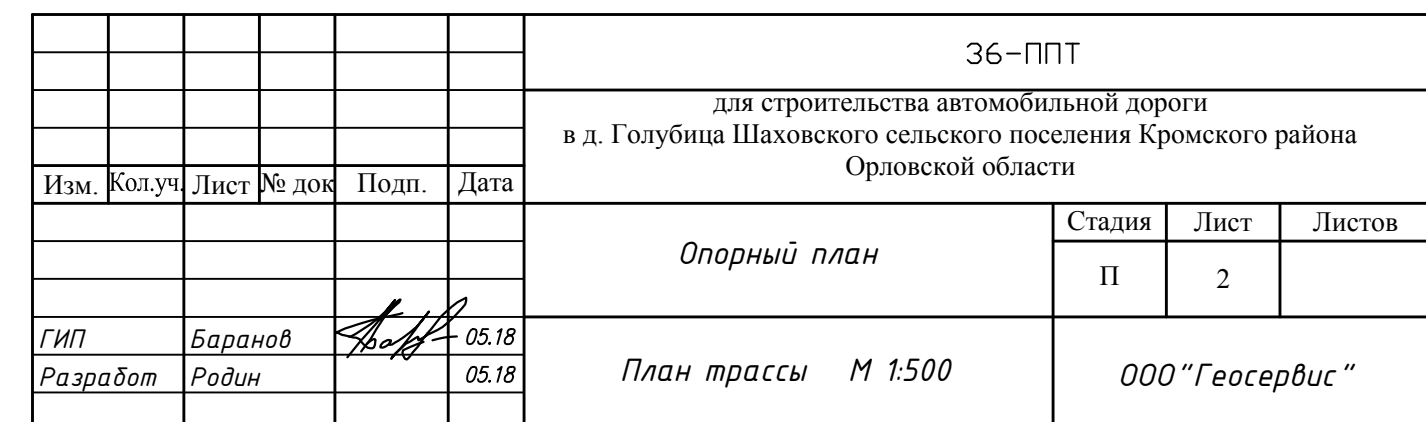
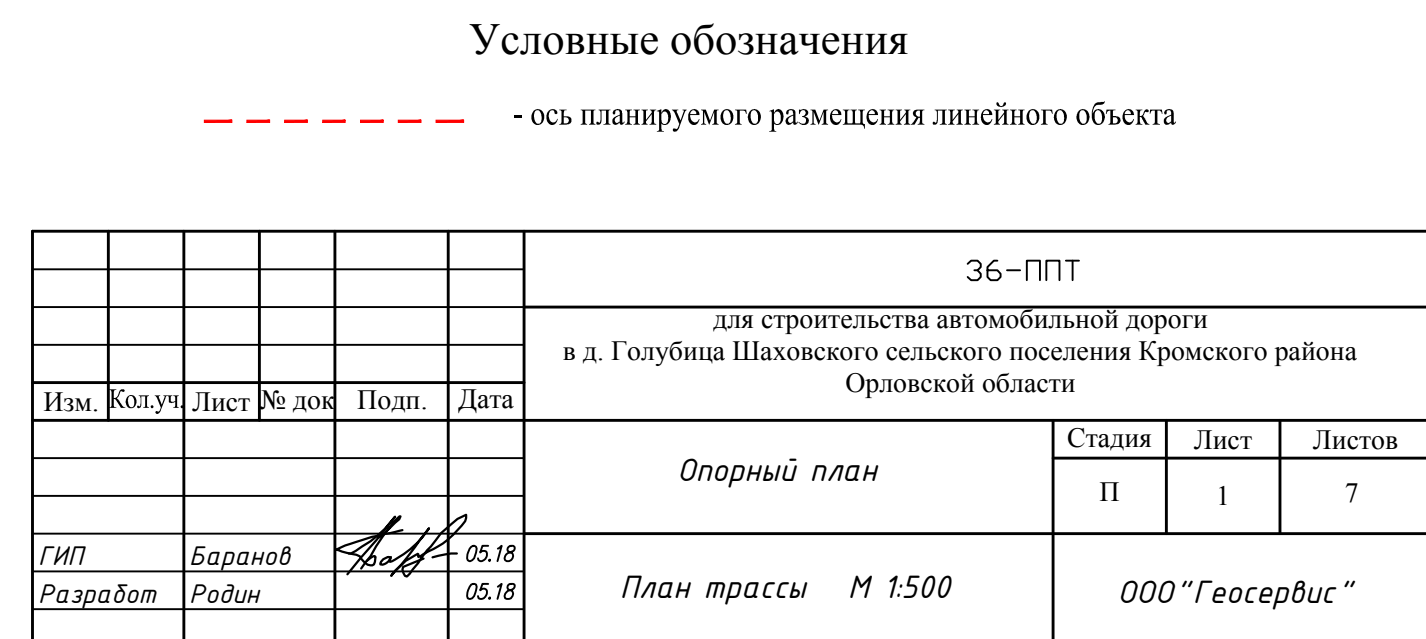
электроподстанции

вышки связи и телевизионные трансляторы

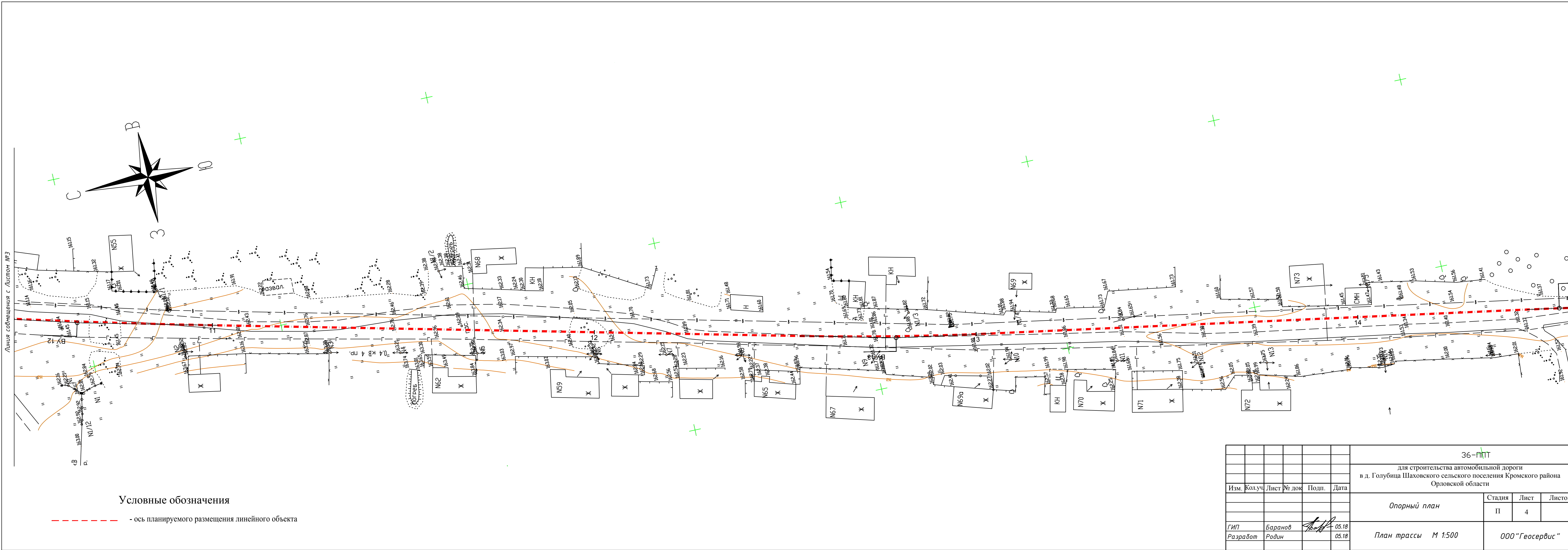
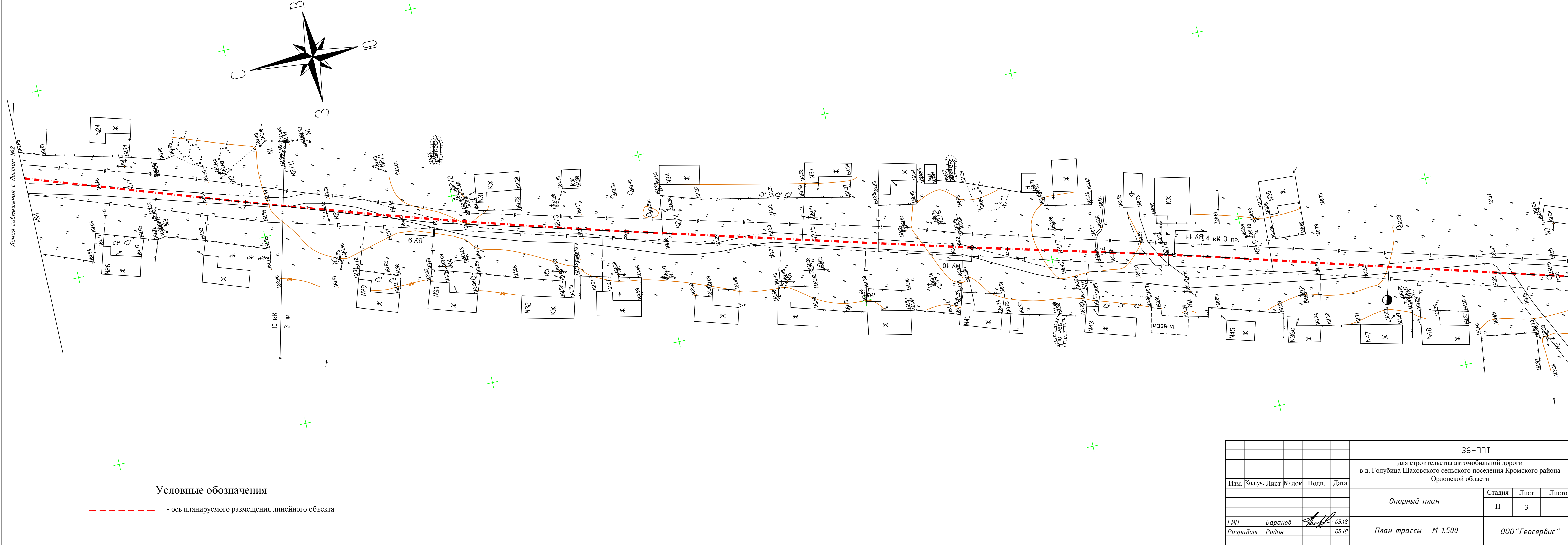
— зона планируемого размещения линейного объекта

							36-ППТ			
							для строительства автомобильной дороги			
							в г. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района			
							Орловской области			
Изм.	Коп	ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил						02.18	Схема расположения элементов планировочной структуры	П	1	
Выполнил						02.18				
							Проект планировки и межевания			
							М 1:25000			ООО "Геосервис"











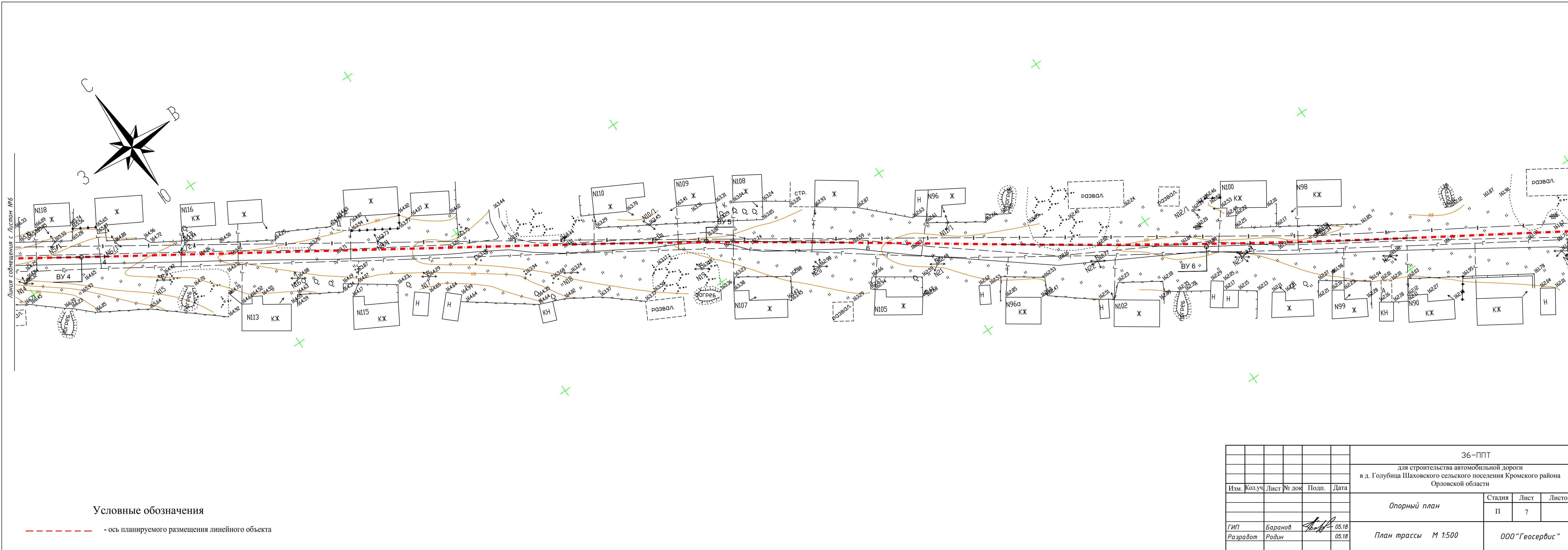




Условные обозначения

--- - ось планируемого размещения линейного объекта

						36-ППТ			
						для строительства автомобильной дороги			
						в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района			
						Орловской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Опорный план	Стадия	Лист	Листов
							П	6	
ГИП	Баранов	Разработ	Родин	05.18	05.18	План трассы М 1:500	ООО "Геосервис"		

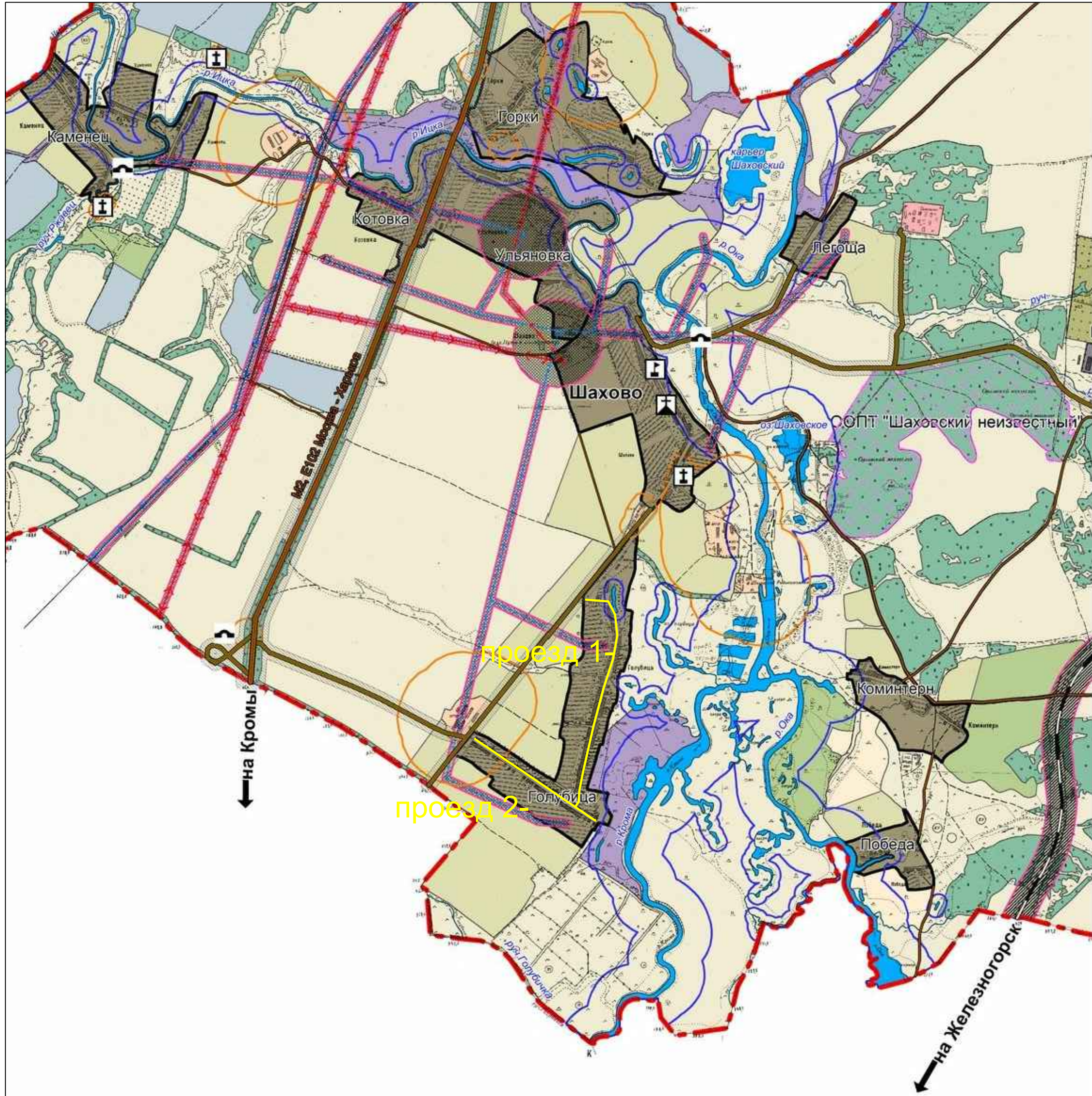


Условные обозначения

--- - ось планируемого размещения линейного объекта

						36-ППТ			
						для строительства автомобильной дороги			
						в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района			
						Орловской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Опорный план	Стадия	Лист	Листов
							П	7	
ГИП	Баранов	Разработ	Родин	05.18	05.18	План трассы М 1:500	ООО "Геосервис"		





ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- железная дорога ширококолейная
- автомобильная дорога общего государственного значения Москва-Харьков
- автомобильная дорога местного значения
- грунтовая дорога
- полевая, лесная дорога
- ст.Паньково название ж/д станции
- ж/д станции, платформы
- автозаправочные станции
- мосты, путепроводы, транспортные развязки

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- граница Шаховского сельского поселения
- границы сельских населенных пунктов
- границы территориальных функциональных зон
- границы санитарно-защитных зон
- границы водоохранных зон
- границы охранных зон
- д.Котовка названия населенных пунктов

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

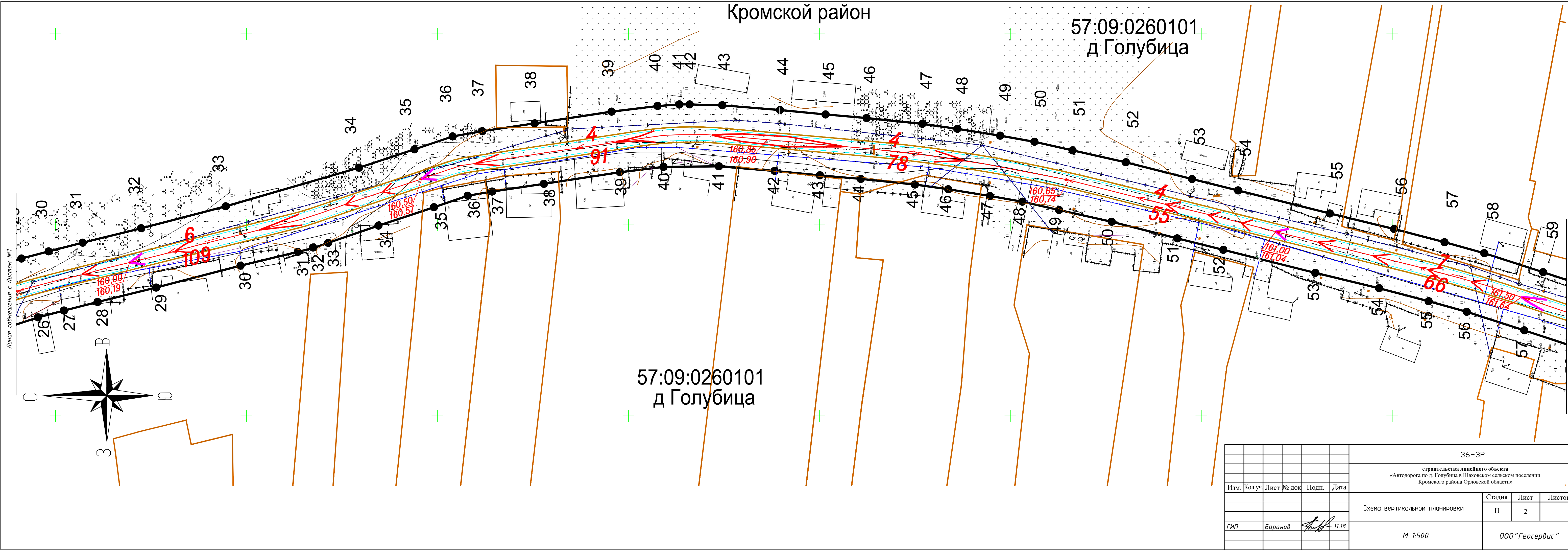
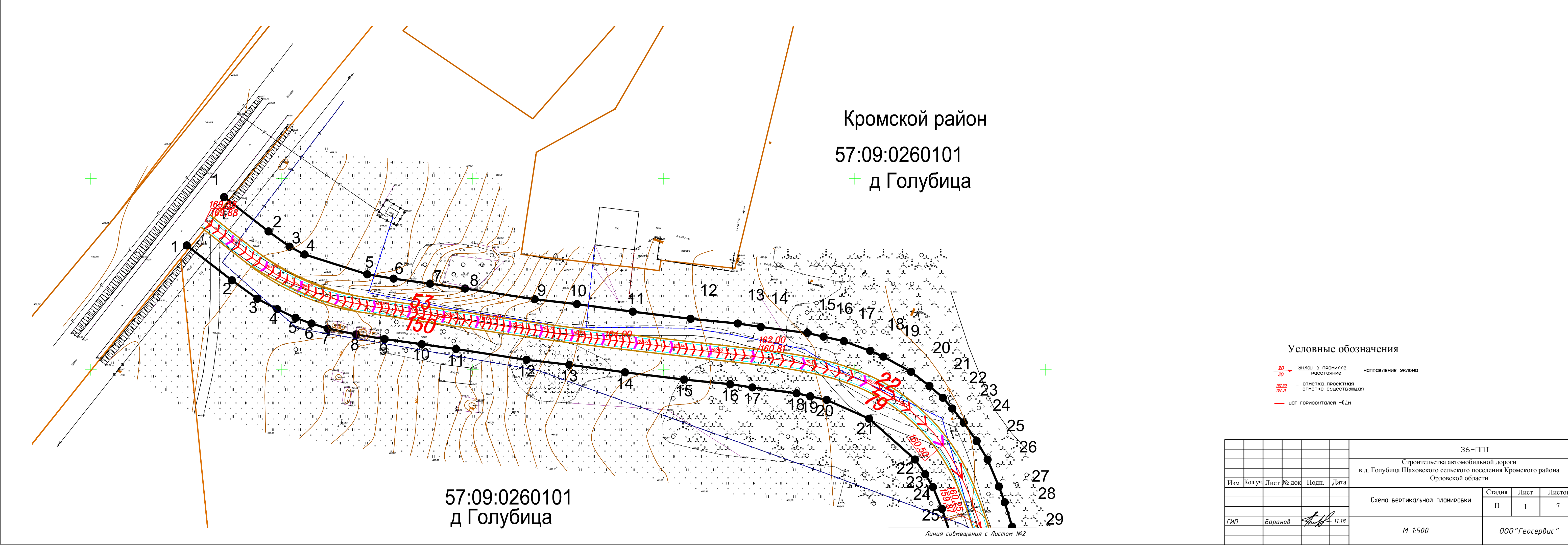
- газопровод магистральный (С33 25м)
- газопровод межпоселковый (С33 25м)
- линии электропередач 110кВ (С33 20м)
- линии электропередач 15кВ (С33 20м)
- АГРС
- газорегуляторные пункты
- шкафной регуляторный пункт
- водозаборные сооружения
- артезианские скважины
- очистные сооружения
- отопительные котельные
- гидротехнические сооружения, плотины
- электроподстанции
- вышки связи и телевизионные трансляторы

- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- В - зоны водного фонда
  - Л - зоны лесного фонда
  - З - земли запаса
  - Ж - жилые зоны
  - П - производственные зоны
  - СХ - зоны сельскохозяйственного использования
  - СХ-1 - зоны сельскохозяйственного использования
  - СХ-1 - зоны сельскохозяйственных угодий
  - СХ-1 - зоны сельскохозяйственных угодий
  - СХ-2 - зоны предназначенные для коллективного садоводства, огородничества, дачного хозяйства и др.
  - СХ-2

- улично - дорожные сети
- зона планируемого размещения линейного объекта

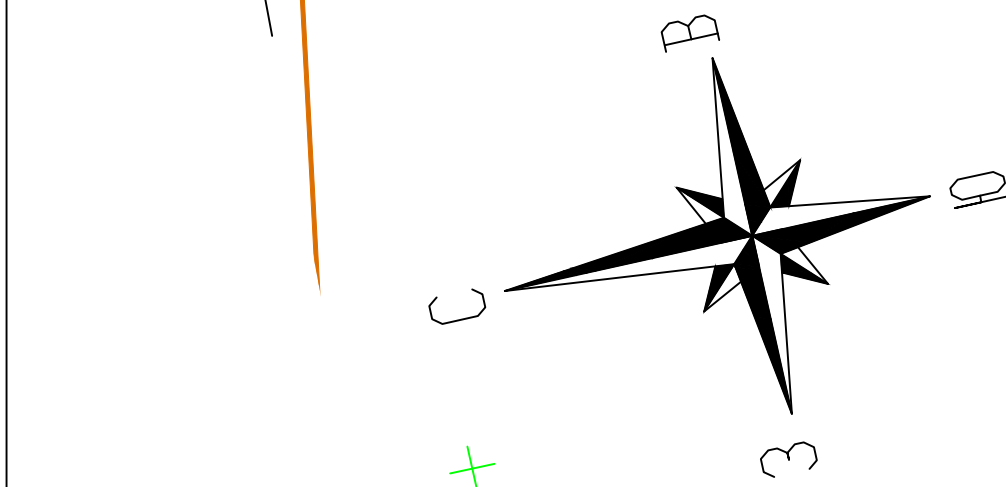
							36-ППТ			
							для строительства автомобильной дороги			
							в г. Голубица Шаховского сельского поселения Кромынского района			
							Орловской области			
Изм.	Коп	ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Низамов А.Ю.					02.18	Схема улично - дорожной сети	П	1	
Выполнил	Низамов А.Ю.					02.18	Проект планировки и межевания	ООО "Геосервис"		
							М 1:25000			







Линия со смещением с Листом №2



Линия со смещением с Листом №4

57:09:0260101  
д Голубица

57:09:0260101  
д Голубица  
Кромской район

						36-ЗР			
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата						строительства линейного объекта «Автомобиля по д. Голубица в Шаховском сельском поселении Кромского района Орловской области»			
						Схема вертикальной планировки	Стадия	Лист	Листов
							II	3	
ГИП Баранов 11.18						M 1:500	ООО "Геосервис"		

Линия со смещением с Листом №3

Кромской район

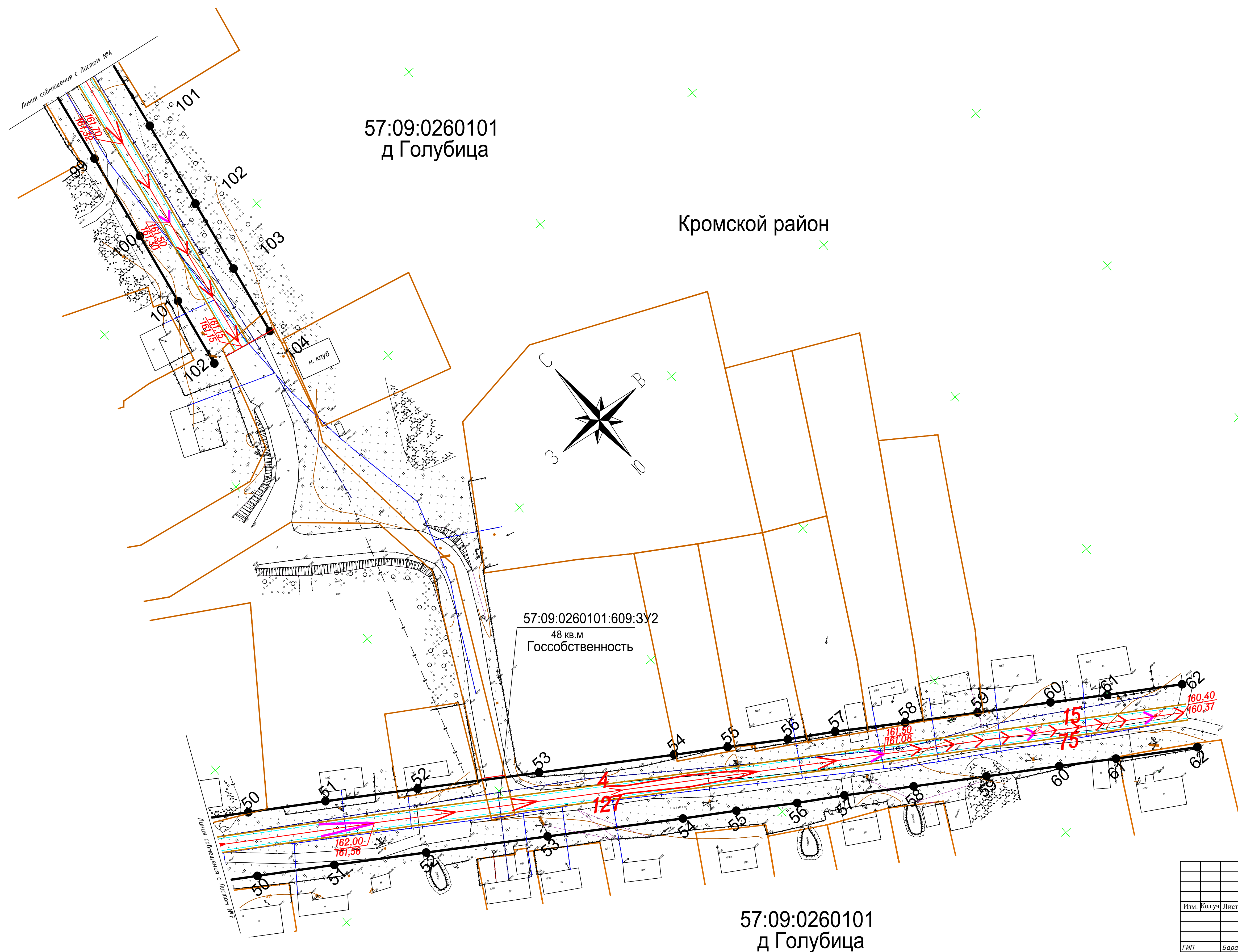
57:09:0260101  
д Голубица

57:09:0260101  
д Голубица

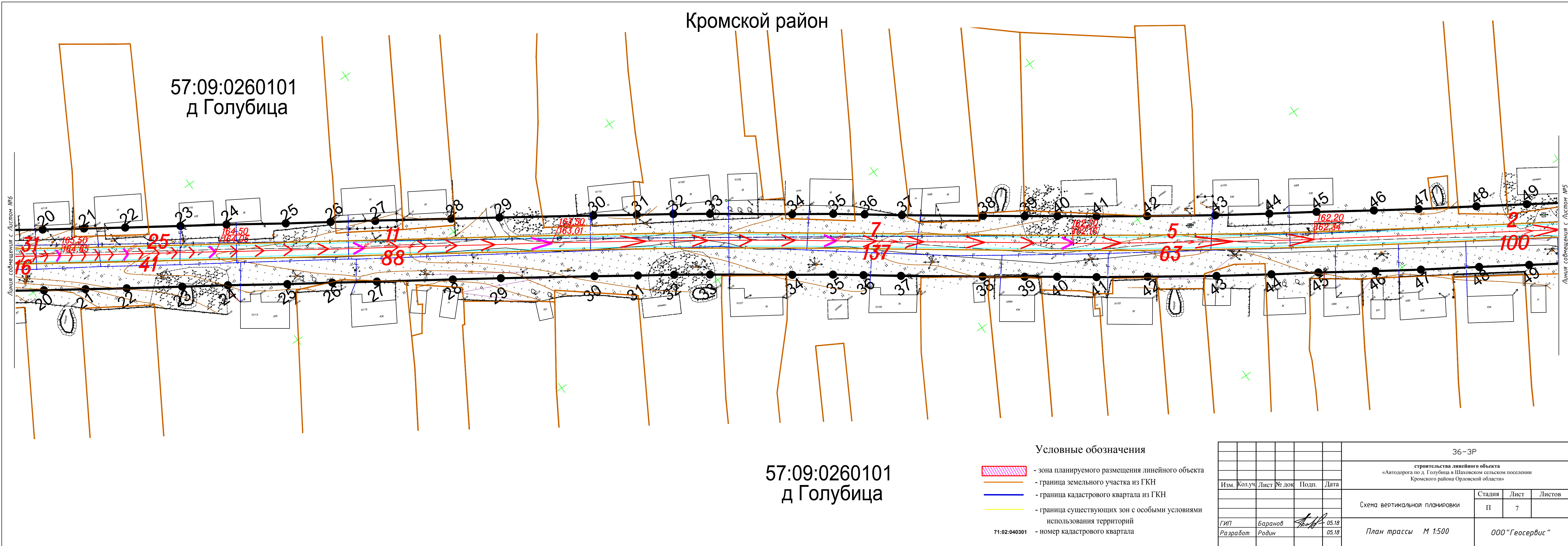
						36-ЗР			
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата						строительства линейного объекта «Автомобиля по д. Голубица в Шаховском сельском поселении Кромского района Орловской области»			
						Схема вертикальной планировки	Стадия	Лист	Листов
							II	4	
ГИП Баранов 11.18						M 1:500	ООО "Геосервис"		

Линия со смещением с Листом №5

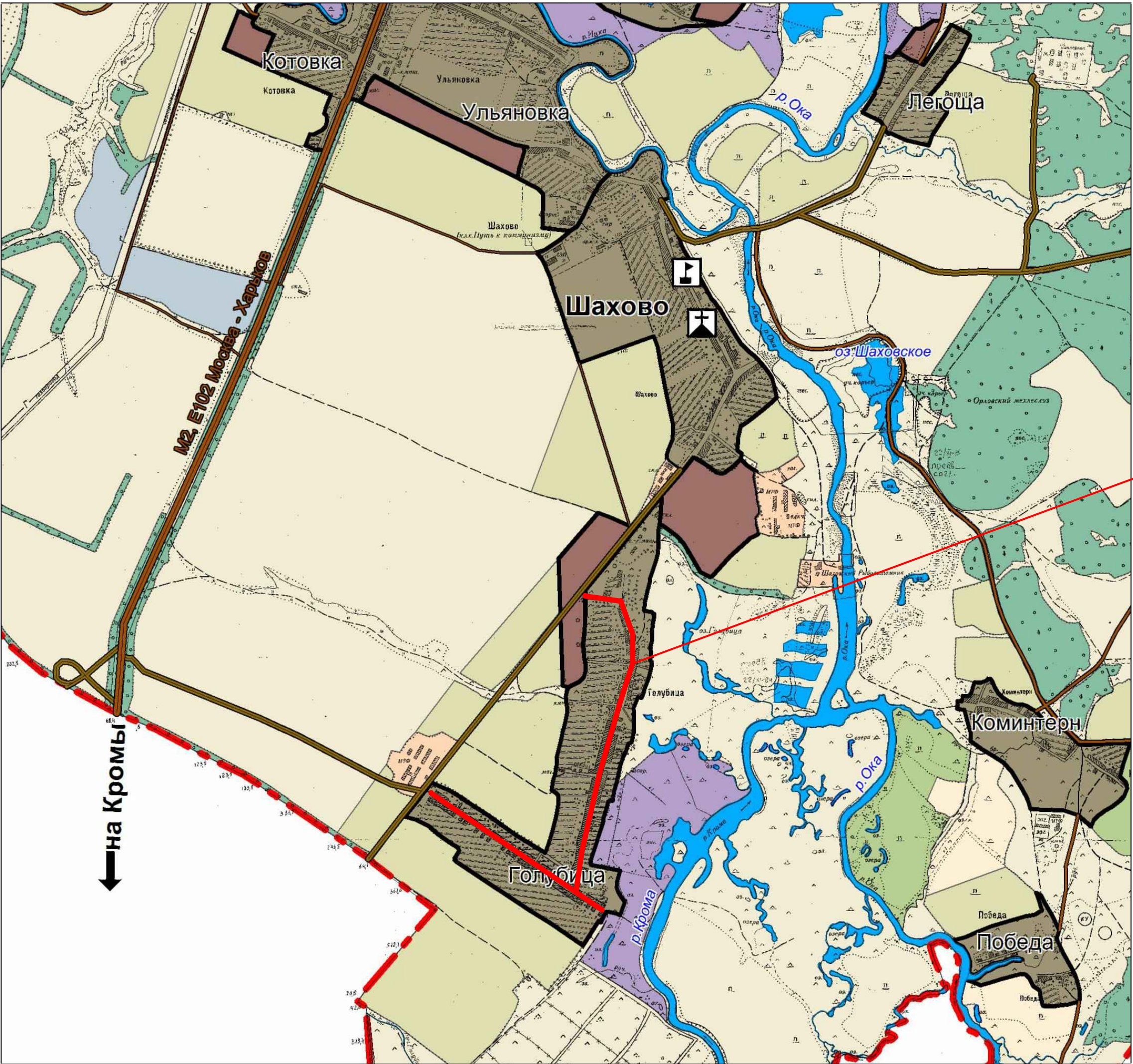












УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



ГРАНИЦЫ

- граница Шаховского сельского поселения
- границы сельских населенных пунктов
- границы территориальных функциональных зон
- границы санитарно-защитных зон
- границы водоохранных зон
- границы охранных зон
- д.Котовка названия населенных пунктов

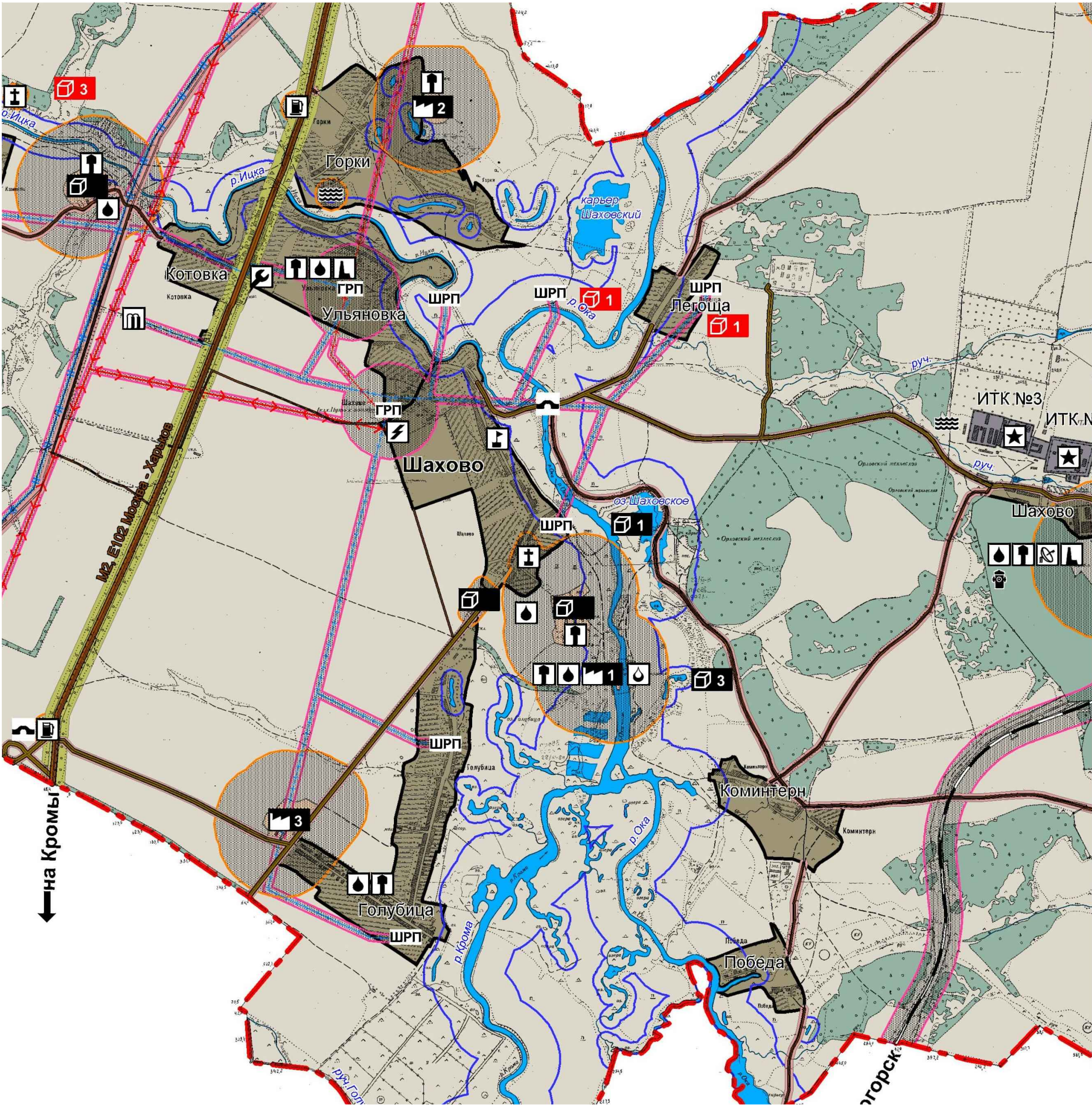
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- ▲ памятники археологии
- памятники археологии

Место планируемого размещения  
линейного объекта

						36-ППТ				
						для строительства автомобильной дороги				
Изм.	Кол ч	Лист	N док.	Подпись	Дата	в г. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области				
						Проект планировки территории		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Низамов А.Ю.			08.18	Схема границ территории объектов культурного наследия		П	1	
Выполнил		Низамов А.Ю.			08.18					
						Проект планировки и межевания		ООО "Геосервис"		
						М 1:2000				





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- граница Шаховского сельского поселения
- границы сельских населенных пунктов
- границы территориальных функциональных зон
- границы санитарно-защитных зон
- границы водоохранных зон
- границы охранных зон
- д. Котовка названия населенных пунктов

ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ



- кладбища
- ФБУ ИК-6 УФСИН России по Орловской области
- ФБУ ИК-3 УФСИН России по Орловской области
- пожарные депо
- Несанкционированные полигоны твердых бытовых отходов
- Планируемые полигоны твердых бытовых отходов

ОБЪЕКТЫ ГИДРОГРАФИИ

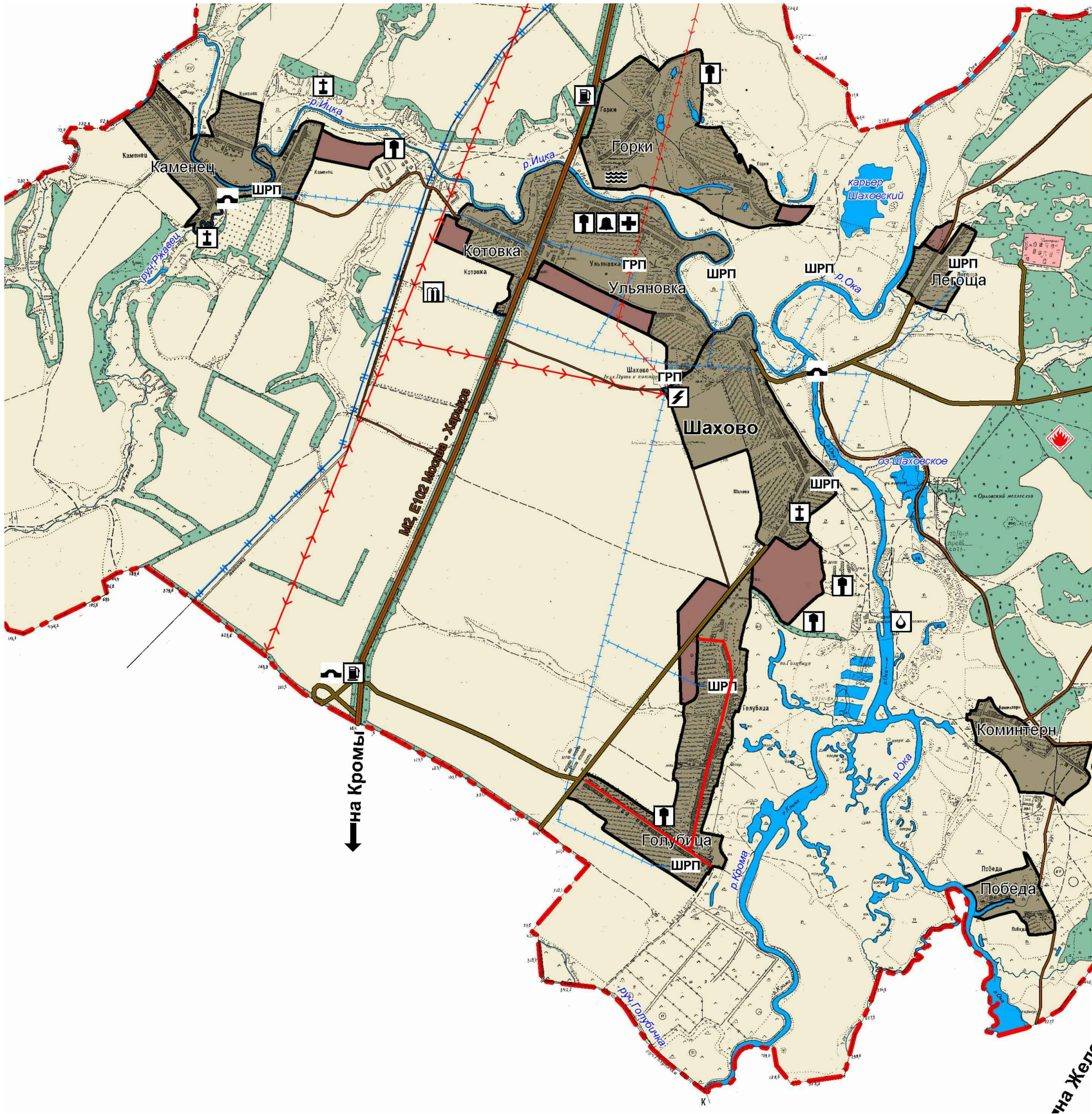
- озера
- реки

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- газопровод магистральный (С33 25м)
- газопровод межпоселковый (С33 25м)
- линии электропередач 110кВ (С33 20м)
- линии электропередач 15кВ (С33 20м)
- АГРС
- газорегуляторные пункты
- шкафной регуляторный пункт
- водозаборные сооружения
- артезианские скважины
- очистные сооружения
- отопительные котельные
- гидротехнические сооружения, плотины
- электроподстанции
- вышки связи и телевизионные трансляторы
- зона планируемого размещения линейного объекта

						36-ППТ				
						для строительства автомобильной дороги				
Изм.	Кол ч	Лист	N док.	Подпись	Дата	в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области				
						Проект планировки территории		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Низамов А.Ю.			08.18	Схема границ зон с особыми условиями использования территории		П	1	
Выполнил		Низамов А.Ю.			08.18					
						М 1:25000		ООО "Геосервис"		







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- граница Шаховского сельского поселения
- границы сельских населенных пунктов
- границы территориальных функциональных зон
- границы санитарно-защитных зон
- границы водоохранных зон
- границы охранных зон
- д.Котовка названия населенных пунктов

— зона планируемого размещения линейного объекта

						36-ППТ			
						для строительства автомобильной дороги			
						в г. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района			
						Орловской области			
Изм.	Кол. ч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Низамов А.Ю.			08.18		П	1	
Выполнил		Низамов А.Ю.			08.18	Проект планировки и межевания  М 1:25000	ООО "Геосервис"		



**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**  
**Пояснительная записка.**

						01-02-ППТ-4	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>4.1. Описание природно-климатических условий территории .....</b>	<b>2</b>
4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов .....	2
4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта .....	5
4.3. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.....	6
4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения.....	6
4.5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства .....	7
4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории .....	8
4.7. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.....	8
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>9</b>

						36-ППТ		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<div>Пояснительная записка</div> <div>ООО «Геосервис»</div>		
Рук. группы								
Разработал	Низамов							
Проверил	Низамов							

#### 4.1. Описание природно-климатических условий территории

Климат территории строительства автомобильной дороги в д. Голубица

Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области - умеренно континентальный, формируется главным образом под влиянием атлантических воздушных масс. Неблагоприятный полевой период длится с 1 ноября по 1 мая. По многолетним наблюдениям зарегистрирована средняя температура года +4,5 градуса Цельсия, наименьшая -39 градусов, наибольшая +37 градусов. Годовое количество атмосферных осадков колеблется в пределах от 600 до 650 мм. Наибольшее количество осадков падает на летнее время. Устойчивый снежный покров, средняя высота 12 см, держится с 3 декады ноября по 1 декаду апреля. Средняя годовая скорость ветра изменяется от 3,8 до 5,0 м/сек. Преобладание ветра в январе юго-западное и в июле северо-западное. На участке изысканий водные преграды не встречены.

Климатический район - II, климатический подрайон — IIв.

Согласно СНиП 23-01-99 характеризуется следующими основными показателями:

- средняя годовая температура воздуха - плюс 5.7 °С
- абсолютная минимальная - минус 39 °С
- абсолютная максимальная - плюс 40 °С;
- количество осадков за апрель-октябрь, мм - 415;
- количество осадков за ноябрь-март, мм - 178;
- наибольшая декадная высота снежного покрова 5% обеспеченности 59-79 см.
- средняя высота снежного покрова 25-35 см.

						36-ППТ	Лист
							2
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Преобладающее направление ветра:

- за декабрь - февраль - Ю;
- за июнь — август - С;
- максимальная средняя скорость ветра по румбам за январь , м/сек- 4.7;
- минимальная средняя скорость ветра по румбам за июль , м/сек- 4.0.

Среднемесячные и среднегодовые значения температура воздуха °С по месяцам приведены в таблице 2:

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
средн	-7.8	-7.3	1.9	6.9	13.9	17.2	18,7	17,6	11,9	5,7	-0,6	-5,4	5.7

Опасные природные и техногенные процессы на участке не наблюдались.

Нормативная (по СНиП II-A 6,72) глубина промерзания грунта местности 1,2 метра.

Топографическая съемка проводилась на территории д Голубица Кромского района. Рельеф съемки местами спланирован, с элементами благоустройства, слабо пересеченный. Состоит из двух участков, разделенных улицей.

В геоморфологическом отношении площадка с проектируемой автодорогой расположена представляет собой относительно ровную площадку с абсолютными отметками:

- участок 1 от 161.00 до от 169.00 м;
- участок 2 от 160.00 до 172.00 м.

В геологическом строении участка изысканий до глубины 5.0 м принимает участие Четвертичная система. В литолого-стратиграфическом разрезе участка с учётом генезиса и физико-механических свойств грунтов до глубины 5.0 м выделены

						36-ППТ	Лист
							3
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



4 инженерно-геологических элементов (ИГЭ), нумерация которых приводится ниже в стратиграфической последовательности.

Четвертичная система – Q

Современные отложения – QIV

Техногенный слой (thIV)

ИГЭ № 1. Насыпь-механическая смесь почвы и суглинка (черно-серый, темно-коричневый, полутвердый/тугопластичный), с вкл. до 10% щебня, бытового и строительного мусора по кровле слоя;

Верхний отдел – QIII

Аллювиальные отложения (a(2t)III) второй террасы

ИГЭ № 2. Суглинок светло-коричневый, полутвердый;

Аллювиальные отложения (a(1t)III) первой террасы

ИГЭ № 3. Суглинок светло-коричневато-серый, светло-сери-коричневый, тугопластичный;

ИГЭ № 4. Суглинок серый, светло-сери-коричневый, мягкопластичный, с линзами песка.

Установившийся уровень грунтовых вод по скважинам - 0,4-1,5м. Работы проводили во время частых дождей. Вскрыта вода на глубинах ~1,6-3,3м.

Из отрицательных физико-геологических процессов, влияющих на строительство и эксплуатацию сооружения, необходимо отметить наличие на близкого залегания грунтовых вод.

						36-ППТ	Лист
							4
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

#### **4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Трасса проектируемой автодороги определена совместно с Заказчиком на основании технико-экономического сравнения вариантов прохождения трассы.

Настоящим проектом предусматривается строительство проездов шириной 4,5 метра в д. Голубица. Проезды обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой и общественной застройки.

Планируемый тротуар имеет ширину - 1,0 м, устраивается с одной стороны.

Проезды располагаются с разных сторон от центральной улицы. Протяженность одного проезда - 1500 метров, второго 1025 метров. Примыкание проездов осуществляется к автомобильной дороге «с. Шахово - д. Голубица».

#### **4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Границы зон планируемого размещения линейного объекта принято согласно решения заказчика Администрации Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области, согласованного с Администрацией Кромского района с учетом требований нормативных документов:

- градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство (таблица 11.3, 11.4);
- Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений;

а также с учётом результатов инженерных изысканий ("Результаты инженерных изысканий", см. приложение).

						36-ППТ	Лист
							5
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта установлены с учётом требований заказчика к размещению указанного объекта.

***4.3. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта***

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области:

- газопровод низкого давления на участках проезда № 1 ПК10-ПК32, ПК32-ПК41; № 2 ПК12-ПК24, ПК 41-ПК52 (технические условия и проектные решения разрабатываются на стадии реализации проекта);

- ВЛ-0,4 кВ на участках проезда № 1 ПК 2-ПК3+80, ПК4+10-4+60.

Границы зон линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) установлены и приведены в графической части проекта планировки.

***4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения***

Настоящим проектом планируется размещения для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области, являющегося объектом местного значения.

В состав планируемого к размещению для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области входят наземные объекты капитального строительства. При планируемом размещении линейного объекта, в соответствии с частью 4 ст. 36

						36-ППТ	Лист
							6
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Градостроительного кодекса Российской Федерации, требования градостроительных регламентов, в том числе в части определения предельных параметров застройки, не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Параметры, местоположение и назначение планируемого к размещению для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области соответствуют требованиям региональным нормативам градостроительного проектирования Орловской области «Градостроительство. Планировка и застройка на территории Орловской области», п.6.2. Сеть улиц и дорог, таблица 6.18.

***4.5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства***

Наименование объекта капитального строительства	Пикет
Участок 1 Газопровод низкого давления	ПК0+12, ПК 14+16, ПК 20+41, ПК 28+45, ПК 62+45
Участок 2 Газопровод низкого давления	ПК0+16, ПК 14+18, ПК 20+49, ПК 28+40, ПК 62+40
Участок 1 Водопровод	ПК1+15, ПК 21+41, ПК 78+21
Участок 1 ЛЭП -04	ПК 2- ПК3+80, ПК4+10-4+60

***4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории***

Пересечения границ зон планируемого к размещению для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, настоящим проектом не предусмотрены в силу отсутствия подобных объектов капитального строительства в границах проекта планировки.

Ведомость таких пересечений для целей настоящего проекта не составлялась.

***4.7. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.***

Пересечения границ зон планируемого к размещению для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области с водными объектами настоящим проектом не предусмотрены в силу отсутствия подобных объектов капитального строительства в границах проекта планировки.

Ведомость таких пересечений для целей настоящего проекта не составлялась.

						36-ППТ	Лист
							8
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



**ПРИЛОЖЕНИЯ**

						36-ППТ	Лист
							9
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

**ЗАДАНИЕ**

**на подготовку проекта планировки и проекта межевания  
территории для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского  
сельского поселения Кромского района Орловской области**

п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Проект планировки и проект межевания территории
2	Основание для разработки градостроительной документации	Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 18.04.2018 г. № 01-21/58
3	Заказчик	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4	Разработчик	Проектную организацию определяет заказчик.
5	Источник финансирования	Денежные средства областного бюджета
6	Описание территории, подлежащей планировке	Рассматриваемая территория расположена в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области, ориентировочная протяженность 2,34 км.
7	Нормативно-правовая база	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Градостроительный кодекс РФ;</li> <li>2. Земельный кодекс РФ;</li> <li>3. Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;</li> <li>4. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>5. Федеральный закон от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</li> <li>6. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</li> <li>7. Градостроительный кодекс Орловской области, утвержденный решением областного Совета народных депутатов от 16.05.2007 № 674-ОЗ (с изменениями и дополнениями);</li> <li>8. Генеральный план Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области, утвержденный решением Совета народных депутатов Луначарского сельского поселения от 15.06.2012г. № 14-1СС;</li> <li>9. Постановление правительства Российской Федерации от 31.03.2017 г. № 420 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление правительства российской федерации от 19 января 2006 г. № 20»</li> <li>10. Постановление Правительства Орловской области от 01 августа 2011 № 250 (ред. От 03.09.2012) «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Орловской области»;</li> <li>11. Постановление Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30 «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ</li> </ol>



		<p>системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»</p> <p>12. Закон Орловской области от 10.11.2014 № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области»;</p> <p>13. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;</p> <p>14. СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги» утвержден Постановлением Госстроя СССР от 17.12.1985г. № 233;</p> <p>15. Федеральный закон от 08.11.2007г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p>
8	Цель разработки и задачи проекта	Строительство автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области
9	Исходные данные, в том числе базовая градостроительная документация	<p>Исходные данные, предоставляемые заказчиком:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Градостроительная документация: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Генеральный план</li> </ul> </li> <li>2. Цифровая топографическая съемка территории М 1:500 и ситуационный план М 1:2000.</li> <li>3. Результаты инженерных изысканий в объеме предусмотренном разрабатываемой документацией.</li> <li>4. Кадастровые планы территории, выписка из единого государственного реестра недвижимости.</li> </ol>
10	Требования к составу и содержанию проекта планировки и межевания территории	<p><b><i>Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий.</i></b></p> <p>Проект планировки и проект межевания выполнить на основании требований ст. 41.2, 42, 43 Градостроительного кодекса РФ, статьи 27 Градостроительного кодекса Орловской области, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»</p> <p><b><u>Том 1. Проект планировки территории.</u></b></p> <p>Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями</p>



использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

Графические материалы, входящие в состав проекта планировки территории, разрабатываются в масштабе от 1:500 до 1:5000.

Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проект планировки территории должен соответствовать требованиям, установленным заданием.

#### **Основная часть:**

### **Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть».**

**Графическая часть представляется в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане:**

1.1 Красные линии. Порядок установления и отображения красных линий обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов устанавливаются согласно Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;

в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;

г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии.

1.2 Границ зон планируемого размещения линейного объекта с развитием инженерной инфраструктуры:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки,

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов

линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории,

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон,

г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов.

1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

*Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов*

*Графическую часть выполнить на топографических материалах М 1:2000.*

*Чертеж или чертежи выполнить в масштабе 1:500, 1:1000, 1:2000.*

## **Раздел 2. «Положение о размещении линейного объекта»:**

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для



	<p>размещения линейных объектов;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:</p> <p>предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;</p> <p>максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;</p> <p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:</p> <p>требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;</p> <p>требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;</p> <p>требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;</p> <p>е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов</p>
--	---

капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

**«Материалы по обоснованию проекта планировки».**

Представляются в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»:**

3.1) Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

3.2) Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами



	<p>отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;</p> <p>е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов;</p> <p>ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.</p> <p>3.3) Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) категории улиц и дорог;</p> <p>д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов;</p> <p>е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;</p> <p>ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;</p>
--	---



и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;

к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;

л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.

3.4) Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений;

а) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;

г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.

3.5) Схема границ территорий объектов культурного наследия: Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка";

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов

	<p>линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</p> <p>д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.</p> <p>3.6) Схема границ зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:</p> <p>границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений;</p> <p>границы зон существующих охраняемых и режимных объектов;</p> <p>границы зон санитарной охраны источников водоснабжения;</p> <p>границы прибрежных защитных полос;</p> <p>границы водоохранных зон;</p> <p>границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения;</p> <p>границы зон затопления, подтопления;</p> <p>границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов;</p> <p>границы площадей залегания полезных ископаемых;</p> <p>границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;</p> <p>границы придорожной полосы автомобильной дороги;</p> <p>границы приаэродромной территории;</p> <p>границы охранных зон железных дорог;</p> <p>границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики;</p> <p>границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>3.7) схема границ территорий, подверженных риску</p>
--	---



возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).

3.8) схема конструктивных и планировочных решений.

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;

г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.

*Чертеж или чертежи выполнить в масштабе 1:500, 1:1000, 1:2000.*

#### **Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»**

4.1) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

4.2) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

4.3) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

4.4) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

4.5) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства

(здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

4.6) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

4.7) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

### **Том 2. Проект межевания территории.**

#### **Основная часть.**

#### **Раздел 1 Пояснительная записка со следующими параграфами:**

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд;

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки.

Ведомость координат точек поворотных углов образованных земельных участков.

#### **Раздел 2. Графическая часть.**

Чертеж или чертежи по планировке территории на которых отображаются:

***Чертеж межевания территории выполняется на актуализированных материалах государственного кадастрового учета, на котором отображается:***

-границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

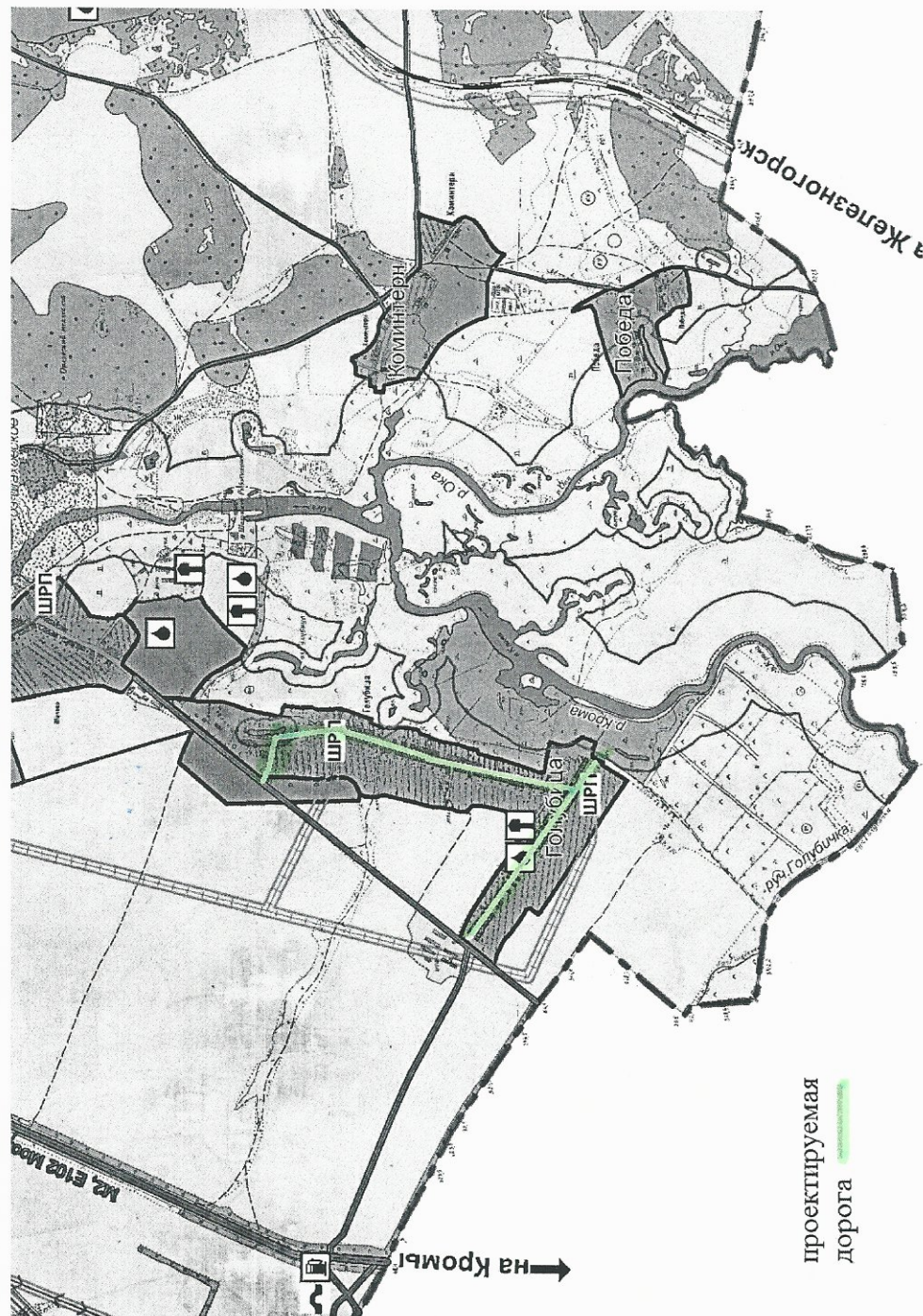


		<p>- красные линии утвержденные в составе проекта планировки.</p> <p>-линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений.</p> <p>-границы образуемых и изменяемых земельных участков условные номера и площади образуемых земельных участков.</p> <p>-границы существующих и подлежащих образованию земельные участки, в том числе предполагаемые к изъятию государственных или муниципальных нужд.</p> <p>-границы зон действия публичных сервитутов.</p> <p><i>Чертеж или чертежи выполнить в масштабе 1:500, 1:1000, 1:2000.</i></p> <p><b><u>Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания».</u></b></p> <p><b><u>Графическая часть.</u></b></p> <p><b>Чертеж или чертежи планировке территории на которых отображаются:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- граница существующих земельных участков</li> <li>-граница зон с особыми условиями использования.</li> <li>- местоположение существующих объектов капитального строительства</li> <li>- граница особо охраняемых природных территорий</li> <li>-граница территорий объектов культурного наследия.</li> </ul> <p><i>Чертеж или чертежи выполнить в масштабе 1:500, 1:1000, 1:2000.</i></p>
11	Порядок рассмотрения и согласования проекта	<p>Документация по планировке территории линейного объекта подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.</p> <p>Разработчик совместно с заказчиком участвует в публичных слушаниях по проекту планировки территории и проекту межевания территории, готовит выступление и ответы по высказанным предложениям и замечаниям.</p> <p>Согласовать проект планировки и проект межевания территории с заинтересованными лицами, службами, обеспечивающих соблюдение законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, правил, стандартов и технических норм.</p> <p>Проект межевания необходимо согласовать с владельцами инженерных коммуникаций (газопровод, водопровод, линии электропередач, линии связи и т.п.), попадающих в зону строительства, а также с Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области</p>
13	Утверждение документации	<p>Для утверждения проект передается в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-проект планировки на бумажном носителе 2 экземпляра;</li> <li>-проект межевания на бумажном носителе в 3 экземплярах (согласно ФЗ от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и <u>Правилами</u> направления органами государственной власти и</li> </ul>

	<p>органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а так же требований к формату таких документов в электронном формате, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 3.02.2014 г. № 71)</p> <p>- 3 экземпляра электронного носителя.</p> <p>Запись в электронном виде должна осуществляться в формате MapInfo (mid/mif) в векторном виде, с отображением объектов разных классификаций в разных слоях и наличием атрибутивной информации.</p> <p>Проект межевания на электронном носителе записывается в формате XML-схеме.</p> <p>Электронные образы бумажных документов оформляются в виде файлов в формате PDF.</p>
--	---



Схема размещения территории, на которую предполагается разработка проекта планировки и проекта межевания территории для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области



Рассматриваемая территория

Генеральный план Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор  
ООО «Геосервис»

**СОГЛАСОВАНО**

Глава администрации  
Шаховского сельского поселения  
Кромского района

\_\_\_\_\_ Низамов А.Ю.

\_\_\_\_\_ Кузнецов А.В.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

**ПРОГРАММА РАБОТ**

**на выполнение инженерно-геологических изысканий по объекту:  
«Автодорога в д. Голубица Шаховского сельского поселения  
Кромского района Орловской области»**

**1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1.1. Наименование объекта: «Автодорога в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области».

1.2. Месторасположение: Орловская область, Кромской район, д. Голубица.

1.3. Идентификационные сведения об объекте: автомобильная дорога в д. Голубица. Уровень ответственности – II (нормальный).

1.4. Границы изысканий: границы изысканий определены техническим заданием на проектирование.

1.5. Цели и задачи инженерных изысканий: Целью настоящих инженерно-геологических изысканий являлось определение физико-механических характеристик грунтов, а также изучение инженерно-геологических, гидрогеологических условий участка изысканий, распространение, характер и интенсивность проявления физико-геологических процессов и явлений, отрицательно влияющих на строительство и эксплуатацию проектируемого сооружения.

1.6. Сроки исполнения: в соответствии с календарным планом к Контракту.

1.7. Сведения о застройщике (техническом заказчике) и исполнителе работ: Заказчик: Администрации Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области, исполнитель: ООО «Геосервис».

**2. ОЦЕНКА ИЗУЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ**

Район изысканий относится к хорошо изученным. Известно, что в разные годы различными организациями на участке проводились инженерно-геологические изыскания.

Отделом изысканий ООО «Геосервис» ранее на данном участке изыскания не проводились.

По данным архивных и фондовых материалов были составлены первичные представления о геолого-литологическом строении участка исследований, его гидрогеологических условиях и наличии опасных инженерно-геологических процессов. Полученные данные обобщены, представлены в программе инженерно-геологических изысканий, легли в основу при ее составлении и назначении видов и объемов полевых и лабораторных работ, а также частично будут использованы при написании технического отчета.



### 3. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Характеристика участка составлена по опубликованным, фондовым и архивным материалам.

В географическом отношении участок изысканий расположен в центральной части Русской равнины и приурочен к Среднерусской возвышенности. Среднерусская возвышенность расположена в пределах Восточно-Европейской равнины — от широтного отрезка долины реки Оки на севере до Донецкого кряжа на юге. На северо-западе к Среднерусской возвышенности примыкает Смоленско-Московская возвышенность. На западе ограничена Полесской, на юго-западе — Приднепровской низменностью, а на востоке — Окско-Донской равниной (Тамбовская равнина). Длина около 1000 км, ширина до 500 км, высота 200—250 м (наибольшая — 303 м); юго-восточная часть называется Калачской возвышенностью.

В административном отношении участок производства работ располагается в Кромском районе Орловской области, д. Голубица.

Орловская область — субъект Российской Федерации. Входит в состав Центрального федерального округа и Центрального экономического района.

Граничит с областями: на севере с Тульской, на востоке с Липецкой, на юге с Курской, на западе с Брянской, на северо-западе с Калужской.

Площадь территории составляет 24 652 км<sup>2</sup>. Административный центр — город Орёл. Область разделена на 24 муниципальных района и 3 городских округа.

Климат области формируется под влиянием трёх основных взаимодействующих факторов: радиационного - приход и расход солнечного тепла на земной поверхности и в атмосфере; циркуляционного - движение воздушных масс (морского или континентального происхождения); вертикального теплообмена и влагообмена в атмосфере, в подстилающей поверхности (верхний слой почвы, растительный покров, верхний слой воды, снежный покров, ледяной покров на море и т.д.) и между ними.

В геологическом строении участка изысканий принимают участие аллювиальные глинистые отложения четвертичного возраста, повсеместно перекрытые техногенным слоем современного возраста.

Гидрогеологические условия участка характеризуются наличием подземных вод на участке.

По совокупности геологических, гидрогеологических и геоморфологических факторов исследуемая территория относится ко II-ой (средней сложности) категории инженерно-геологических условий согласно приложения А СП 47.13330.2012.

Неблагоприятное воздействие объекта на окружающую среду не превышает допустимых показателей и не приводит к изменению природных и техногенных условий района. В связи с этим необходимость особых требований к инженерным изысканиям отсутствует.

### 4. СОСТАВ, ВИДЫ И ОБЪЕМЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ ИХ ПРОВЕДЕНИЯ И КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА РАБОТ

Для написания технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям проводятся буровые, полевые опытные и лабораторные работы с последующей их камеральной обработкой.

#### 4.1. Обоснование состава и объемов работ

Глубины скважин определялись согласно СП 47.13330.2012 табл. 6.4. Таким образом, по оси проектируемого сооружения планируется проходка скважин на расстоянии до 500 м друг от друга глубиной до 5.0м. В случае распространения специфических грунтов (просадочных, техногенных, биогенных) 30% скважин будет пройдено на полную мощность данных грунтов согласно СП 47.13330.2012.

Предварительная оценка категории сложности инженерно-геологических условий на площадках изысканий – II (средняя).

На участке изысканий планируется определить 9 скважин глубиной до 5.0 м. Общий объем бурения составит 33 п.м. в грунтах II-й категории (пески, глины, суглинки).

#### 4.2. Методы и технологии выполнения работ

Методика выполнения работ производится в соответствии с требованиями нормативных документов, приведенных в главе 6 настоящей программы.

Бурение разведочных скважин будет производиться механической буровой установкой УГБ-1-ВС на базе КАМАЗ или УКБ 12/25 на базе Газель бригадой в составе 3-х человек. Диаметр бурения до 160 мм. В местах недоступного подъезда – ручным буром «бур геолога».

Лабораторные исследования проведены по договору подряда лабораторией механики грунтов ООО «БрянскСтройИзыскания».

Разведочные выработки и точки опытных испытаний грунтов инструментально привязываются в плановом и высотном отношении.

#### 4.3. Применяемые приборы и оборудование, включая программное обеспечение

В процессе полевых работ используется механическая буровая установка УГБ-1-ВС на базе КАМАЗ или УКБ 12/25 на базе Газель. В процессе лабораторных работ используется сертифицированное лабораторное оборудование (КПР, АСИС, сита, химреагенты и т.д.). При обработке лабораторных данных и при проведении камеральных работ используется программное обеспечение: MS Office (Word, Excel и т.д.), AutoCAD версии не ниже 2007, программный комплекс EngGeo.

#### 4.4. Последовательность выполнения видов работ и их организация

##### 4.4.1. Предполевые работы

Сбор и обработка материалов изысканий прошлых лет и других данных об инженерно-геологических условиях. На этой стадии собираются, систематизируются и обрабатываются имеющиеся опубликованные данные по региону в целом и участку работ в частности. На участке изысканий планируются рекогносцировочное обследование, проведение буровых работ и лабораторных работ с последующей камеральной обработкой.

Рекогносцировочное обследование включает в себя выявление геологических процессов, обзор существующих обнажений (овраги, балки, выходы на дневную поверхность дочетвертичных пород), обзор пойм рек, выявление карстовых воронок на площадке проектируемых объектов, обзор существующих «закопушек».

##### 4.4.2. Проходка горных выработок



Бурение разведочных скважин будет производиться механической буровой установкой УГБ-1-ВС на базе КАМАЗ или УКБ 12/25 на базе Газель бригадой в составе 3-х человек. Диаметр бурения до 160 мм. В местах недоступного подъезда – ручным буром «бур геолога».

В ходе документации выработок фиксировать все участки распространения органических веществ, а также изменения степени влажности грунтов с глубиной. При документации указывать степень окатанности и размеры обломков, их процентное содержание. При бурении всех скважин выполняются полевые гидрогеологические исследования – замеры появившегося и установившегося уровня подземных вод.

Горные выработки после окончания работ должны быть ликвидированы обратной засыпкой грунтов с трамбовкой с целью исключения загрязнения природной среды и активизации геологических и инженерно-геологических процессов.

#### 4.4.3. Отбор проб грунта и воды

Положение опорных технических выработок определяется на основе инженерно-геологического обследования, с учетом геоморфологических особенностей, наличия геологических процессов.

При проходке производится отбор проб ненарушенной (монолиты) и нарушенной структуры, а также проб воды.

Количество проб грунта для лабораторных исследований согласно п. 7.16 СП 11-105-97 – не менее 6 монолитов для определения физико-механических свойств грунтов каждого выделенного ИГЭ и 10 – для определения физических свойств. Количество проб нарушенной структуры для определения литологического и гранулометрического состава и состояния грунтов определяется геологом на месте в зависимости от конкретных геологических условий.

На участках изысканий при максимальной глубине скважин 5.0 м планируется выделить 4 ИГЭ.

Отбор проб подземных вод на сокращенный химический анализ – не менее 3-х проб из каждого горизонта подземных вод (при наличии подземных вод) (СП 11-105-97).

Объем отобранных проб нарушенной и ненарушенной структуры определяется с учетом имеющихся архивных данных по исследуемому участку.

Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов производится в соответствии с требованиями ГОСТ 12071-2000. Отбор, консервация, хранение и транспортирование проб воды для лабораторных исследований осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 51592-2000.

#### 4.4.4. Виды и объемы полевых инженерно-геологических работ

Проходка и расположение горных выработок осуществляется согласно заданию на выполнение инженерных изысканий, приложениям № А, Б к Заданию и СП 11-105-97, ч. I, IV.

Ниже в таблице 1 приводятся виды и объемы полевых работ.

№п/п	Вид и методика работ	Ка	Ед. изм.	Объем, п.м.	Кол. шт.	
1	Ручное, механическое колонковое бурение скважин на площадке диаметром до 135 мм глубиной до 5.0 м	II	п.м	33		
2	Отбор монолитов		мон.		40	

Примечания: Допускается изменение объема работ в зависимости от конкретного геологического разреза. Также в процессе выполнения изысканий возможно из-за близкого расположения площадок изысканий объединение и выделение общего ИГЭ по нескольким площадкам.

#### 4.4.5. Лабораторные исследования

Лабораторные методы определения показателей свойств грунтов следует использовать для классификации грунтов в соответствии с ГОСТ 25100-2012, оценки их состава и физико-механические свойства. Виды и методика лабораторных работ определяется в соответствии с приложениями М, И СП 11-105-97 части I, IV.

Лабораторные исследования по определению химического состава подземных и поверхностных вод, а также водных вытяжек из глинистых грунтов выполняются в целях определения их агрессивности, коррозионной активности, оценки влияния подземных вод на развитие геологических и инженерно-геологических процессов.

Комплекс лабораторных исследований включает в себя следующие виды и объемы работ.

Таблица 2

№	Виды работ	Объем
1	Полный комплекс физических свойств	40
2	Полный комплекс механических свойств грунтов	18
3	Сокращенный анализ воды (исходя из распространения подземных вод)	3

Примечания:

1. Допускается изменение видов лабораторных исследований в зависимости от конкретного геологического разреза.

2. Также в случае отсутствия просадочных грунтов, на основании СП 22.13330.2011 п.5.3.18, прочностные и деформационные характеристики грунтов будут определяться согласно СП 22.13330.2011 приложению Б по таблицам Б.1-Б.4 (допускается приводить окончательные расчёты для сооружения III-го ответственности, а также при соответствующем обосновании для сооружения II-го уровня ответственности (кабельная линия - сооружение II уровня ответственности, технически несложное и малочувствительно к деформациям основания)).

#### 4.4.6. Камеральные работы

Камеральная обработка материалов и составление отчета выполняются в соответствии с требованиями действующих нормативных документов СП 47.13330.2012, п. 6.7, 6.8, СП 11-105-97 части I, II, III, IV СП 22.13330.2011, СП 50-101-2004; ГОСТ 25100-2011, СП 14.13330.2014, СП 36.13330.2012; и других (смотри нормативные документы в главе 6).



#### 4.5. Сведения о метрологическом обеспечении средств измерений

Все измерительные средства должны быть своевременно поверены, иметь поверочные свидетельства. Не допускается производство измерений неисправными приборами и измерительными средствами с просроченной датой поверки. Метрологические свидетельства хранятся у начальника отдела организации.

### 5. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ

#### 5.1. Полевой контроль

Полевой контроль производится начальником партии (руководителем группы) в процессе выполнения полевых работ и после их окончания. Целью полевого контроля является предоставление объективных данных для оценки качества работ, а также предупреждение брака в работе и оказание необходимой помощи при выполнении работ.

При полевом контроле проверяется:

- соответствие процессов, а также результатов выполненных работ и их оформления требованиям задания, программы ИИ и действующих нормативных документов;
- степень завершенности работ;
- состояние приборов и вспомогательных принадлежностей, правильность их эксплуатации и хранения.

По результатам полевого контроля составляется акт контроля и приемки работ установленного образца.

#### 5.2. Контроль и приемка камеральных работ

Контроль качества камеральных работ осуществляется в процессе их проведения исполнителем (самокорректурой), руководителем группы, корректором, главным специалистом или начальником отдела.

В процессе камеральных работ используются следующие методы контроля:

- входной контроль поступающих данных;
- проверка согласованности с материалами ранее выполненных работ;
- непосредственные наблюдения за ходом работ с целью контроля над соблюдением технологического процесса и требованиям нормативной документации;
- исполнение работ во «вторую руку».

Результаты контроля фиксируются подписью на разрабатываемых и проверяемых отчетных документах (текстовых и графических приложениях, чертежах и пояснительной записке).

Завершенные работы представляются исполнителем для приемки руководителю камеральной группы, корректору, главному специалисту, которые в процессе приемки работ устанавливают соответствие предъявляемых материалов требованиям задания Заказчика и действующей нормативной документации.

### 6. ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

ГОСТ 25100-2011 Грунты. Классификация.

ГОСТ 12071-2000\* Грунты. Отбор, упаковка, транспортировка и хранение образцов.

ГОСТ 30416-2012 Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения.

ГОСТ 5180-2015 Грунты. Метод лабораторного определения физических характеристик.

ГОСТ 12536-2014 Грунты. Методы лабораторного определения гранулометрического (зернового) и микро агрегатного состава.

ГОСТ 12248-2010 Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости.

ГОСТ 20522-2012 Грунты. Метод статистической обработки результатов определения характеристик.

ГОСТ 25584-90 Грунты. Метод лабораторного определения коэффициента фильтрации.

ГОСТ 9.602-2005 Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии.

ГОСТ 19912-2012 Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием

ГОСТ 21.302-2013 Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям.

СП 47.13330.2012 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Основные положения.

СП 22.13330.2011 Основания зданий и сооружений.

СП 28.13330.2012 Защита строительных конструкций от коррозии.

СП 24.13330.2011 Свайные фундаменты.

СП 131.13330.2012 Строительная климатология.

СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмичных районах.

СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ.

СП 22.13330.2011 Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений.

Правила и требования по ликвидационному тампонажу скважин и горных выработок.

РСН 73-88. Технические требования к производству работ по перенесению в натуру и привязке точек наблюдения при инженерно-геологических и инженерно-гидрометеорологических изысканиях.

## 7. ТРЕБОВАНИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА И ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ

Работы выполняются в соответствии с ПБ-08-37-93, СП 12-136-2002, СП 48.13330.2011.

Все работники должны иметь при себе квалификационные удостоверения по ТБ, должны быть обеспечены спецодеждой и индивидуальными средствами защиты. Обеспечение безопасности работ на объекте осуществляет исполнитель.

Все буровые работы в обязательном порядке проводить согласно выданному разрешению.

При производстве инженерных изысканий обеспечить своевременное проведение инструктажей работников и их обучение. Ознакомить работников с рисками по безопасности. При работах следует руководствоваться требованиями ПБ 08-37-93.

Буровая установка должна быть обеспечена механизмами и приспособлениями, повышающими безопасность работ, в исправном состоянии, оборудована искрогасителем; укомплектована аптечкой и огнетушителем.



Буровые работы производить в соответствии с требованиями подраздела 1.4 и раздела 4, 5 «ПБ при геологоразведочных работах».

Ликвидацию скважин производить согласно п.5.3.17. «ПБ при геологоразведочных работах» с обязательной обратной засыпкой устья скважины грунтом с тромбованием и удалением загрязнения почвы горюче-смазочными материалами.

До начала инженерных изысканий на объекте обеспечивать своевременное ознакомление работников с экологическими аспектами и инструкцией по обращению с отходами.

При проведении работ для смягчения воздействия на окружающую среду необходимо выполнение следующих мероприятий:

- запрещен выход на производство работ буровой техники, имеющей подтекание горюче-смазочных материалов;
- запрещение слива горюче-смазочных материалов на территории производства буровых работ на землю и в воду;
- запрещение мойки, заправки и обслуживания буровой и транспортной техники подрядчика, осуществляющего буровые работы в охранной зоне газопроводов;
- строгое соблюдение правил сбора, складирования и утилизации образующихся в процессе бурения отходов;
- запрещение проезда транспорта вне построенных дорог.

Рубка леса и кустов производится при наличии лесопорубочного билета и в рамках этого билета.

После завершения работ скважины необходимо ликвидировать в соответствии с «Правилами ликвидации тампонажа буровых скважин различного назначения, засыпки горных выработок и заброшенных колодцев для предотвращения загрязнения и истощения подземных вод»; площадку выровнять.

Вывоз образующегося бытового и другого мусора с участка работ производится силами подрядчика.

## 8. ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И СРОКИ ИХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

Срок предоставления материалов изысканий – согласно Договора.

Технический отчет об инженерных изысканиях должен отвечать требованиям СП 47.13330.2012 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Основные положения».

В результате работ должен быть представлен отчет, содержащий следующие материалы:

- Пояснительная записка с текстовыми приложениями;
- Инженерно-геологические разрезы с указанием номеров инженерно-геологических элементов и групп грунтов по разработке.

Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях передается Заказчику по каждому этапу отдельно в 4-х экземплярах на бумажных носителях и в 1-ом экз. и на электронном носителе (CD-R диске).

Диск должен иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл технического отчета в формате Microsoft Word и Excel, графические материалы должны быть представлены в формате файлов dwg (AutoCAD 2004). Форматы чертежей должны соответствовать требованиям ISO.



**УПРАВЛЕНИЕ  
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Орелоблэконадзор)**

ул. Сурена Шаумяна, д. 16, г. Орёл, 302028  
телефон 45-48-81, факс 45-46-71  
e-mail: econadzor@adm.orel.ru  
<http://www.orel-region.ru>

Директору  
ООО «Геосервис»

**А. Ю. Низамову**

ул. Красноармейская, д. 17  
г. Орел,  
302040

18.07.2018 № 77-169  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Рассмотрев Ваше письмо о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий и схему размещения объекта: «Автодорога по д. Голубица в Шаховском сельском поселении Кромского района Орловской области», расположенного по адресу: РФ, Орловская область, Шаховское с /п, в пределах д. Голубица сообщая, что на данном участке особо охраняемые природные территории местного значения и пути миграции диких животных в зоне размещения объекта отсутствуют.

Сведения о редких и исчезающих видах растений в Кромском районе,  
занесенных в Красную книгу Орловской области

№ п/п	Наименование района	Редкие и исчезающие виды растений
1	Кромской	Рябчик шахматный, лилия саранка, шпажник черепитчатый, касатик безлистный, любка зеленоцветковая, адонис весенний, живокость клиновидная, купальница европейская, горечавка крестовидная, наперстянка крупноцветковая

Сведения о редких и исчезающих видах животных в Кромском районе,  
занесенных в Красную книгу Орловской области

№ п/п	Наименование района	Редкие и исчезающие виды животных
1	Кромской	Сурок-байбак



По информации администрации Кромского района Орловской области на вышеуказанном земельном участке на расстоянии 1100 метров от объекта проектирования имеется водоподъемная плотина центрального филиала ФГБУ «Главрыбвод», расположенная на р. Ока в районе н. п. Шахово Кромского района.

Под площадью площадки изысканий отсутствуют месторождения (ОПИ и месторождения пресных подземных вод, отнесенных к участкам недр местного значения) общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены территориальным балансом, в том числе находящиеся в нераспределенном фонде недр, а также содержащие общераспространенные полезные ископаемые участки недр местного значения по Орловской области, перечень которых утвержден распоряжением Правительства Орловской области от 27 ноября 2014 года № 370-р.

В пределах трехкилометровой зоны от площадки изысканий присутствуют участки недр местного значения, содержащие пресные подземные воды, право пользования которыми предоставлено ООО «Курс» лицензией ОРЛ 00533 ВЭ, зарегистрированной 14 октября 2016 года (согласованный объем добычи составляет 79,1 м<sup>3</sup>/сутки, горный отвод совпадает с границей I пояса ЗСО скважины радиусом 15,0 м), и лицензией ОРЛ 00538 ВЭ, зарегистрированной 18 октября 2016 года (согласованный объем добычи составляет 85,98 м<sup>3</sup>/сутки, горные отводы совпадают с границей I пояса ЗСО скважин радиусом 30,0 м и 15,0 м), а также Горкинское месторождение песков строительных, запасы которого учтены территориальным балансом (нераспределенный фонд недр). Балансовые запасы утверждены по категории В+С<sub>1</sub> в количестве 1 020,0 тыс.м<sup>3</sup> (протокол ТКЗ от 29 ноября 1989 года № 29). Остаток балансовых запасов по состоянию на 1 января 2017 года по категории В+С<sub>1</sub> в количестве 690,0 тыс.м<sup>3</sup>.

Ситуационный план размещения водозаборов и Горкинского месторождения песков строительных представлены в приложении.

В порядке информирования заявителю необходимо дополнительно сообщить, что проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки в соответствии со ст. 25 Закона РФ от 21.02.1992 г № 2395-1 «О недрах». Заключение необходимо получить в отделе геологии и лицензирования по Орловской области Департамента по недропользованию по Центральному федеральному округу.

Приложение: приложение на 7 л. в 1 экз.

Начальник Управления



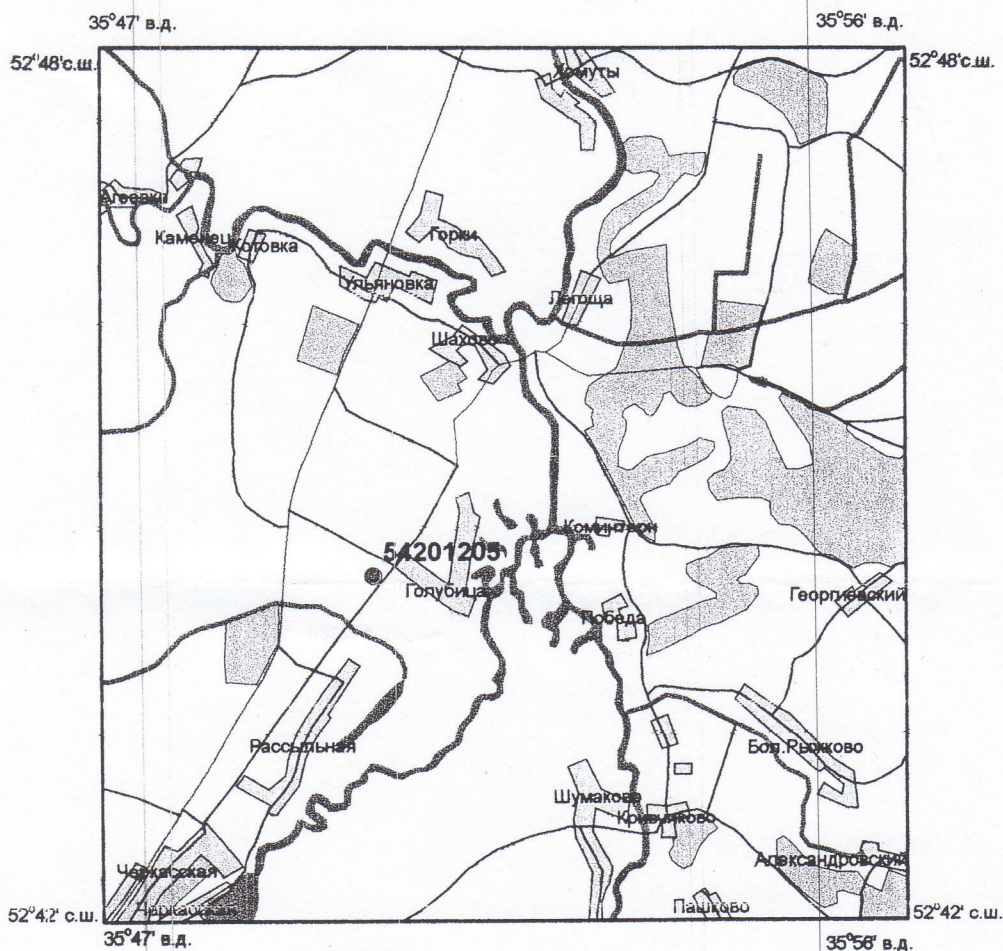
И. Ф. Иванов



## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА НЕДР

Выкопировка из листов N -36 -120. Система координат 1942 г.  
Состояние местности на 1987 г. Издание 1991г.  
Составлено по карте масштаба 1:50 000, созданной по материалу съемки 1959-61 гг. и обновленной в 1987 г.

Масштаб 1:100 000



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

54201205

● Скважина и ее номер

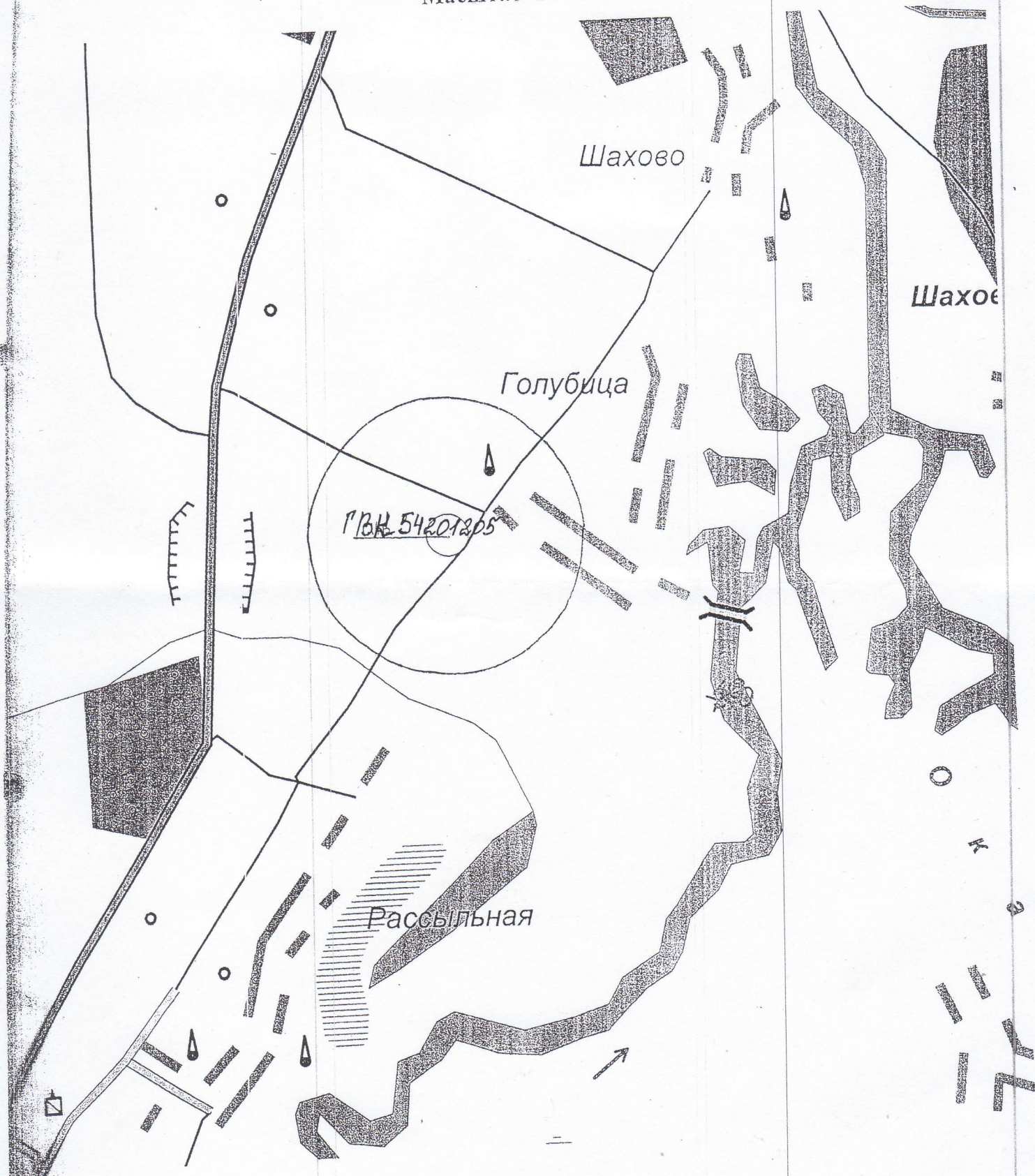
Координаты скважин:

ГВК	Северная широта	Восточная долгота
54201205	52°44'08"	35°50'09"



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН  
 границ зон санитарной охраны II и III поясов  
 разведочно-эксплуатационной скважины № 3 (ГВК 54201205)  
 в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района

Масштаб 1 : 25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

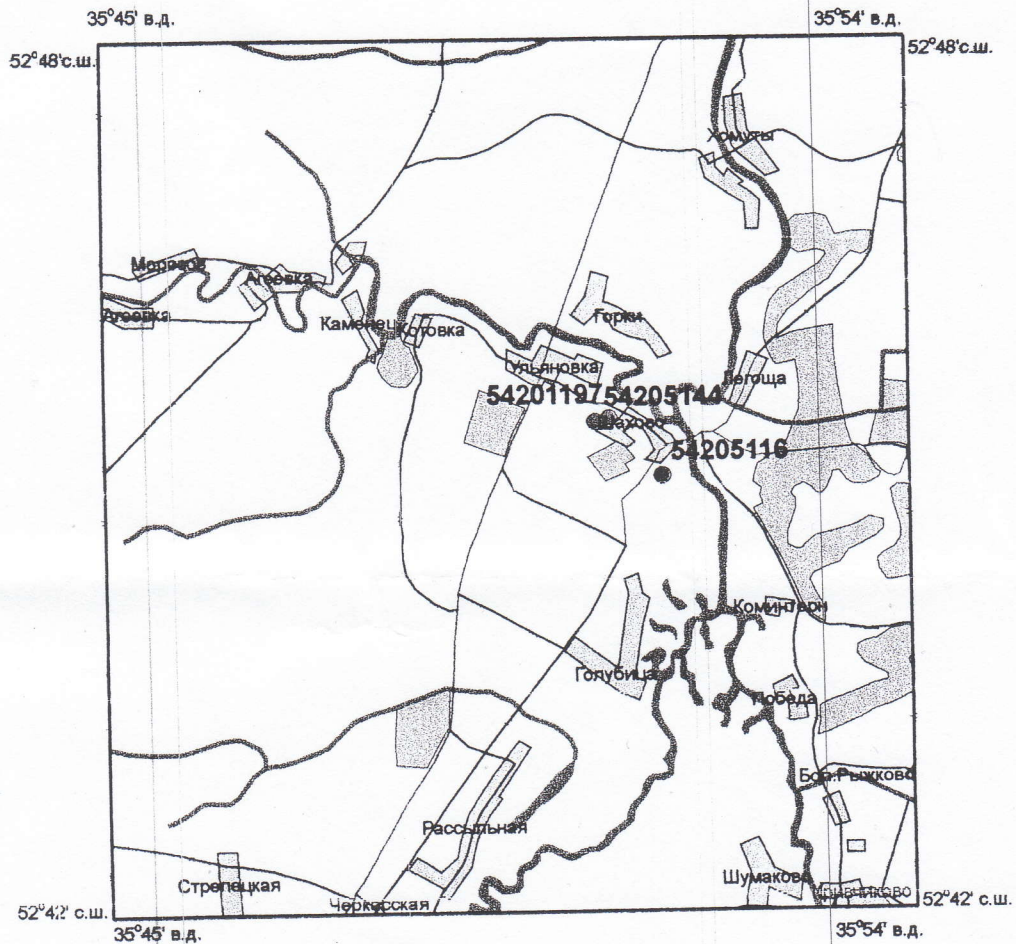
- - скважина и ее ведомственный номер
- - ЗСО II пояса скважины
- - ЗСО III пояса скважины



## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА НЕДР

Выкопировка из листов N -36 -120. Система координат 1942 г.  
Состояние местности на 1987 г. Издание 1991г.  
Составлено по карте масштаба 1:50 000, созданной по материалам съемки 1959-61 гг. и обновленной в 1987 г.

Масштаб 1:100 000



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

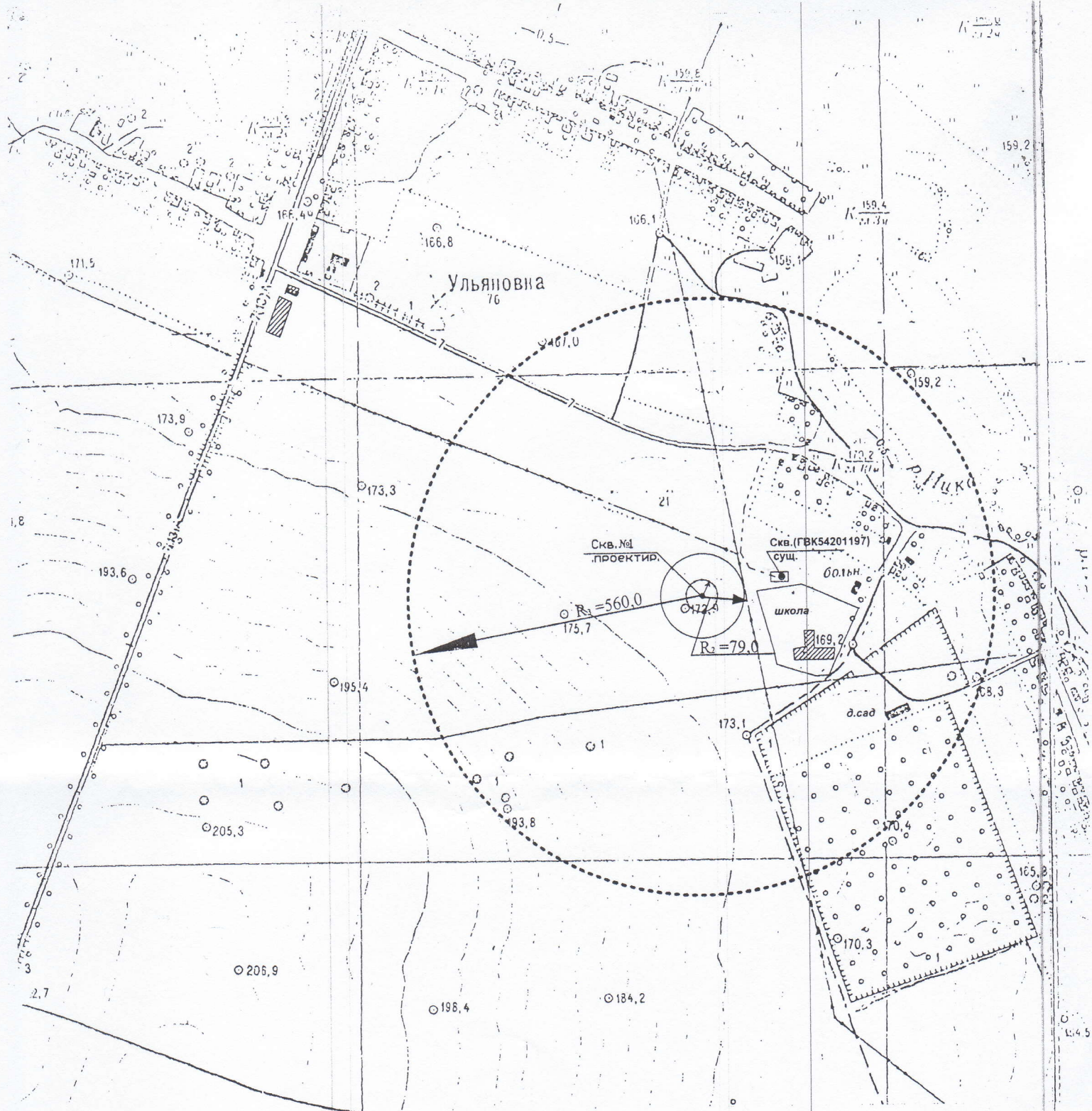
54201197

● Скважина и ее номер

Координаты скважин:

ГВК	Северная широта	Восточная долгота
54201197	52°45'50"	35°50'58"
54205144	52°45'48,60"	35°50'48,65"
54205116	52°45'25"	35°51'35"







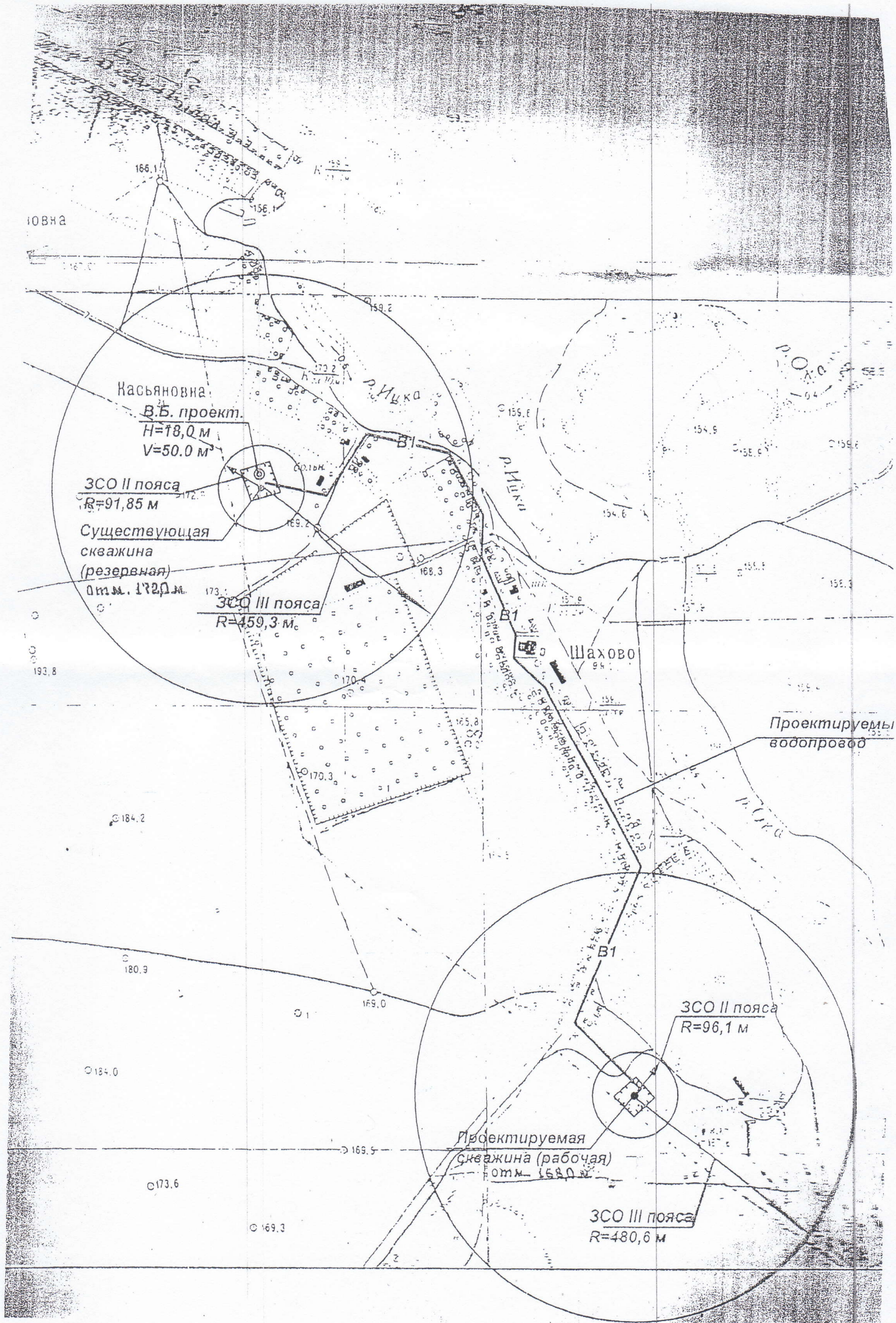
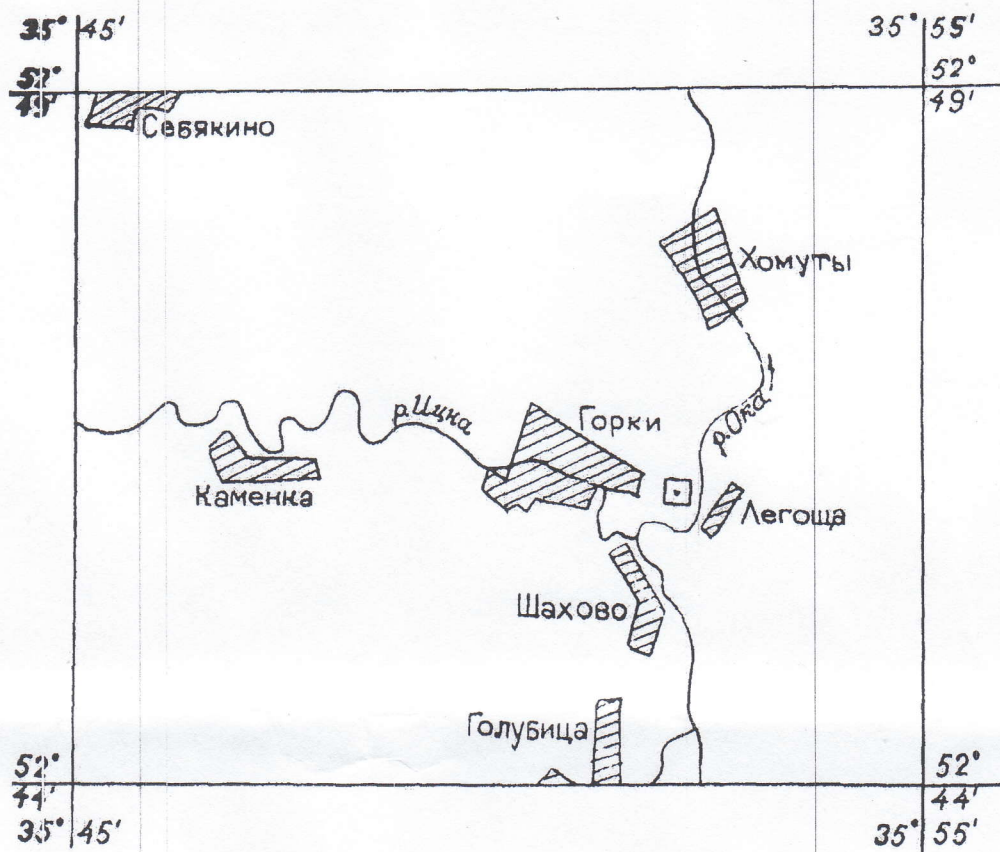




СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ  
ГОРКИНСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПЕСКОВ  
(Орловская область)  
Орловский район



Масштаб 1 : 100 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

□	Горкинское месторождение строительных песков
•	Центральная точка месторождения

КООРДИНАТЫ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТОЧКИ МЕСТОРОЖДЕНИЯ

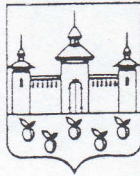
Центральная точка	Сев. широта	Вост. долгота
•	52° 46'	35° 53'

Схема расположения плотины в районе н.п. Шахово Кромского района



— - проектируемый объект





Российская Федерация  
Глава Кромского района  
Орловской области

Освобождения пл., д. 1, п. Кромы, 303200  
тел.: (48643) 2-29-47, 2-11-66, 2-29-04, факс 2-24-08

url: <http://admkmrom.ru/>  
e-mail: [kromr-adm@adm.orel.ru](mailto:kromr-adm@adm.orel.ru)

№ 1196 от 27.06. 2018 г.  
На № 4/06 от 21.06. 2018 г.

Директору ООО «Геосервис»  
А.Ю. Низамову

Уважаемый Алексей Юрьевич!

В ответ на письмо от 21 июня 2018 года № 21/06 по вопросу предоставления информации для выполнения изыскательских работ по объекту: «Автодорога по д. Голубица в Шаховском сельском поселении Кромского района Орловской области» сообщая:

1. Особо охраняемых природных территорий местного (муниципального) значения в радиусе трехкилометровой зоны от участка изысканий не имеется;
2. Охраняемых видов растений и животных, входящих в Красные книги РФ и Орловской области в радиусе трехкилометровой зоны от участка изысканий не имеется;
3. Полигонов ТБО, несанкционированных свалок и захоронений вредных отходов в радиусе трехкилометровой зоны от участка изысканий не имеется;
4. Поверхностных водозаборов в радиусе трехкилометровой зоны от участка изысканий не имеется;
5. На расстоянии 370 м от площадки изысканий имеется скважина, расположенная в районе д. Голубица. Радиус I пояса зоны санитарной охраны составляет 30 м. Радиус II пояса зоны санитарной охраны составляет 91,6 м. Радиус III пояса зоны санитарной охраны составляет 648 м. Схема расположения скважины прилагается.
6. Санитарно-защитных зон, курортов и зеленых зон городов, территорий проживания КМН в местах расположения участка изысканий не имеется;
7. Крупных аварий и утечек токсичных продуктов на объектах, расположенных в радиусе трехкилометровой зоны от площадок изысканий не происходило.

  
И.Н. Митин



Схема расположения скважины в районе д. Голубица Кромского района Орловской области







ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
(РОСПРИРОДНАДЗОРА)  
ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Управление Росприроднадзора  
по Орловской области)

ул. Комсомольская, д. 33, г. Орёл, 302001  
тел.: (4862) 43-14-57  
факс: (4862) 75-07-91

E-mail: rpn-orel@yandex.ru

28 ИЮН 2018

№

2043

на №

от

Директору  
ООО «Геосервис»  
А.Ю. Низамову

302040, г. Орел  
ул. Красноармейская, 17

В соответствии с запросом от 21.06.2018 №23/06, Управление Росприроднадзора по Орловской области справки об отсутствии (наличии) особо охраняемых природных территорий федерального значения не предоставляет.

Информацию о наличии или отсутствии объектов археологического наследия и особо охраняемых природных территорий регионального значения так же объектов животного и растительного мира, занесенных в красную Книгу Орловской области, необходимо получить в Управлении экологической безопасности и природопользования Орловской области (г. Орел, ул. Сурена Шаумяна, д.16).

Сведения о наличии или отсутствия свалок, полигонов ТБО (ТКО) и промышленных отходов в радиусе трехкилометровой зоны от участка изысканий – не зарегистрировано.

Заместитель руководителя

А.Л. Севостьянов



**УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ  
Орловской области**

Карачевское шоссе, д. 69, г. Орел, 302005

Телефоны: (4862) 594-197

Факс: (4862) 594-197, 594-199, 779-393

E-mail: [vetupr\\_orel@mail.ru](mailto:vetupr_orel@mail.ru)

Директору ООО «Геосервис»

**А. Ю. Низамову**

ул. Красноармейская д.17, г. Орел,  
302040

[geoservice@yandex.ru](mailto:geoservice@yandex.ru)

[geoservice.ofis@yandex.ru](mailto:geoservice.ofis@yandex.ru)

от 06 июля 2018 г. № Э - 5069

Уважаемый Алексей Юрьевич!

Управление ветеринарии Орловской области на Ваш запрос №24/06 от 21 июня 2018' года сообщает, что на территории и в радиусе трехкилометровой зоны объекта «Автодорога по д. Голубица в Шаховском сельском поселении Кромского района Орловской области» (РФ, Орловская область, Кромской район, Шаховское с/п, в пределах д. Голубица) скотомогильников, мест захоронения и эпизоотий не зарегистрировано.

Начальник  
Управления ветеринарии  
Орловской области

В. А. Сиротин

Т. В. Макарова  
594-199





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ЦЕНТРНЕДРА)

Отдел геологии и лицензирования  
по Брянской, Смоленской и Орловской областям

Кромской проезд, д. 2, г. Орёл, 302043  
тел. (4862) 72-36-09, факс (4862) 72-09-34

E-mail - ore1@rosnedra.gov.ru

03 ИЮЛ 2018

№ 110РА-07/497  
на № 20/06 от 21.06.2018г.

Директору  
ООО «Геосервис»

А.Ю. Низамову

302040, г. Орел,  
ул. Красноармейская, д. 17

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № ОРЛ 000537**  
**об отсутствии полезных ископаемых в недрах**  
**под участком предстоящей застройки**

Составлено по запросу ООО «Геосервис», ИНН 5753049212.

По объекту: «Автодорога по д. Голубица в Шаховском сельском поселении Кромского района Орловской области».

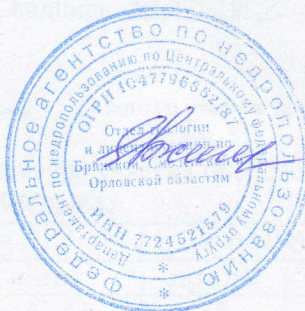
В границах участка предстоящей застройки, расположенного по адресу: Орловская область, Кромской район, Шаховское сельское поселение, д. Голубица, запасы твердых полезных ископаемых, углеводородного сырья и минеральных подземных вод, учтенные территориальными и Государственными балансами полезных ископаемых по состоянию на 01.01.2017 г. – отсутствуют.

Заключение действительно с приложением – топографический план участка предстоящей застройки на 2 л.

Срок действия заключения – 1 год.

Заместитель начальника отдела

Горшкова Н.В.  
720934



Е.В. Жигульская



Копия топографического плана участка предстоящей застройки



Географические координаты поворотных точек контура участка предстоящей застройки (система координат WGS-84):

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	52	44	14,15	35	50	21,79
2	52	43	57,92	35	51	00,57
3	52	43	55,02	35	51	07,83
4	52	43	59,74	35	51	02,19
5	52	44	00,82	35	51	00,72
6	52	44	03,62	35	51	02,27
7	52	44	32,62	35	51	14,63
8	52	44	37,02	35	51	15,48
9	52	44	42,21	35	51	13,47
10	52	44	43,66	35	51	09,92



Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
11	52	44	43,94	35	51	04,28
12	52	44	44,64	35	51	02,73



**КОПИЯ ВЕРНА**

подпись *Шеинер*

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 01/01-00000000000000000000

об отсутствии нарушений законодательства в области

земельного законодательства в отношении

земельного участка, расположенного по адресу: **Мин. 3724521579**

на объекте, находящемся по адресу: **г. Могилев, ул. Советская, д. 100**

в границах участка, принадлежащего на праве собственности **г. Могилев, ул. Советская, д. 100**

Заключение составлено с применением **г. Могилев, ул. Советская, д. 100**

срок действия заключения - 1 год

Заместитель начальника отдела

**Е.В. Шевченко**

г. Могилев, 11.01.2017



УПРАВЛЕНИЕ  
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Орелоблэконадзор)

ул. Сурена Шаумяна, д. 16, г. Орёл, 302028  
телефон 45-48-81, факс 45-46-71  
e-mail: econadzor@adm.orel.ru  
<http://www.orel-region.ru>

Директору ООО «Геосервис»

**А. Ю. Низамову**

ул. Красноармейская, д. 17  
г. Орел

30 МАЙ 2018

№ 42-1235

На № 250/05 от 25.05.2018

Уважаемый Алексей Юрьевич!

Рассмотрев Ваше письмо о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий регионального значения в целях разработки проекта планировки и проекта межевания территории для строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области сообщаем, что на указанном Вами участке особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Исполняющий обязанности  
начальника Управления

С. В. Афолина



И. о. главы администрации  
Кромского района  
Орловской области  
30.05.2018

УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Комсомольская, д. 63, г. Орёл, 302026  
телефон 76-47-47, факс 76-47-47  
e-mail: nasledie@adm.orel.ru  
http://orel-region.ru

49-05-2018 № 982  
На № 982 от 25.05.2018

И. о. главы администрации  
Кромского района  
Орловской области

**А. В. Быкову**

пл. Освобождения, д. 1  
п. Кромы  
Орловская обл., 303200

Уважаемый Александр Владимирович!

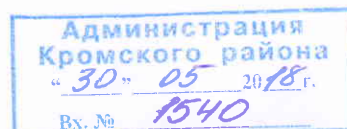
Управление по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области сообщает, что на участке реализации проектных решений по титулу «Строительство автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического).

Исправляемый земельный участок расположен вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия

Начальник Управления

С. В. Семиделихин



Инженерно-геодезические изыскания по объекту:  
Строительство «Автодорога по д.Голубица в Шаховском сельском поселении Кромского района  
Орловской области.

### Ведомость согласования

№ п/п	Наименование организации и её адрес, должность, Ф.И.О. лица ответственного за согласования, дата	Текст согласования	Подпись, печать
1	ФИЛИАЛ АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРЕЛ» В ПОС. КРОМЫ ИНН: 5700000020 ОГРН: 1055700000000	Полноту нанесения коммуникаций подтверждаю	Исх. № 47/18 А.В. Сафонов
2	г.п.ч. ПАО «Ростелеком» - "Орелэнерго" Кромской РЭС Калашников РЭС «Лычичин» в.м. 28.06.18	Полноту нанесения коммуникаций подтверждаю	
3	ООО "Курс" Директор <i>М.М. Мещеряков</i>	Полноту нанесения коммуникаций подтверждаю	
4	Согласование № 29-01-02-38/501 Действительно один год. Филиал в Брянской и Орловской областях ПАО "Ростелеком"	Полноту нанесения коммуникаций подтверждаю	
5	На участке <u>по проекту</u> Кабелей связи ПАО "Ростелеком" <u>НЕТ</u> Подпись <i>В.В. "04" 08</i> 2018 г.	Полноту нанесения коммуникаций подтверждаю	
6		Полноту нанесения коммуникаций подтверждаю	
7		Полноту нанесения коммуникаций подтверждаю	
8		Полноту нанесения коммуникаций подтверждаю	
9		Полноту нанесения коммуникаций подтверждаю	
10		Полноту нанесения коммуникаций подтверждаю	

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_



**Российская Федерация  
Орловская область Кромской район  
Администрация  
Шаховского сельского поселения**

Кромской район, д. Ульяновка, 303208  
тел. (факс) (48643) 2-31-22  
e-mail: [adm.shaxovo@yandex.ru](mailto:adm.shaxovo@yandex.ru)

**Директору ООО «Геосервис»**

**А.Ю. Низамову**

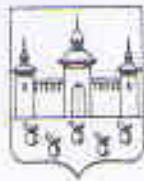
№ 66 от 16.10.2018 г.  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Уважаемый Алексей Юрьевич!**

Администрация Шаховского сельского поселения рассмотрела проекта планировки и проект межевания территории для «Строительства автомобильной дороги в д. Голубица Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области» и согласовывает размещение линейного объекта на территории Шаховского сельского поселения и сообщает о соответствии планируемого размещения объекта правилам землепользования и застройки, обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанного объекта для населения.

Глава сельского поселения

А. В. Кузнецов



Российская Федерация  
Администрация Кромского района  
Орловской области

Освобождения пл., д. 1, п. Кромск. 303200  
тел : (48643) 2-29-47, 2-11-66, 2-29-04, факс 2-24-08

url: <http://adm-krom.ru>  
e-mail: [kromr-adm@adm.orel.ru](mailto:kromr-adm@adm.orel.ru)

№ 1969 от 10.10. 2018 г.  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Главе Администрации Шаховского  
сельского поселения Кромского района  
Орловской области  
А.В. Кузнецову

СОГЛАСИЕ

Администрация Кромского района Орловской области согласовывает:

Администрации Шаховского сельского поселения Кромского района Орловской области, ИНН 5714004560, ОГРН: 1025701256899, строительство примыкания к автомобильной дороге общего пользования районного значения Шахово-Голубица на км. 2+810 (справа) для строительства автодороги по д. Голубица Кромского района.

Технические требования и условия прилагаются на 2 листах.

Срок действия согласия, в соответствии с техническими требованиями и условиями, составляет 3 года.

С уважением,  
И.о. Главы Кромского района

А.В. Быков



## ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ

на устройство примыкания (съезда) к автомобильной дороге общего пользования районного значения Шахово - Голубица на км 2+810 (справа) в Кромском районе Орловской области.

1. Примыкание выполнить в одном уровне, под прямым углом или близким к нему углом к автодороге.
2. Конструкция дорожной одежды примыкания в пределах радиусов закруглений должна быть равнозначной с основной дорогой, а на расстоянии не менее 25 м от главной дороги иметь твердое покрытие.
3. Обочины на примыкании укрепить на ширину не менее 0,5 м с каждой стороны по типу основной дороги.
4. Ширина проезжей части автодороги на примыкании должна быть не менее 6 м.
5. Наименьший радиус кривых при сопряжении дороги в месте примыкания (съезда) принять согласно СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» для IV-категории дорог не менее 15 м.
6. Наименьшее расстояние видимости для остановки автомобиля должно быть 150 м и встречного автомобиля 250 м.
7. Продольный уклон примыкания должен быть направлен в противоположную сторону от автомобильной дороги (в пределах радиусов закругления – 30‰).
8. Разработать и выполнить мероприятия по обеспечению боковой видимости на примыкании.
9. Предусмотреть для съезда систему водоотвода.
10. Установку дорожных знаков, сигнальных столбиков, нанесение горизонтальной дорожной разметки и при необходимости барьерного ограждения выполнить согласно требованиям ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств». Знаки должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования».
11. Разработанный проект согласовать с УГИБДД УМВД России по Орловской области и представить на согласование в Администрацию Кромского района.
12. Перед началом производства работ по устройству примыкания и по его окончании для проверки соответствия выполненных работ настоящим техническим условиям, вызвать представителя Администрации Кромского района.
13. При производстве работ принять необходимые меры по обеспечению безопасности дорожного движения согласно ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ».
14. По окончании работ представить в Администрацию Кромского района копию Акта ввода в эксплуатацию и исполнительные схемы.
15. В случае если примыкание (съезд) строится или эксплуатируется с грубыми нарушениями настоящих технических условий, Администрацию Кромского района имеет право отозвать ранее выданное согласование на размещение объекта до устранения заявителем, выявленных нарушений.
16. В соответствии с Федеральным Законом от 08 ноября 2007г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» расходы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и

содержание пересечений и примыканий, в том числе расходы на выполнение дополнительных работ, связанных с обеспечением безопасности дорожного движения, водоотведения и исполнением других установленных техническими регламентами требований, несут лица, в интересах которых осуществляется строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт.

17. Срок действия технических условий 3 года.